

Základní ceny vyjmenovaných obcí a oblastí v Kč/m² stavebního pozemku (ZC_v)

Tabulka č.1

Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst*	Základní cena vyj. obce (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst *	Základní cena vyj. obce (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst *	Základní cena vyj. obce (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých *	Základní cena vyj. obce (Kč/m ²)	
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		JIHOČESKÝ KRAJ		LIBERACKÝ KRAJ		JIHOMORAVSKÝ KRAJ		
Praha 1	38 782	České Budějovice		Česká Lípa		Břeclav		
Praha 2, 3, 6 a 21	7 920	Český Krumlov		Jablonec nad Nis.		Hodonín		
Praha 4		Jindřichův Hradec		Liberec		Vyškov		
Praha 5		Písek		Semily		OLOMOUCKÝ KRAJ		
Praha 7		Prachatice		KRÁL. HRADECKÝ KRAJ		Jeseník		
Praha 8		Strakonice		Hradec Králové	607	Olomouc		
Praha 9		Tábor		Jičín	887	Prostějov		
Praha 10		PLZEŇSKÝ KRAJ		Náchod	694	Přerov		
Praha 11	3 923	Plzeň 1	4 014	Rychnov nad Kn	382	Šumperk		
Praha 12		Plzeň 2	2 580	Trutnov	523	ZLÍNSKÝ KRAJ		
Praha 13		Plzeň 3	1 498	PARDUBICKÝ KRAJ		Kroměříž		
Praha 14		Plzeň -jih	422	Chrudim	875	Luhačovice		
Praha 15		Plzeň-sever	707	Pardubice	923	Uherské Hradiště		
Praha 16		Domažlice	823	Svitavy	683	Vsetín		
Praha 17		Klatovy	1 786	Ústí nad Orlicí	576	Zlín		
Praha 18		Rokycany	1 183	VYSOČINA KRAJ		MORAVSKOSLEZSKÝ kraj		
Praha 19		Tachov	440	Havlíčkův Brod	507	Ostrava 2, 5 a 9		
Praha 20			KARLOVARSKÝ KRAJ		Jihlava	751	Ostrava 1, 6 a 10	
STŘEDOČESKÝ KRAJ		Karlovy Vary 1		Pelhřimov	445	Ostrava 3		
Benešov			Karlovy Vary 2,3		Třebíč	1381	Ostrava 4	
Beroun	2 864	Karlovy Vary 4		Žďár nad Sázavou	572	Ostrava 7		
Kladno		Cheb		JIHOMORAVSKÝ KRAJ		Ostrava 8		
Kolín		Františkovy lázně		Brno 1 a 2		Ostrava 9		
Kutná Hora		Mariánské lázně		Brno 3 a 5		Ostrava 10		
Mělník		Sokolov		Brno 4		Ostrava 11		
Mladá Boleslav		ÚSTECKÝ KRAJ		Brno 6		Ostrava 12		
Nymburk		Děčín		Brno 7		Bruntál		
Poděbrady		Chomutov		Brno 8		Frydek-Místek		
Praha – východ*		Litoměřice		Brno 9		Havířov		
Praha – západ*		Louny		Brno-venkov		Karviná		
Příbram		Most		Blansko		Nový Jičín		
Rakovník		Teplice				Opava		
		Ústí nad Labem						

* Pro Prahu, Brno, Plzeň, Ostravu a Karlovy Vary se jejich katastrální území člení do oblastí podle tabulky 2.

Členění katastrálních území měst Praha, Brno, Plzeň, Ostrava a Karlovy Vary do oblastí:

Tabulka č.2

Hlavní město Praha	
Oblast	Katastrální území
1	Hradčany, Josefov, Malá Strana, Nové Město, Staré Město
2	Vinohrady, Vyšehrad
3	Holešovice, Karlín, Žižkov
4	Braník, Hodkovičky, Krč, Lhotka, Michle
5	Hlubočepy, Jinonice, Košíře, Motol, Radlice
6	Břevnov, Bubeneč, Dejvice, Troja, Sřešovice
7	Žáblice, Kbely, Letňany
8	Bohnice, Čimice, Dolní Chabry, Kobylisy, Lysolaje, Sedlec, Strážkov, Suchdol
9	Libeň, Hloubětín, Prosek, Vysočany
10	Hrdlořezy, Malešice, Strašnice, Záběhlce
11	Dolní Měcholupy, Háje, Horní Měcholupy, Hostivař, Chodov, Petrovice, Štěrboholy,
12	Benice, Kamýk, Komofany, Kunratice, Křeslice, Libuš, Modřany, Pitkovice, Šeberov, Újezd u Průhonice
13	Cholupice, Královice, Lipany, Nedvězí, Písnice, Točná
14	Běchovice, Dolní Počernice, Dubeč, Hájek u Uhřetěvsi, Koloděje, Kolovraty, Uhřetěves
15	Březiněves, Čakovice, Miškovice, Satalice, Třeboradice, Vinoh.
16	Radotín, Reporyje, Zbraslav,
17	Lahovice, Lipence, Lochkov, Přední Kopanina, Sobín, Zadní Kopanina,
18	Holyně, Malá Chuchle, Řepy, Slivenec, Stodálky, Třebonice, Velká Chuchle, Zličín,
19	Černý Most, Horní Počernice, Hostavice, Klánovice, Kyje, Újezd n. Lesy
20	Liboc, Nebošice, Ruzyně, Veleslavin, Vokovice,
21	Nusle, Podolí, Smíchov, Vršovice
Brno	
Oblast	Katastrální území
1	Město Brno
2	Staré Brno, Stránice, Veveří
3	Černá pole, Královo Pole, Pisárky, Žabovřesky
4	Bystrc, Ivanovice, Jundrov, Kníničky, Kohoutovice, Komin, Lesná, Medlánky, Rečkovice, Sadová, Soběšice
5	Ponava, Štýřice, Trnitá, Zábřovice
6	Černovice, Husovice, Komárov, Maloměřice, Obřany, Židenice
7	Bohunice, Bosonohy, Lišeň, Nový Lískovec, Slatina, Starý Lískovec, Žebětín
8	Jehnice, Mokrá Hora, Ořešín, Útěchov u Brna
9	Břemské Ivanovice, Dolní Heršpice, Dvorská, Holásky, Horní Heršpice, Chrlice, Přifzenice, Tuřany
Karlovy Vary	
Oblast	Katastrální území
1	Karlovy Vary
2	Drahovice, Rybáře, Tuhnice
3	Bohatice, Dvory, Stará Role
4	Cihelny, Čankov, Douбі u Karlových Var, Olšová Vrata, Počerny, Rosnice u Staré Role, Sedlec u Karlových Var, Tašovice
Ostrava	
Oblast	Katastrální území
1	Moravská Ostrava
2	Antošovice, Hošťálkovice, Koblov, Lhotka u Ostravy, Petřkovice u Ostravy
3	Bartovice, Heřmanice, Michálkovice, Muglínov, Radvanice
4	Hrušov, Kunčice nad Ostravicí, Kunčičky, Nová Ves u Ostravy
5	Mariánské Hory, Přívoz, Slezská Ostrava
6	Dubina u Ostravy, Hrabůvka, Výškovice u Ostravy, Zábřeh nad Odrou
7	Krásné Pole, Nová Bělá, Polanka nad Odrou, Proskovice, Stará Bělá
8	Martinov ve Slezsku, Svinov, Třebovice ve Slezsku
9	Poruba, Poruba – sever, Pustkovec
10	Hrabová
11	Vitkovice, Zábřeh – Hulváky, Zábřeh - VŽ
12	Nová Plesná, Stará Plesná
Plzeň	
Oblast	Katastrální území
1	Plzeň
2	Bolevec, Božkov, Bručná, Červený Hrádek u Plzně, Doubravka, Doudlevec, Hradiště u Plzně, Koterov, Lobzy, Plzeň 4, Skvrňany, Valcha
3	Bukovec, Černice, Dolní Víkys, Křimice, Lhota u Dobřan, Litice u Plzně, Malesice, Radčice u Plzně, Radobyčice, Újezd

Koeficient velikosti obce – O₁

Tabulka č. 3

Pol. č.	Velikosti obce	Hodnota koeficientu
	Velikost obce podle počtu obyvatel:	
1.	Nad 5000 obyvatel	0,95
2.	2001 - 5000	0,70
3.	1001 - 2000	0,55
4.	Do 1000 obyvatel	0,40

Koeficient hospodářsko-správního významu obce – O₂

Tabulka č. 4

Pol. č.	Hospodářsko-správního významu obce	Hodnota koeficientu
1.	Nevyjmenovaná statutární města a katastrální území lázeňských míst typu A dle tabulky č. 5	0,95
2.	Města, která byla k 31. 12 2002 sídly okresních úřadů a katastrální území lázeňských míst typu B uvedená v tabulce č. 5	0,90
3.	Ostatní města	0,85
4.	Ostatní obce	0,80

