

# Příloha k důvodové zprávě k návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb.:

## **Porovnání výkupních cen zemědělských pozemků při rozdílné výši přiznaného bonusu**

<b>Dálnice (kategorie D27,5)</b>	při ceně 8 Kč/m <sup>2</sup>				při ceně 35 Kč/m <sup>2</sup>			
bonus (násobky odhadní ceny)	bez bonusu	x 2 *)	x 8	x 16	bez bonusu	x 2 *)	x 8	x 16
cena za m <sup>2</sup> pozemku (Kč)	<b>8</b>	16	64	128	<b>35</b>	70	280	560
předpokládaná Ø šířka záboru (m)	50	50	50	50	50	50	50	50
počet m <sup>2</sup> na 1 km trasy	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
<b>cena za výkup 1 km trasy (Kč)</b>	<b>400 000</b>	<b>800 000</b>	<b>3 200 000</b>	<b>6 400 000</b>	<b>1 750 000</b>	<b>3 500 000</b>	<b>14 000 000</b>	<b>28 000 000</b>
předpokládaná cena za realizaci 1 km trasy (Kč)	300 000 000	300 000 000	300 000 000	300 000 000	300 000 000	300 000 000	300 000 000	300 000 000
<b>procentní podíl za výkupy z celkové ceny stavby (%)</b>	<b>0,13</b>	<b>0,27</b>	<b>1,07</b>	<b>2,13</b>	<b>0,58</b>	<b>1,17</b>	<b>4,67</b>	<b>9,33</b>

<b>Silnice I. tř. (kategorie S11,5)</b>	při ceně 8 Kč/m <sup>2</sup>				při ceně 35 Kč/m <sup>2</sup>			
bonus (násobky odhadní ceny)	bez bonusu	x 2 *)	x 8	x 16	bez bonusu	x 2 *)	x 8	x 16
cena za m <sup>2</sup> pozemku (Kč)	<b>8</b>	16	64	128	<b>35</b>	70	280	560
předpokládaná Ø šířka záboru (m)	25	25	25	25	25	25	25	25
počet m <sup>2</sup> na 1 km trasy	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
<b>cena za výkup 1 km trasy (Kč)</b>	<b>200 000</b>	<b>400 000</b>	<b>1 600 000</b>	<b>3 200 000</b>	<b>875 000</b>	<b>1 750 000</b>	<b>7 000 000</b>	<b>14 000 000</b>
předpokládaná cena za realizaci 1 km trasy (Kč)	130 000 000	130 000 000	130 000 000	130 000 000	130 000 000	130 000 000	130 000 000	130 000 000
<b>procentní podíl za výkupy z celkové ceny stavby (%)</b>	<b>0,15</b>	<b>0,31</b>	<b>1,23</b>	<b>2,46</b>	<b>0,67</b>	<b>1,35</b>	<b>5,38</b>	<b>10,77</b>

*\* ) možný bonus dle stávajícího zákona č. 416/2009 Sb.*

*16.4.2014*