Seznam lázeňských míst a jejich katastrálních území s uvedením jejich typu

Tabulka č. 5

Seznam lázeňských míst a jejich katastrálních území s uvedením jejich typu									
Pořad. číslo	Název lázeňského místa	Typ lázeň. místa	Název katastrálního území	Číslo katastrálního území	Pořad. číslo	Název lázeňského místa	Typ lázeň. místa	Název katastrálního území	Číslo katastrálního území
1	Bechyně	B	Bechyně	601543	18	Lázně Kunratice	B	Lázně Kunratice	712779
2	Běloves	B	Běloves	701301	19	Lázně Kynžvart	B	Lázně Kynžvart	679372
3	Bílina	B	Bílina	604208	20	Lázně Libverda	B	Lázně Libverda	679381
4	Bludov	B	Bludov	605816	21	Lázně Toušeň	B	Lázně Toušeň	767859
5	Darkov	A	Darkov	664014	22	Lipová lázně	B	Dolní Lipová	684660
6	Dubí u Teplic	B	Dubí u Teplic	633381	23	Luhačovice	A	Luhačovice, Pozlovice	688576, 726885
7	Františkovy Lázně	A	Františkovy Lázně	634646	24	Mariánské Lázně	A	Mariánské Lázně, Úšovice	691585, 691607
8	Jáchymov	A	Jáchymov	656437	25	Mšené lázně	B	Mšené - lázně	700258
9	Jánské Lázně	B	Jánské Lázně	657239	26	Ostrožská Nová Ves	B	Ostrožská Nová Ves	716201
10	Jeseník	A	Jeseník	658723	27	Poděbrady	A	Poděbrady	723495
11	Karlova Studánka	B	Karlova Studánka	663301	28	Slatinice	B	Slatinice	749818
12	Karlovy Vary	A	Karlovy Vary	663433	29	Teplice nad Bečvou	B	Teplice nad Bečvou	766283
13	Klimkovice	B	Klimkovice	666319	30	Teplice	A	Teplice	766003
14	Konstantinovy Lázně	B	Konstantinovy Lázně	669199	31	Třeboň	A	Třeboň	770230
15	Kostelec u Zlína	A	Kostelec u Zlína	670138	32	Velichovky	B	Velichovky	777951
16	Lázně Bělohrad	B	Lázně Bělohrad	679330	33	Velké Losiny	B	Velké Losiny	779083
17	Lázně Bohdaneč	B	Lázně Bohdaneč	606171	34	Vráž u Písku	B	Vráž u Písku	785733

Koeficient polohy obce - O₃

Tabulka č. 6

Pol. č.	Poloha obce	Hodnota koeficientu
1.	Obec sousedící s městem(oblastí) vyjmenovaným v tab. č. 1	0,95
2.	Obec, jejíž silniční vzdálenost je do 30 km k hranici vyjmenovaného města nebo oblasti	0,90
3.	Obec sousedící s obcí, jejíž hospodářsko správní význam je výrazně vyšší	0,85
4.	V ostatních případech	0,80

Koeficient technické infrastruktury v obci - O₄

Tabulka č. 7

Pol. č.	Technická infrastruktura v obci (voda, elektrika, plyn, kanalizace)	Hodnota koeficientu
	- Inženýrské sítě – z uvedených v obci není:	
1.	Pouze kanalizace nebo vodovod nebo plyn	0,85
2.	Kanalizace a voda nebo kanalizace a plyn nebo voda a plyn	0,70
3.	Plyn voda a kanalizace	0,60

V případě, že v obci jsou všechny vyjmenované inž. sítě, použije se pro výpočet koeficientu O₄ hodnota položky rovná 1.

Koeficient dopravní obslužnosti obce - O₅

Tabulka č. 8

Pol. č.	Dopravní obslužnost obce (městská, autobusová a železniční doprava)	Hodnota koeficientu
	- Dopravní obslužnost obce – z uvedených v obci není:	
1.	Pouze městská hromadná doprava	0,90
2.	Městská hromadná doprava a železniční zastávka	0,70
3.	Městská hromadná doprava a železniční a autobusová zastávka	0,60

V případě, že v obci jsou všechna vyjmenovaná dopravní obslužnost, použije se pro výpočet koeficientu O₅ hodnota položky rovná 1

Koeficient občanské vybavenosti v obci – O₆

Tabulka č. 9

Pol. č.	Občanská vybavenost v obci	Hodnota koeficientu
	Obec má tuto občanskou vybavenost:	
1.	Nemá žádnou občanskou vybavenost	0,70
2.	Pouze obchod (nebo služby)	0,80
3.	obchod a zdravotní středisko a škola	0,85
4.	obchod a zdravotní středisko nebo škola	0,90
5.	obchod, služby, zdravotní středisko, škola a pošta nebo bankovní (peněžní) služby nebo sportovní nebo kulturní zařízení	0,95
6.	obchod, služby, zdravotní středisko, škola a pošta nebo bankovní (peněžní) služby a sportovní nebo kulturní zařízení	1,00

Koeficient charakteru zástavby v okolí pozemku - P₁

Tabulka č. 1

Pol. č.	Charakter zástavby v okolí pozemku (převažující)	Hodnota koeficientu	
		Pro bydlení a garáž	Pro rekreační stavby a garáž
V okolí pozemku je převažující zástavba:		Podle druhu zástavby na oceňovaném pozemku	
1.	Rodinné domy – městská zástavba	1,00	1,00
2.	Bytové domy - byty – městská zástavba	0,80	1,00
3.	Obchodní centra	0,95	-
4.	Chaty – chatové osady, oblasti	0,90	1,00
5.	Venkovská zástavba	0,90	0,98
6.	Výrobní objekty -(řemesla, sklady) nerušící okolí	0,70	0,60
7.	Výrobní objekty -(průmysl - výrobní haly) zatěžující okolí	0,60	0,50
8.	Stavby pro zemědělství	0,50	0,60

Koeficient polohy pozemku v obci - P₂

Tabulka č. 2

Položka č.	Poloha pozemku v obci	Hodnota koeficientu	
		Pro bydlení a garáž	Pro rekreační stavby (garáž)
1.	Střed obce – centrum obce nebo výhodná poloha v návaznosti na druh zástavby	1,10	-
2.	Navazující na střed obce	1,00	0,95
3.	Okrajové části obce	0,90	1,00
4.	Části obce nesrostlé s obcí	0,85	1,00
5.	Samoty	0,75	1,00
6.	Ostatní neuvedené	0,95	0,95

Koeficient dostupnosti inženýrských sítí v obci k pozemku – P₃

Tabulka č. 3

Položka č.	Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, které má obec	Hodnota koeficientu
1.	Pozemek lze napojit na všechny inž. sítě v obci	1,00
2.	Pozemek lze napojit pouze některé inž. sítě v obci	0,95
3.	Pozemek nelze napojit na žádné inž. sítě v obci	0,80

Koeficient dostupnosti občanské vybavenosti obce v okolí pozemku - P₄

Tabulka č. 4

Položka č.	Občanská vybavenost v okolí pozemku	Hodnota koeficientu	
		Pro bydlení a garáž	Pro rekreační stavby a garáž
1.	V okolí pozemku je dostupná srovnatelná občanská vybavenost obce	1,00	1,00
2.	V okolí není dostupná srovnatelná občanská vybavenost obce	0,85	0,98
3.	V okolí pozemku není dostupná žádná občanská vybavenost obce	0,70	0,95

Základní ceny za m² zastavěné plochy stavby garáže nebo vedlejší stavby a základní ceny za m² podlahové plochy garážové nebo sklepní jednotky

Tabulka č. 1

Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		KARLOVARSKÝ KRAJ		JIHOMORAVSKÝ KRAJ	
Praha 1		Karlovy Vary 1		Brno 1 a 2	
Praha 2, 3, 6 a 21		Karlovy Vary 2,3		Brno 3 a 5	
Praha		Karlovy Vary 4		Brno - ostatní oblasti	
Praha		- ostatní obce	1 685	- ostatní obce	1 792
STŘEDOČESKÝ KRAJ		ÚSTECKÝ KRAJ		OLOMOUCKÝ KRAJ	
- všechny obce	2 364	- všechny obce	1 551	- všechny obce	1 920
JIHOČESKÝ KRAJ		LIBERECKÝ KRAJ		ZLÍNSKÝ KRAJ	
- všechny obce	2 452	- všechny obce	1 906	- všechny obce	1 410
PLZEŇSKÝ KRAJ		KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ		MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ	
Plzeň 1		- všechny obce	1 903	Ostrava 2, 5 a 9	
Plzeň 2		VYŠOČINA KRAJ		Ostrava 1, 6 a 10	
Plzeň 3		- všechny obce	1 318	Ostrava - 3, 4, 7, 8	
- ostatní obce	2 113			- ostatní obce	2 080

Stavebně technické parametry pro garáže nebo vedlejší stavby

Hodnocené znaky, charakteristiky kvalitativních pásem a jejich hodnoty

Tabulka č. 2

V _i	Hodnocené znaky	Číslo	Kvalitativní pásma	Hodnota
1	Druh stavby	I.	Garáž	1,00
		II.	Vedlejší stavba	0,95
2	Podlaží a typ zastřešení	I.	1.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzí- nepodsklepaná	1,00
		II.	2.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzí- nepodsklepaná	2,00
		III.	1.NP - šikmá střecha – půdní prostor pochůzí- nepodsklepaná	2,00
		IV.	2.NP -šikmá střecha – půdní prostor pochůzí- nepodsklepaná	3,00
		V.	1.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzí- podsklepaná	2,00
		VI.	2.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzí- podsklepaná	3,00
		VII.	1.NP - šikmá střecha – půdní prostor pochůzí- podsklepaná	3,00
		VIII.	2.NP -šikmá střecha – půdní prostor pochůzí- podsklepaná	4,00
3	Účelové využití půdního prostoru	I.	Plochá střecha nebo šikmá střecha - nevyužitý půdní prostor	1,00
		II.	Půdní prostor pochůzí – upraven k účelovému využití.	1,20
4	Tloušťka obvodových stěn	I.	Tloušťka stěny do 20 cm včetně	0,80
		II.	Tloušťka stěny nad 20 cm	1,00
5	Materiál obvodových stěn	I.	Kovová, plechová	0,80
		II.	Dřevo	0,98
		III.	Zdivo	1,00
		IV.	Panel	1,05
6	Způsob vytápění	I.	Bez vytápění	1,00
		II.	Vytápěné	1,05
7	Napojení stavby na inž. sítě (rozdvy)	I.	Žádné	0,80
		II.	Pouze elektrika	1,00
		III.	Elektrika a voda	1,05
		IV.	Elektrika, voda, kanalizace	1,10
8	Další konstrukce a vybavení	I.	Žádné	0,9
		II.	Okna, nebo vrata s elektr. pohonem.	1,10
		III.	Sociální zařízení	1,20
9	Stav stavby	I.	Stavba ve špatném stavu – nutná rekonstrukce	0,60
		II.	Stavba - stav odpovídající stáří	1,00
		III.	Stavba ve výborném stavu (popřípadě po rekonstrukci)	1,20

Základní ceny za m² zastavěné plochy stavby rekreační a zahrádkářské chaty

Tabulka č. 1

Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		KARLOVARSKÝ KRAJ		JIHOMORAVSKÝ KRAJ	
Praha 1		Karlovy Vary 1		Brno 1 a 2	
Praha 2, 3, 6 a 21		Karlovy Vary 2,3		Brno 3 a 5	
Praha		Karlovy Vary 4		Brno - ostatní oblasti	
Praha		- ostatní obce		- ostatní obce	
STŘEDOČESKÝ KRAJ		ÚSTECKÝ KRAJ		OLOMOUCKÝ KRAJ	
- všechny obce		- všechny obce		- všechny obce	
JIHOČESKÝ KRAJ		LIBERECKÝ KRAJ		ZLÍNSKÝ KRAJ	
- všechny obce		- všechny obce		- všechny obce	
PLZEŇSKÝ KRAJ		KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ		MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ	
Plzeň 1		- všechny obce		Ostrava 2, 5 a 9	
Plzeň 2		VYSOČINA KRAJ		Ostrava 1, 6 a 10	
Plzeň 3		- všechny obce		Ostrava - 3, 4, 7, 8	
- ostatní obce				- ostatní obce	

Stavebně technické parametry pro rekreační a zahrádkářskou chatu

Hodnocené znaky, charakteristiky kvalitativních pásem a jejich hodnoty

Tabulka č. 2

Znak		Kvalitativní pásma		
V _i	Název znaku	Číslo	Popis	Hodnota
1	Druh stavby	I.	Zahrádkářská chata	1,01
		II.	Rekreační chata	1,00
2	Podlaží a typ zastřešení	I.	1.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzi- nepodsklepaná	1,00
		II.	2 NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzi- nepodsklepaná	2,00
		III.	1.NP - šikmá střecha –půdní prostor pochůzi- nepodsklepaná	2,00
		IV.	2.NP -šikmá střecha – půdní prostor pochůzi- nepodsklepaná	3,00
		V.	1.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzi- podsklepaná	2,00
		VI.	2 NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzi- podsklepaná	3,00
		VII.	1.NP - šikmá střecha – půdní prostor pochůzi- podsklepaná	3,00
		VIII.	2.NP -šikmá střecha – půdní prostor pochůzi- podsklepaná	4,00
3	Účelové využití půdního prostoru	I.	Plochá střecha nebo šikmá střecha - nevyužitý půdní prostor	1,00
		II.	Půdní prostor pochůzi – upraven k účelovému využití.	1,20
4	Tloušťka obvodových stěn	I.	Tloušťka stěny do 20 cm	0,80
		II.	Tloušťka stěny do 45 cm včetně	1,00
		III.	Tloušťka stěny nad 45 cm (nebo stěny zateplené)	1,10
5	Materiál obvodových stěn	I.	Zdivo - kamenné	0,65
		II.	Zdivo smíšené (kámen cihla)	0,85
		III.	Zdivo cihelné	1,00
		IV.	Zdivo z tvárnice	1,10
		V.	Panelové	1,05
		VI.	Srub nebo na bázi dřevní hmoty	0,98
6	Způsob vytápění	I.	Bez vytápění	0,96
		II.	Lokální na tuhá paliva	0,98
		III.	Lokální vytápění - ostatní media	1,00
		IV.	Ústřední, etážové, dálkové	1,05
		V.	Ostatní vytápění (solární...?)	1,15
7	Nápojení stavby na inž. sítě (rozvody)	I.	Žádné	0,80
		II.	Pouze elektřina	0,90
		III.	Elektřina a voda	0,95
		IV.	Elektřina, voda, kanalizace	1,00
		V.	Elektřina, voda, kanalizace, plyn	1,05
8	Příslušenství	I.	Žádné nebo pouze suchý záchod, chemické WC	0,90
		II.	Částečné provedení nebo úplné umístěné mimo stavbu	0,95
		III.	Standardní provedení - úplné	1,00
		IV.	Nadstandardní provedení - úplné, nebo více standardního provedení	1,05
		V.	Více nadstandardních provedení	1,15
9	Stav stavby	I.	Stavba ve špatném stavu – nutná rekonstrukce	0,60
		II.	Stavba - stav odpovídající stáří	1,00
		III.	Stavba ve výborném stavu (popřípadě po rekonstrukci)	1,20

Základní ceny za m² zastavěné plochy stavby rodinného domu, rekreační chalupy a rekreačního domku

Tabulka č. 1

Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		KARLOVARSKÝ KRAJ		JIHOMORAVSKÝ KRAJ	
Praha 1		Karlovy Vary 1		Brno 1 a 2	
Praha 2, 3, 6 a 21		Karlovy Vary 2,3		Brno 3 a 5	
Praha		Karlovy Vary 4		Brno - ostatní oblasti	
Praha		- ostatní obce		- ostatní obce	
STŘEDOČESKÝ KRAJ		ÚSTECKÝ KRAJ		OLOMOUCKÝ KRAJ	
- všechny obce		- všechny obce		- všechny obce	
JIHOČESKÝ KRAJ		LIBERECKÝ KRAJ		ZLÍNSKÝ KRAJ	
- všechny obce		- všechny obce		- všechny obce	
PLZEŇSKÝ KRAJ		KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ		MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ	
Plzeň 1		- všechny obce		Ostrava 2, 5 a 9	
Plzeň 2		VYSOČINA KRAJ		Ostrava 1, 6 a 10	
Plzeň 3		- všechny obce		Ostrava - 3, 4, 7, 8	
- ostatní obce				- ostatní obce	

Stavebně technické parametry stavby pro rodinný dům, rekreační chalupu a rekreační domek

Tabulka č. 2

Znak		Kvalitativní pásma		
V _i	Název znaku	Číslo	Popis	Hodnota
1	Typ stavby	I.	Samostatný rodinný dům	1,00
		II.	Dvojdoměk, dům řadový	0,99
		III.	Rekreační chalupa a rekreační domek	0,98
2	Podlaží a typ zastřešení	I.	1.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzí- nepodsklepaná	1,00
		II.	2.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzí- nepodsklepaná	2,00
		III.	1.NP - šikmá střecha – půdní prostor pochůzí- nepodsklepaná	2,00
		IV.	2.NP -šikmá střecha – půdní prostor pochůzí- nepodsklepaná	3,00
		V.	1.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzí- podsklepaná	2,00
		VI.	2.NP - plochá střecha, nebo šikmá střecha –nepochůzí- podsklepaná	3,00
		VII.	1.NP - šikmá střecha – půdní prostor pochůzí- podsklepaná	3,00
		VIII.	2.NP -šikmá střecha – půdní prostor pochůzí- podsklepaná	4,00
3	Účelové využití půdního prostoru	I.	Plochá střecha nebo šikmá střecha - nevyužitý půdní prostor	1,00
		II.	Půdní prostor pochůzí – upraven k účelovému využití.	1,20
4	Tloušťka obvodových stěn	I.	Tl. Stěny do 20 cm	0,80
		II.	tl stěny do 45 cm	1,00
		III.	tl. Stěny 45 cm a více (zateplené stěny)	1,10
5	Materiál obvodových stěn	I.	zdivo - kamenné	0,65
		II.	zdivo smíšené (kámen cihla)	0,85
		III.	zdivo cihelné	1,00
		IV.	zdivo z tvárnice	1,10
		V.	panelové	1,05
		VI.	Strub nebo na bázi dřevní hmoty	0,95
6	Způsob vytápění	I.	bez vytápění	0,96
		II.	lokální na tuhá paliva	0,98
		III.	lokální vytápění - ostatní media	1,00
		IV.	ústřední, etážové, dálkové	1,05
		V.	Ostatní vytápění (solární,	1,15
7	Nápojení stavby na inž. síť (rozvody)	I.	Žádné	0,80
		II.	Pouze elektrika	0,90
		III.	Elektrika a voda	0,95
		IV.	Elektrika, voda, kanalizace	1,00
		V.	Elektrika, voda, kanalizace, plyn	1,05
8	Příslušenství	I.	žádné nebo pouze suchý záchod, chemické WC	0,90
		II.	částečné provedení nebo úplné umístěné mimo stavbu	0,95
		III.	standardní provedení - úplné	1,00
		IV.	nadstandardní provedení - úplné, nebo více standardního provedení	1,05
		V.	Více nadstandardních provedení	1,15
9	Stav stavby	I.	Stavba ve špatném stavu – nutná rekonstrukce	0,60
		II.	Stavba - stav odpovídající stáří	1,00
		III.	Stavba ve výborném stavu (popřípadě po rekonstrukci)	1,20

Základní ceny za m² podlahové plochy bytové jednotky

Tabulka č. 1

Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)	Kraj v členění na vyjmenované obce a oblasti některých měst	Základní cena (Kč/m ²)
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		KARLOVARSKÝ KRAJ		JIHOMORAVSKÝ KRAJ	
Praha 1		Karlovy Vary 1		Brno 1 a 2	
Praha 2, 3, 6 a 21		Karlovy Vary 2,3		Brno 3 a 5	
Praha		Karlovy Vary 4		Brno - ostatní oblasti	
Praha		- ostatní obce		- ostatní obce	
STŘEDOČESKÝ KRAJ		ÚSTECKÝ KRAJ		OLOMOUCKÝ KRAJ	
- všechny obce		- všechny obce		- všechny obce	
JIHOČESKÝ KRAJ		LIBERECKÝ KRAJ		ZLÍNSKÝ KRAJ	
- všechny obce		- všechny obce		- všechny obce	
PLZEŇSKÝ KRAJ		KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ		MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ	
Plzeň 1		- všechny obce		Ostrava 2, 5 a 9	
Plzeň 2		VYSOČINA KRAJ		Ostrava 1, 6 a 10	
Plzeň 3		- všechny obce		Ostrava - 3, 4, 7, 8	
- ostatní obce				- ostatní obce	

Stavebně technické parametry bytu

Tabulka č. 2

V _i	Název znaku	Číslo	Popis	Hodnota
1	Typ stavby	I.	Budova - dřevěná, sedvičová na bázi dřevní hmoty	0,90
		II.	Budova - panelová, nezateplená	0,95
		III.	Budova - panelová zateplená	1,00
		IV.	Budova - zděná nebo vyzdívaný skelet	1,10
2	Společné části domu	I.	Žádné z dále uvedených	0,98
		II.	Kolárna, kočárkárna, dílna, prádelna, sušárna, sklad	1,00
		III.	Komerční plochy, sauna nebo fitness	1,02
		IV.	Garážové stání	1,10
		V.	Bazén	1,15
3	Umístění bytu v domě	I.	1.PP nebo 5.NP a vyšší bez výtahu	0,95
		II.	Ostatní podlaží nevyjmenovaná	1,00
		III.	2.- 4. NP s výtahem	1,05
4	Základní příslušenství bytu ^{a)}	I.	Bez vlastního příslušenství	0,85
		II.	Příslušenství částečné nebo úplné mimo byt nebo umakartové bytové jádro	0,90
		III.	Příslušenství úplné - standardní provedení	1,00
		IV.	Příslušenství úplné - nadstandardní provedení nebo standardní provedení s dalším WC nebo sprchovým koutem	1,05
		V.	Příslušenství nadstandardního vybavení (vířivé vany, masážní sprchové panely apod.) nebo více základních příslušenství	1,10
5	Další vybavení bytu a prostory užívané spolu s bytem	I.	Standardní vybavení, bez dalších prostor	0,97
		II.	Standardní vybavení - balkon nebo lodžie nebo komora nebo sklepní kóje	0,99
		III.	Standardní vybavení - balkon nebo lodžie, komora nebo sklepní kóje (sklep)	1,00
		IV.	Nadstandardní vybavení (např. krb, sauna) nebo terasa nebo zimní zahrada	1,04
6	Způsob vytápění	I.	Lokální na tuhá paliva	0,90
		II.	Lokální na elektrinu nebo plyn	0,98
		III.	Dálkové, ústřední, etážové	1,00
		IV.	Podlahové topení obytných místností aj.	1,07
7	Stavebně- technický stav	I.	Jednotka i stavba ve špatném stavu - nutná rekonstrukce	0,60
		II.	Jednotka i stavba - stav odpovídající stáří	1,00
		III.	Jednotka ve výborném a stavba odpovídajícím stáří a naopak	1,00
		V.	Jednotka i stavba ve výborném stavu (popřípadě po rekonstrukci)	1,20

Stavebně technické parametry pro garážové a sklepní jednotky

tabulka č.1

V_i	Název znaku	Číslo	Popis	Hodnota
1	Druh stavby	I.	Jednotka – nebytový prostor garáž	0,80
		II.	Jednotka – nebytový prostor sklep	0,60
2	Konstrukce stavby	I.	Budova – dřevěná, sedvičová na bázi dřevní hmoty	0,90
		II.	Budova - panelová, nezateplená	0,95
		III.	Budova – panelová zateplená	1,00
		IV.	Budova – zděná nebo vyzdívaný skelet	1,10
3	Převažující účel nemovitosti užití	I.	Pro bydlení	1,00
		II.	Pro průmysl a dopravu	0,45
		III.	Pro zdravotnictví a školství	0,60
		IV.	Pro zemědělství	0,35
		V.	Pro ostatní neuvedené	0,75
4	Technické vybavení	I.	Žádné	0,80
		II.	Pouze elektrika	1,00
		III.	Elektrika a voda	1,05
		IV.	Elektrika, voda, kanalizace	1,10
5	Další vybavení	I.	Žádné	1,00
		II.	WC, okna	1,10
		III.	Jiné neuvedené, vrata s elektr. pohonem.	1,20
6	Vytápění	I.	Bez vytápění	1,00
		II.	Vytápěné	1,20
7	Stavebně- technický stav	I.	Jednotka i stavba ve špatném stavu – nutná rekonstrukce	0,60
		II.	Jednotka i stavba - stav odpovídající stáří	1,00
		III.	Jednotka ve výborném a stavba odpovídajícím stáří a naopak	1,00
		V.	Jednotka i stavba ve výborném stavu (popřípadě po rekonstrukci)	1,20

Základní ceny zemědělských pozemků podle BPEJ

BPEJ	Kč/m ²	BPEJ	Kč/m ²	BPEJ	Kč/m ²	BPEJ	Kč/m ²	BPEJ	Kč/m ²
00100	14,62	02253	3,78	04099	1,02	10600	10,11	12143	1,93
00110	13,02	02310	5,37	04167	1,02	10602	8,48	12152	2,30
00112	11,23	02312	4,62	04168	1,02	10610	8,66	12153	2,06
00300	15,78	02313	4,34	04177	1,03	10612	7,23	12210	4,33
00401	6,38	02411	6,67	04178	1,02	10640	6,91	12212	3,38
00411	5,61	02414	3,57	04189	1,01	10650	7,38	12213	3,00
00501	8,00	02441	4,09	04199	1,02	10700	8,90	12242	2,42
00511	6,54	02444	1,99	05500	7,32	10710	7,84	12243	2,22
00600	11,15	02451	5,15	05600	13,03	10740	5,97	12252	2,74
00602	9,92	02454	2,47	05700	12,05	10750	6,36	12253	2,37
00610	10,23	02901	7,13	05800	10,71	10800	9,82	12310	4,40
00612	8,44	02904	4,41	05900	8,48	10810	8,44	12312	3,55
00640	7,76	02911	6,20	06000	15,14	10840	6,36	12313	3,21
00650	8,57	02914	3,49	06100	13,13	10850	6,84	12501	8,33
00700	12,29	02941	3,83	06200	11,97	11000	12,84	12504	5,31
00710	10,94	02944	1,91	06300	4,14	11010	11,70	12511	6,88
00740	8,25	02951	4,58	06401	4,93	11100	11,06	12514	4,38
00750	9,04	02954	2,28	06411	4,42	11110	9,67	12541	5,44
00800	11,85	03201	5,63	06501	2,42	11112	8,22	12544	2,95
00810	10,29	03204	2,70	06511	2,34	11300	9,54	12551	5,88
00840	7,34	03221	3,97	06601	1,29	11310	8,51	12554	3,21
00850	8,79	03224	1,99	06701	1,29	11313	6,00	12601	6,58
01811	7,51	03231	4,65	06811	1,28	11400	11,22	12604	3,91
01901	9,52	03234	2,13	06841	1,22	11410	10,45	12611	5,60
01904	6,45	03241	2,46	06901	1,53	11440	8,50	12614	3,00
01911	8,67	03244	1,45	07001	4,35	11450	8,99	12641	4,06
01914	5,67	03251	3,27	07101	3,60	11811	7,09	12644	2,01
01941	6,07	03254	1,71	07201	1,56	11814	4,79	12651	4,53
01944	3,48	03715	1,65	07311	1,13	11841	5,73	12654	2,20
01951	7,38	03716	1,36	07313	1,12	11844	3,41	12801	7,85
01954	4,41	03745	1,23	07341	1,10	11851	6,20	12804	4,85
02001	7,12	03746	1,05	07343	1,09	11854	3,68	12811	6,43
02004	5,02	03755	1,44	07411	1,13	11901	8,59	12814	3,96
02011	6,40	03756	1,15	07413	1,12	11904	5,57	12841	4,81
02014	4,13	03815	1,76	07441	1,10	11911	7,66	12844	2,39
02041	4,77	03816	1,46	07443	1,09	11914	4,55	12851	5,31
02044	2,49	03845	1,32	07541	1,22	11941	5,48	12854	2,73
02051	5,46	03846	1,09	07543	1,21	11944	2,88	12901	6,58
02054	3,18	03855	1,53	07641	1,22	11951	6,05	12904	3,98
02110	4,72	03856	1,22	07643	1,21	11954	3,34	12911	5,72
02112	4,12	03909	1,03	07769	1,01	12001	6,21	12914	3,12
02113	3,71	03919	1,03	07789	1,00	12004	3,91	12941	4,11
02142	2,83	03929	1,02	07869	1,01	12011	5,35	12944	2,05
02143	2,34	03939	1,03	07889	1,00	12014	2,99	12951	4,56
02152	3,44	03949	1,02	10100	12,70	12041	3,98	12954	2,23
02153	3,03	03959	1,02	10110	11,73	12044	2,09	13001	7,35
02210	5,69	03969	1,01	10112	9,62	12051	4,47	13004	4,66
02212	5,07	04067	1,02	10300	13,14	12054	2,29	13011	6,31
02213	4,48	04068	1,02	10401	5,26	12110	3,51	13014	3,94
02242	3,57	04077	1,03	10411	4,51	12112	2,79	13041	4,76
02243	3,23	04078	1,02	10501	6,82	12113	2,41	13044	2,36
02252	4,12	04089	1,01	10511	5,33	12142	2,08	13051	5,32

BPEJ	Kč/m ²
13054	2,52
13101	4,73
13104	3,32
13111	4,20
13114	2,74
13121	4,05
13124	2,51
13131	4,20
13134	2,74
13141	3,22
13144	2,00
13151	3,37
13154	2,21
13201	4,02
13204	2,50
13221	3,19
13224	2,16
13231	3,43
13234	2,22
13241	2,46
13244	1,71
13251	2,64
13254	1,82
13301	7,44
13304	4,72
13311	6,22
13314	3,72
13341	4,71
13344	2,66
13351	5,04
13354	2,83
13715	1,53
13716	1,18
13745	1,20
13746	1,05
13755	1,32
13756	1,09
13815	1,61
13816	1,31
13845	1,33
13846	1,07
13855	1,38
13856	1,14
13909	1,03
13919	1,02
13929	1,02
13939	1,02
13949	1,02
13959	1,02
13969	1,01
14067	1,03
14068	1,02
14077	1,03
14078	1,02

BPEJ	Kč/m ²
14089	1,01
14099	1,02
14167	1,03
14168	1,02
14177	1,03
14178	1,02
14189	1,01
14199	1,02
15001	6,30
15004	3,94
15011	5,44
15014	3,02
15041	4,00
15044	2,30
15051	4,47
15054	2,46
15111	4,24
15113	2,96
15411	3,60
15441	2,36
15451	2,56
15500	6,55
15600	11,43
15700	9,59
15800	8,76
15900	6,81
16000	13,12
16100	12,09
16200	9,06
16300	4,13
16401	4,26
16411	3,90
16501	2,32
16511	2,24
16601	2,57
16701	1,26
16811	1,25
16841	1,21
16901	1,48
17001	3,63
17101	2,87
17201	1,52
17311	1,12
17313	1,10
17341	1,09
17343	1,09
17411	1,12
17413	1,10
17441	1,09
17443	1,09
17541	1,21
17543	1,20
17641	1,21
17643	1,20

BPEJ	Kč/m ²
17769	1,01
17789	1,00
17869	1,01
17889	1,00
20100	15,01
20110	13,45
20112	11,92
20200	14,95
20210	13,52
20212	12,07
20300	15,61
20401	6,90
20411	6,20
20501	8,80
20511	7,61
20600	12,00
20602	10,52
20610	10,77
20612	9,09
20640	8,87
20650	9,63
20700	11,32
20710	10,46
20740	8,41
20750	8,90
20800	11,56
20810	10,27
20840	8,23
20850	8,80
20900	15,05
20910	13,59
21000	13,79
21010	12,76
21100	12,96
21110	11,90
21200	12,62
21210	11,34
21212	9,71
21213	9,02
21300	10,61
21310	9,50
21313	6,82
21400	12,53
21410	11,23
21440	9,31
21450	9,73
21500	12,16
21510	10,76
21512	9,19
21513	8,27
21540	8,81
21542	7,46
21543	6,35
21550	9,21

BPEJ	Kč/m ²
21552	8,05
21553	7,16
21602	6,99
21700	5,98
21710	5,38
21720	5,23
21730	5,38
21811	7,27
21814	4,89
21841	5,88
21844	3,36
21851	6,21
21854	3,96
21901	9,87
21904	6,45
21911	8,56
21914	5,63
21941	7,06
21944	4,09
21951	7,36
21954	4,41
22001	6,98
22004	4,95
22011	6,33
22014	4,26
22041	5,03
22044	2,92
22051	5,32
22054	3,18
22110	4,19
22112	3,43
22113	2,97
22142	2,46
22143	2,23
22152	2,60
22153	2,38
22210	4,82
22212	3,90
22213	3,64
22242	3,06
22243	2,64
22252	3,30
22253	2,97
22310	5,02
22312	4,35
22313	3,93
22501	9,49
22504	6,35
22511	8,50
22514	5,48
22541	6,40
22544	3,66
22551	7,27
22554	4,29

BPEJ	Kč/m ²
22601	7,91
22604	5,15
22611	6,70
22614	4,27
22641	5,26
22644	2,74
22651	5,64
22654	3,06
22801	9,88
22804	6,92
22811	8,59
22814	5,58
22841	7,00
22844	4,17
22851	7,24
22854	4,62
22901	8,35
22904	5,58
22911	7,13
22914	4,71
22941	5,68
22944	3,23
22951	6,08
22954	3,59
23001	8,70
23004	6,06
23011	7,60
23014	5,03
23041	6,15
23044	3,59
23051	6,40
23054	4,17
23101	5,91
23104	4,39
23111	5,27
23114	3,67
23121	5,12
23124	3,63
23131	5,27
23134	3,67
23141	4,33
23144	2,85
23151	4,63
23154	3,12
23201	5,18
23204	3,75
23221	4,46
23224	3,15
23231	4,71
23234	3,23
23241	3,68
23244	2,37
23251	3,86
23254	2,61

BPEJ	Kč/m ²
23301	9,11
23304	5,62
23311	7,87
23314	4,67
23341	6,18
23344	3,09
23351	6,54
23354	3,37
23715	1,81
23716	1,39
23745	1,52
23746	1,18
23755	1,56
23756	1,30
23815	1,93
23816	1,59
23845	1,62
23846	1,33
23855	1,77
23856	1,38
23909	1,06
23919	1,05
23929	1,05
23939	1,05
23949	1,03
23959	1,05
23969	1,02
24067	1,10
24068	1,09
24077	1,12
24078	1,10
24089	1,06
24099	1,08
24167	1,10
24168	1,09
24177	1,12
24178	1,10
24189	1,06
24199	1,08
24200	11,24
24210	9,81
24600	9,44
24602	7,95
24610	8,18
24612	6,81
24613	5,60
24700	6,67
24702	5,49
24710	5,91
24712	4,77
24713	3,70
24742	3,32
24743	2,74
24752	3,83

BPEJ	Kč/m ²
24753	3,15
24811	6,78
24814	4,31
24841	5,33
24844	2,83
24851	5,76
24854	3,14
25001	6,71
25004	4,14
25011	5,76
25014	3,27
25041	4,21
25044	2,15
25051	4,69
25054	2,36
25111	5,04
25113	3,67
25141	3,70
25151	3,95
25201	5,98
25211	5,23
25241	3,86
25251	4,10
25301	5,73
25303	4,40
25311	5,02
25313	3,60
25341	3,59
25351	4,16
25411	4,28
25441	3,05
25451	3,40
25500	7,98
25600	12,22
25700	10,05
25800	9,06
25900	7,42
26000	14,85
26100	12,75
26200	8,90
26300	4,34
26401	4,94
26411	4,43
26501	2,90
26511	2,72
26601	1,26
26701	1,26
26811	1,25
26841	1,21
26901	1,47
27001	3,58
27101	2,85
27201	1,52
27311	1,25

BPEJ	Kč/m ²
27313	1,23
27341	1,21
27343	1,18
27411	1,25
27413	1,23
27441	1,21
27443	1,18
27541	1,21
27543	1,18
27641	1,21
27643	1,18
27769	1,00
27789	1,00
27869	1,00
27889	1,00
30100	16,68
30110	15,37
30112	13,68
30200	16,58
30210	15,18
30212	13,56
30300	17,25
30401	8,40
30411	6,98
30501	10,33
30511	9,28
30600	13,64
30602	11,83
30610	12,50
30612	10,56
30640	8,50
30650	8,50
30700	12,89
30710	11,79
30740	7,84
30750	7,84
30800	12,74
30810	11,23
30840	8,43
30850	8,43
30900	15,76
30910	14,59
31000	15,62
31010	14,40
31100	12,85
31110	11,60
31200	13,86
31210	12,74
31212	11,20
31213	10,45
31300	12,69
31310	11,40
31313	9,04
31400	13,60

BPEJ	Kč/m ²
31410	12,50
31440	10,95
31450	10,95
31500	13,42
31510	12,36
31512	10,67
31513	9,87
31540	10,60
31542	9,25
31543	8,43
31550	10,60
31552	9,25
31553	8,43
31602	8,85
31700	7,81
31710	7,02
31811	7,55
31814	5,26
31841	6,52
31844	4,24
31851	6,52
31854	4,24
31901	10,43
31904	7,61
31911	9,35
31914	6,44
31941	8,12
31944	5,23
31951	8,12
31954	5,23
32001	8,14
32004	5,86
32011	7,28
32014	5,14
32041	6,35
32044	4,36
32051	6,35
32054	4,36
32110	4,97
32112	4,42
32113	3,88
32142	3,60
32143	3,19
32152	3,60
32153	3,19
32210	5,79
32212	5,03
32213	4,71
32242	4,47
32243	3,89
32252	4,47
32253	3,89
32310	6,45
32312	5,49

BPEJ	Kč/m ²
32313	5,10
32411	7,66
32414	5,40
32441	6,68
32444	4,62
32451	6,68
32454	4,62
32501	9,64
32504	6,82
32511	8,80
32514	5,84
32541	7,04
32544	4,85
32551	7,04
32554	4,85
32601	8,81
32604	6,20
32611	7,57
32614	5,31
32641	6,55
32644	4,46
32651	6,55
32654	4,46
32701	6,52
32704	4,91
32711	5,77
32714	4,41
32741	4,99
32744	3,62
32751	4,99
32754	3,62
32801	10,32
32804	7,52
32811	9,17
32814	6,24
32841	7,99
32844	5,04
32851	7,99
32854	5,04
32901	8,93
32904	6,07
32911	7,62
32914	5,16
32941	6,48
32944	4,34
32951	6,48
32954	4,34
33001	9,70
33004	6,86
33011	8,96
33014	6,15
33041	7,39
33044	4,94
33051	7,39

BPEJ	Kč/m ²
33054	4,94
33101	6,47
33104	5,16
33111	5,94
33114	4,55
33121	5,94
33124	4,55
33131	5,94
33134	4,55
33141	5,23
33144	3,97
33151	5,23
33154	3,97
33201	5,76
33204	4,41
33221	5,26
33224	3,93
33231	5,26
33234	3,93
33241	4,72
33244	3,41
33251	4,72
33254	3,41
33301	10,23
33304	7,08
33311	9,17
33314	5,54
33341	7,59
33344	4,43
33351	7,59
33354	4,43
33715	2,09
33716	1,69
33745	1,79
33746	1,47
33755	1,79
33756	1,47
33815	2,32
33816	1,79
33845	1,98
33846	1,54
33855	1,98
33856	1,54
33909	1,10
33919	1,09
33929	1,09
33939	1,09
33949	1,08
33959	1,08
33969	1,07
34067	1,09
34068	1,08
34077	1,09
34078	1,08

BPEJ	Kč/m ²
34089	1,06
34099	1,06
34167	1,09
34168	1,08
34177	1,09
34178	1,08
34189	1,06
34199	1,06
34200	12,24
34210	11,16
34300	11,79
34310	10,84
34400	10,87
34410	9,67
34501	10,10
34511	8,78
34600	10,45
34602	8,59
34610	9,34
34612	7,55
34613	6,66
34700	8,21
34702	6,90
34710	7,17
34712	6,25
34713	5,57
34742	5,20
34743	4,50
34752	5,20
34753	4,50
34811	6,88
34814	4,51
34841	5,83
34844	3,66
34851	5,83
34854	3,66
34911	6,74
34941	5,61
34951	5,61
35001	8,10
35004	5,19
35011	6,90
35014	4,34
35041	5,71
35044	3,47
35051	5,71
35054	3,47
35111	5,65
35113	4,24
35141	4,71
35151	4,71
35201	6,99
35211	6,03
35241	5,12

BPEJ	Kč/m ²
35251	5,12
35301	6,97
35303	5,25
35311	5,82
35313	4,41
35341	5,01
35351	5,01
35411	4,81
35441	3,96
35451	3,96
35500	8,64
35600	13,75
35700	11,29
35800	11,59
35900	8,79
36000	16,36
36100	13,52
36200	10,55
36300	5,26
36401	5,54
36411	5,01
36501	4,49
36511	4,26
36601	1,25
36701	1,25
36811	1,24
36841	1,21
36901	1,46
37001	3,78
37101	3,10
37201	1,50
37311	1,24
37313	1,22
37341	1,21
37343	1,20
37411	1,24
37413	1,22
37441	1,21
37443	1,20
37541	1,21
37543	1,20
37641	1,21
37643	1,20
37769	1,01
37789	1,00
37869	1,01
37889	1,00
40100	11,34
40110	10,12
40112	8,02
40200	11,61
40210	10,60
40212	8,28
40300	12,36

BPEJ	Kč/m ²
40800	9,16
40810	8,18
40812	6,73
40840	6,51
40842	5,47
40850	6,94
40852	5,75
40900	11,79
40910	10,38
41000	11,34
41010	10,27
41100	11,00
41110	9,42
41200	9,93
41210	8,68
41212	7,30
41213	6,41
41300	8,71
41310	7,53
41313	5,67
41400	10,16
41410	9,12
41440	7,23
41450	7,75
41500	9,92
41510	8,76
41512	7,17
41513	6,31
41540	6,92
41542	5,15
41543	4,55
41550	7,29
41552	6,01
41553	4,88
41602	5,08
41811	5,42
41814	2,98
41841	3,91
41844	1,96
41851	4,34
41854	2,23
41901	7,53
41904	4,46
41911	6,55
41914	3,65
41941	4,57
41944	2,28
41951	5,06
41954	2,43
42001	5,79
42004	3,74
42011	5,02
42014	2,89
42041	3,72

BPEJ	Kč/m ²
42044	1,98
42051	4,10
42054	2,13
42110	3,47
42112	2,53
42113	2,32
42142	2,08
42143	1,88
42152	2,19
42153	2,01
42210	4,23
42212	3,48
42213	3,15
42242	2,42
42243	2,24
42252	2,66
42253	2,34
42310	4,82
42312	4,13
42313	3,73
42501	7,29
42504	4,20
42511	6,30
42514	3,45
42541	4,25
42544	2,21
42551	4,76
42554	2,37
42601	6,50
42604	4,08
42611	5,45
42614	3,17
42641	3,78
42644	1,93
42651	4,10
42654	2,29
42701	4,85
42704	3,26
42711	4,23
42714	2,60
42741	3,26
42744	2,04
42751	3,45
42754	2,19
42801	7,47
42804	4,65
42811	6,54
42814	3,51
42841	4,57
42844	2,24
42851	4,89
42854	2,61
42901	5,63
42904	3,37

BPEJ	Kč/m ²
42911	4,94
42914	2,61
42941	3,58
42944	1,93
42951	3,82
42954	2,04
43001	6,05
43004	3,74
43011	5,18
43014	3,00
43041	3,78
43044	1,97
43051	4,27
43054	2,09
43101	5,14
43104	3,76
43111	4,55
43114	3,07
43141	3,71
43144	2,27
43151	3,88
43154	2,46
43201	4,67
43204	3,32
43211	4,13
43214	2,56
43241	3,23
43244	2,01
43251	3,43
43254	2,14
43301	7,62
43304	5,94
43311	6,82
43314	5,22
43341	5,48
43344	3,95
43351	5,94
43354	4,23
43715	1,41
43716	1,18
43745	1,20
43746	1,06
43755	1,23
43756	1,07
43815	1,63
43816	1,33
43845	1,35
43846	1,09
43855	1,38
43856	1,16
43909	1,05
43919	1,05
43929	1,03
43939	1,05

BPEJ	Kč/m ²
43949	1,03
43959	1,03
43969	1,02
44067	1,05
44068	1,03
44077	1,05
44078	1,03
44089	1,02
44099	1,02
44167	1,05
44168	1,03
44177	1,05
44178	1,05
44189	1,02
44199	1,03
44200	8,74
44210	7,36
44300	8,86
44310	7,45
44501	6,67
44511	5,83
44600	6,38
44602	4,72
44610	5,44
44612	3,82
44613	3,02
44700	5,73
44702	4,72
44710	4,91
44712	3,96
44713	3,34
44742	2,61
44743	2,16
44752	2,90
44753	2,29
44811	3,95
44814	2,47
44841	3,22
44844	1,75
44851	3,79
44854	1,93
44911	3,68
44941	2,37
44951	2,85
45001	4,87
45004	3,33
45011	4,31
45014	2,66
45041	3,20
45044	2,13
45051	3,70
45054	2,27
45111	3,65
45113	3,37

BPEJ	Kč/m ²
45141	2,60
45151	2,70
45201	2,89
45211	4,23
45241	2,31
45251	2,45
45301	4,77
45303	3,42
45311	4,05
45313	2,66
45341	2,66
45351	3,15
45411	3,50
45441	2,26
45451	2,56
45500	5,29
45600	9,16
45700	7,13
45800	6,67
45900	6,28
46000	11,43
46100	9,03
46200	7,91
46300	4,36
46401	4,80
46411	4,31
46501	3,68
46511	3,45
46601	1,23
46701	1,23
46811	1,22
46841	1,18
46901	1,41
47001	2,88
47101	2,37
47201	1,45
47311	1,22
47313	1,20
47341	1,18
47343	1,16
47411	1,22
47413	1,20
47441	1,18
47443	1,16
47541	1,18
47543	1,16
47641	1,18
47643	1,16
47769	1,00
47789	1,00
47869	1,00
47889	1,00
50800	9,39
50810	8,17

BPEJ	Kč/m ²
50812	7,19
50840	7,28
50842	5,69
50850	7,28
50852	5,69
50900	12,20
50910	11,36
51000	12,38
51010	11,31
51100	11,69
51110	10,78
51200	11,31
51210	9,89
51212	8,57
51213	7,68
51300	9,97
51310	9,21
51313	6,76
51400	11,13
51410	9,50
51440	8,49
51450	8,49
51500	10,25
51502	8,88
51510	8,93
51512	7,55
51513	6,71
51540	7,64
51542	6,38
51543	5,63
51550	7,64
51552	6,38
51553	5,63
51602	6,81
51700	6,01
51710	5,41
51811	6,71
51814	4,04
51841	5,33
51844	2,96
51851	5,33
51854	2,96
51901	7,57
51904	4,64
51911	6,69
51914	3,76
51941	5,58
51944	2,88
51951	5,58
51954	2,88
52001	6,37
52004	4,24
52011	5,46
52014	3,56

BPEJ	Kč/m ²
52041	4,71
52044	2,75
52051	4,71
52054	2,75
52110	3,67
52112	2,67
52113	2,18
52142	1,93
52143	1,63
52152	1,93
52153	1,63
52210	5,34
52212	4,43
52213	3,81
52242	3,14
52243	2,59
52252	3,14
52253	2,59
52310	5,63
52312	4,57
52313	4,28
52501	8,21
52504	5,41
52511	7,07
52514	4,18
52541	5,77
52544	3,06
52551	5,77
52554	3,06
52601	7,22
52604	4,44
52611	6,33
52614	3,83
52641	4,97
52644	2,80
52651	4,97
52654	2,80
52701	5,75
52704	3,98
52711	5,09
52714	3,45
52741	4,28
52744	2,84
52751	4,28
52754	2,84
52801	8,04
52804	5,19
52811	6,89
52814	4,10
52841	5,71
52844	2,94
52851	5,71
52854	2,94
52901	7,85

BPEJ	Kč/m ²	BPEJ	Kč/m ²	BPEJ	Kč/m ²	BPEJ	Kč/m ²	BPEJ	Kč/m ²
52904	5,31	53939	1,05	55054	3,15	57889	1,00	62651	4,63
52911	6,79	53949	1,05	55111	4,23	61200	11,10	62654	2,49
52914	4,36	53959	1,05	55113	3,55	61210	9,84	62701	6,17
52941	5,64	53969	1,03	55141	3,63	61212	8,61	62704	4,47
52944	3,22	54067	1,06	55151	3,63	61213	7,72	62711	5,56
52951	5,64	54068	1,05	55201	5,80	61300	9,59	62714	3,98
52954	3,22	54077	1,06	55211	5,23	61310	8,64	62741	4,57
53001	7,37	54078	1,05	55241	4,50	61313	6,33	62744	3,20
53004	4,42	54089	1,03	55251	4,50	61400	10,47	62751	4,57
53011	6,43	54099	1,03	55301	5,48	61410	9,61	62754	3,20
53014	3,73	54167	1,08	55303	4,76	61440	8,35	62801	7,90
53041	4,96	54168	1,07	55311	4,95	61450	8,35	62804	5,42
53044	2,81	54177	1,08	55313	4,27	61602	6,39	62811	6,62
53051	4,96	54178	1,07	55341	4,39	61700	5,97	62814	4,49
53054	2,81	54189	1,05	55351	4,39	61710	5,23	62841	5,72
53101	5,32	54199	1,05	55411	3,75	62001	6,10	62844	3,75
53104	4,08	54200	9,47	55441	2,89	62004	4,17	62851	5,72
53111	4,81	54210	7,85	55451	2,89	62021	5,40	62854	3,75
53114	3,48	54300	8,89	55500	6,28	62024	3,53	62901	6,86
53141	4,20	54310	7,30	55600	9,33	62031	5,40	62904	4,24
53144	2,97	54400	8,72	55700	7,59	62034	3,53	62911	5,55
53151	4,20	54410	7,45	55800	6,86	62041	4,63	62914	3,50
53154	2,97	54501	7,89	55900	6,16	62044	2,59	62941	4,69
53201	5,76	54511	6,81	56000	11,11	62051	4,63	62944	2,56
53204	3,90	54600	7,79	56100	8,93	62054	2,59	62951	4,69
53211	5,01	54602	6,07	56200	8,28	62110	3,96	62954	2,56
53214	3,40	54610	6,32	56300	4,70	62112	3,13	63101	6,16
53241	4,03	54612	5,01	56401	5,12	62113	2,72	63104	4,55
53244	2,82	54613	3,93	56411	4,55	62142	2,24	63111	5,35
53251	4,03	54700	6,14	56501	4,70	62143	2,05	63114	4,08
53254	2,82	54702	5,04	56511	4,47	62152	2,24	63141	4,74
53301	7,67	54710	5,19	56601	1,21	62153	2,05	63144	3,45
53304	4,65	54712	4,31	56701	1,21	62210	5,24	63151	4,74
53311	6,35	54713	3,74	56811	1,20	62212	4,58	63154	3,45
53314	3,42	54713	3,74	56841	1,17	62213	3,87	63201	5,80
53341	5,19	54742	3,34	56901	1,38	62242	3,43	63204	4,20
53344	2,37	54743	2,92	57001	2,39	62243	2,76	63211	5,07
53351	5,19	54752	3,34	57101	2,12	62252	3,43	63214	3,75
53354	2,37	54753	2,92	57201	1,41	62253	2,76	63241	4,32
53715	1,78	54811	4,74	57311	1,15	62310	4,81	63244	3,18
53716	1,43	54814	2,74	57313	1,14	62312	4,14	63251	4,32
53745	1,50	54841	3,70	57341	1,14	62313	3,73	63254	3,18
53746	1,25	54844	2,09	57343	1,13	62411	6,24	63715	1,33
53755	1,50	54851	3,70	57411	1,15	62414	4,24	63716	1,06
53756	1,25	54854	2,09	57413	1,14	62441	5,47	63745	1,12
53815	1,97	54911	3,96	57441	1,14	62444	3,52	63746	1,00
53816	1,53	54941	3,10	57443	1,13	62451	5,47	63755	1,12
53845	1,73	54951	3,10	57541	1,14	62454	3,52	63756	1,00
53846	1,32	55001	6,21	57543	1,13	62601	6,90	63815	1,53
53855	1,73	55004	4,67	57641	1,14	62604	4,31	63816	1,10
53856	1,32	55011	5,53	57643	1,13	62611	5,56	63845	1,25
53909	1,06	55014	3,91	57769	1,00	62614	3,25	63846	1,02
53919	1,05	55044	3,15	57789	1,00	62641	4,63	63855	1,25
53929	1,05	55051	4,66	57869	1,00	62644	2,49	63856	1,02

BPEJ	Kč/m ²
63909	1,08
63919	1,07
63929	1,07
63939	1,07
63949	1,06
63959	1,06
63969	1,05
64067	1,10
64068	1,09
64077	1,10
64078	1,09
64089	1,07
64099	1,07
64167	1,15
64168	1,13
64177	1,15
64178	1,13
64189	1,10
64199	1,10
64200	9,20
64210	8,46
64300	8,74
64310	7,67
64340	6,25
64400	7,81
64410	7,01
64501	7,49
64511	6,22
64600	7,15
64602	5,64
64610	6,17
64612	4,50
64613	3,56
64700	6,18
64702	5,12
64710	5,38
64712	4,46
64713	3,88
64742	3,43
64743	2,76
64752	3,43
64753	2,76
64811	4,33
64814	2,51
64841	3,28
64844	2,13
64851	3,28
64854	2,13
64911	3,97
64941	3,20
64951	3,20
65001	5,50
65004	3,22
65011	4,73

BPEJ	Kč/m ²
65014	2,53
65041	3,70
65044	1,98
65051	3,70
65054	1,98
65111	3,70
65113	2,83
65141	3,05
65151	3,05
65201	4,95
65211	4,25
65241	3,35
65251	3,35
65500	7,09
65600	9,01
65700	6,97
65800	6,83
65900	5,79
66000	9,85
66100	9,19
66200	7,62
66300	4,67
66401	5,25
66411	4,72
66501	1,63
66511	1,59
66601	1,28
66701	1,22
66811	1,21
66841	1,18
66901	1,40
67001	3,09
67101	2,46
67201	1,44
67311	1,14
67313	1,13
67341	1,13
67343	1,12
67411	1,14
67413	1,13
67441	1,13
67443	1,12
67541	1,13
67543	1,12
67641	1,13
67643	1,12
67769	1,00
67789	1,00
67869	1,00
67889	1,00
71100	7,60
71110	7,87
71200	7,95
71210	6,77

BPEJ	Kč/m ²
71212	5,75
71213	5,03
71300	8,27
71310	7,24
71313	5,35
71400	7,72
71410	6,60
71440	5,44
71450	4,99
71500	7,72
71502	6,23
71510	6,35
71512	5,56
71513	4,87
71540	5,33
71542	4,34
71543	3,64
71550	4,89
71552	3,95
71553	3,38
71600	6,23
71602	5,17
71610	5,11
71700	4,67
71710	3,58
71811	4,26
71814	2,41
71841	3,49
71844	1,96
71851	3,06
71854	1,86
72001	4,47
72004	2,46
72021	3,73
72024	2,15
72031	3,58
72034	2,14
72041	2,89
72044	1,82
72051	2,47
72054	1,60
72110	3,23
72112	2,41
72113	2,05
72142	1,81
72143	1,52
72152	1,59
72153	1,40
72210	4,77
72212	3,73
72213	3,17
72242	2,61
72243	2,27
72252	2,36

BPEJ	Kč/m ²
72253	2,09
72310	3,81
72312	3,40
72313	3,13
72411	5,15
72414	4,04
72441	4,43
72444	3,30
72451	4,19
72454	3,07
72464	2,49
72474	2,27
72484	1,82
72494	1,63
72501	6,85
72504	4,54
72511	5,90
72514	3,62
72541	4,55
72544	2,37
72551	4,23
72554	2,22
72601	6,10
72604	3,85
72611	5,17
72614	2,85
72641	4,02
72644	2,19
72651	3,51
72654	2,01
72701	5,33
72704	3,10
72711	4,20
72714	2,31
72741	3,03
72744	1,73
72751	2,72
72754	1,61
72801	6,73
72804	4,06
72811	5,39
72814	2,95
72841	4,27
72844	2,18
72851	3,70
72854	2,04
72901	7,04
72904	4,62
72911	6,14
72914	3,68
72941	4,88
72944	2,44
72951	4,42
72954	2,22

BPEJ	Kč/m ²
73001	6,56
73004	4,21
73011	5,46
73014	3,36
73041	4,21
73044	2,45
73051	4,02
73054	2,23
73101	4,97
73104	3,58
73111	4,23
73114	2,77
73141	3,42
73144	2,07
73151	3,10
73154	1,82
73201	5,53
73204	3,29
73211	4,48
73214	2,49
73241	3,55
73244	2,00
73251	2,97
73254	1,86
73301	6,38
73304	3,71
73311	5,07
73314	2,73
73341	3,78
73344	2,05
73351	3,40
73354	1,89
73715	1,22
73716	1,18
73745	1,20
73746	1,17
73755	1,18
73756	1,16
73815	1,35
73816	1,29
73845	1,31
73846	1,26
73855	1,29
73856	1,24
73909	1,08
73919	1,08
73929	1,08
73939	1,08
73949	1,07
73959	1,06
73969	1,06
74067	1,09
74068	1,08
74077	1,08

BPEJ	Kč/m ²
74078	1,07
74089	1,06
74099	1,06
74167	1,12
74168	1,09
74177	1,10
74178	1,08
74189	1,07
74199	1,06
74300	6,77
74310	5,73
74400	5,82
74410	4,86
74600	5,94
74602	4,95
74610	5,00
74612	3,87
74613	3,37
74700	5,26
74702	4,12
74710	4,14
74712	3,00
74713	2,50
74742	2,11
74743	1,85
74752	1,97
74753	1,75
74811	3,75
74814	1,97
74841	2,69
74844	1,60
74851	2,29
74854	1,50
74911	3,00
74941	2,45
74951	2,29
74954	1,77
75001	4,66
75004	2,20
75011	3,52
75014	1,82
75041	2,43
75044	1,45
75051	2,11
75054	1,35
75111	3,22
75113	2,04
75141	2,07
75151	1,96
75201	4,46
75211	3,86
75241	3,12
75251	2,91
75301	3,78

BPEJ	Kč/m ²
75303	3,07
75311	3,30
75313	2,67
75341	2,85
75351	2,57
75411	2,62
75441	2,13
75451	2,00
75500	5,12
75600	6,79
75700	5,25
75800	4,61
75900	3,58
76401	4,01
76411	3,48
76501	2,41
76511	2,30
76601	1,17
76701	1,17
76811	1,16
76841	1,14
76901	1,17
77001	2,05
77101	1,84
77201	1,35
77311	1,16
77313	1,15
77341	1,14
77343	1,13
77411	1,25
77413	1,23
77441	1,22
77443	1,21
77541	1,22
77543	1,21
77641	1,14
77643	1,13
77769	1,00
77789	1,00
77869	1,00
77889	1,00
81811	2,62
81814	1,78
81841	2,12
81844	1,48
81851	1,88
81854	1,33
82001	2,83
82004	1,81
82021	2,38
82024	1,52
82031	2,13
82034	1,40
82041	1,91

BPEJ	Kč/m ²
82044	1,31
82051	1,59
82054	1,24
82110	2,03
82112	1,62
82113	1,32
82142	1,20
82143	1,05
82152	1,03
82153	1,01
82210	2,90
82212	2,22
82213	1,94
82242	1,73
82243	1,41
82252	1,38
82253	1,16
83401	4,43
83404	2,59
83421	3,56
83424	2,11
83431	2,95
83434	1,92
83441	2,60
83444	1,58
83451	2,20
83454	1,32
83501	4,65
83504	2,56
83521	3,80
83524	2,14
83531	3,06
83534	1,89
83541	2,49
83544	1,70
83551	2,16
83554	1,40
83715	1,16
83716	1,14
83745	1,14
83746	1,12
83755	1,13
83756	1,10
83815	1,25
83816	1,22
83845	1,23
83846	1,20
83855	1,21
83856	1,17
83909	1,02
83919	1,02
83929	1,02
83939	1,02
83949	1,02

BPEJ	Kč/m ²
83959	1,01
83969	1,01
84067	1,06
84068	1,05
84077	1,06
84078	1,05
84089	1,03
84099	1,02
84167	1,08
84168	1,06
84177	1,06
84178	1,06
84189	1,05
84199	1,03
84400	4,31
84410	3,37
84811	2,09
84814	1,52
84841	1,75
84844	1,37
84851	1,60
84854	1,23
84911	2,05
84941	1,83
84951	1,61
85001	2,82
85004	1,68
85011	2,13
85014	1,32
85041	1,70
85044	1,07
85051	1,45
85054	1,01
85201	2,75
85211	2,44
85241	2,21
85251	1,98
85301	2,67
85303	2,37
85311	2,47
85313	2,11
85341	2,14
85351	1,98
85411	2,26
85441	2,13
85451	2,03
85500	3,75
85600	4,57
85800	4,11
86401	4,00
86411	3,55
86501	2,84
86511	2,65
86601	1,14

BPEJ	Kč/m ²
86701	1,14
86811	1,14
86841	1,12
86901	1,14
87001	1,78
87101	1,59
87201	1,29
87311	1,07
87313	1,07
87341	1,06
87343	1,06
87411	1,07
87413	1,07
87441	1,06
87443	1,06
87541	1,06
87543	1,06
87641	1,06
87643	1,06
87769	1,00
87789	1,00
87869	1,00
87889	1,00
91811	1,97
91814	1,29
91841	1,58
91844	1,15
91851	1,30
91854	1,10
93601	3,43
93604	1,96
93621	2,53
93624	1,66
93631	1,99
93634	1,39
93641	1,93
93644	1,36
93651	1,56
93654	1,12
93715	1,12
93716	1,09
93745	1,10
93746	1,08
93755	1,08
93756	1,07
93909	1,01
93919	1,01
93929	1,01
93939	1,01
93949	1,01
93959	1,00
93969	1,00
94067	1,01
94068	1,01

BPEJ	Kč/m ²
94077	1,01
94078	1,01
94089	1,00
94099	1,00
94167	1,02
94168	1,01
94177	1,01
94178	1,01
94189	1,01
94199	1,00

BPEJ	Kč/m ²
95001	2,59
95004	1,59
95011	2,04
95014	1,33
95041	1,66
95044	1,13
95051	1,30
95054	1,03
95500	2,80
95600	3,38

BPEJ	Kč/m ²
95800	3,29
96401	3,05
96411	2,65
96501	2,13
96511	2,05
96601	1,12
96701	1,12
96811	1,10
96841	1,09
96901	1,12

BPEJ	Kč/m ²
97001	1,52
97101	1,39
97201	1,23
97311	1,05
97313	1,05
97341	1,03
97343	1,03
97411	1,05
97413	1,05
97441	1,03

BPEJ	Kč/m ²
97443	1,03
97541	1,03
97543	1,03
97641	1,03
97643	1,03
97769	1,00
97789	1,00
97869	1,00
97889	1,00

Vymezení pojmů

Bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) zemědělských pozemků pětimístným číselným kódem vyjadřuje hlavní půdní a klimatické podmínky, které mají vliv na produkční schopnost zemědělské půdy a její ekonomické ohodnocení.¹⁾

První číslice kódu BPEJ značí příslušnost ke klimatickému regionu (0 - 9), druhá a třetí číslice vymezuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce (01 - 78), čtvrtá číslice stanoví kombinaci svažitosti a expozice pozemku ke světovým stranám a pátá číslice určuje kombinaci hloubky půdního profilu a jeho skeletovitosti.

Úprava základních cen zemědělských pozemků

Číslo položky	Důvod úpravy základní ceny zemědělského pozemku	Srážka v %	Přirážka v %
1.	Jde-li o pozemky na území obce nebo obcí sousedních nebo v jejich okolí ve všech katastrálních územích, jejichž kterákoli část se nachází do níže určené vzdálenosti od nejbližší položeného bodu na hranici území obce:		
1.1	Hlavní město Praha		
1.1.1	- území hlavního města	-	560
1.1.2	- území sousedních obcí	-	280
1.1.3	- katastrální území v okolí do 7 km	-	140
1.2	Obce s počtem nad 250 tis. obyvatel		
1.2.1	- území obce	-	320
1.2.2	- území sousedních obcí	-	160
1.2.3	- katastrální území v okolí do 5 km	-	80
1.3.	Obce s počtem 100 - 250 tis. obyvatel		
1.3.1	- území obce	-	240
1.3.2	- území sousedních obcí	-	120
1.3.3	- katastrální území v okolí do 4 km	-	60
1.4.	Obce s počtem 50 - 100 tis. obyvatel		
1.4.1	- území obce	-	200
1.4.2	- území sousedních obcí	-	100
1.4.3	- katastrální území v okolí do 3 km	-	50
1.5	Obce s počtem 25 - 50 tis. obyvatel		
1.5.1	- území obce	-	160
1.5.2	- území sousedních obcí	-	80
1.6	Obce s počtem 10 - 25 tis. obyvatel		
1.6.1	- území obce	-	120
1.6.2	- území sousedních obcí	-	60
1.7.	Obce s počtem 5 - 10 tis. obyvatel		
1.7.1	- území obce	-	80
1.7.2	- sousední katastrální území	-	40
1.8	Obce s počtem 2 - 5 tis. obyvatel		
1.8.1	- území obce	-	40
1.8.2	- sousední katastrální území	-	20

Základní ceny lesních pozemků podle souborů lesních typů (Kč/m²)

Edafická kategorie	Vegetační lesní stupeň									
	borový	dubový	buko- dubový	dubo- bukový	bukový	jedlo- bukový	smrko- bukový	buko- smrkový	smrkový	klečový
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
X xerotermní	1,08	1,16	1,68	3,36	2,79	-	-	-	-	-
Z zakrslá	1,54	1,00	1,18	1,86	2,00	3,60	2,53	2,03	1,94	1,09
Y skeletová	2,43	-	1,53	3,88	2,64	2,64	3,02	2,54	1,94	1,52
M chudá	1,57	2,39	1,58	2,09	2,64	2,42	1,98	2,45	1,94	-
K normální	2,13	1,38	2,25	2,32	4,06	4,24	4,39	3,00	1,94	1,67
N kamenitá	2,81	1,50	2,06	2,11	4,32	3,91	4,39	2,57	1,94	-
I uléhavá	-	2,72	2,78	3,70	4,77	5,69	5,79	-	-	-
S středně bohatá	-	2,90	2,98	5,23	5,55	5,85	5,85	4,44	2,45	-
F svahová	-	-	-	6,26	5,69	5,83	5,83	4,53	2,95	-
C vysýchavá	1,98	2,00	2,15	2,80	3,45	4,42	-	-	-	-
W bázičká	-	1,76	5,49	5,00	5,12	5,15	-	-	-	-
B bohatá	-	3,47	4,05	6,11	6,59	7,67	6,89	6,81	-	-
H hlinitá	-	3,17	4,19	5,87	5,61	7,51	5,98	-	-	-
D hlinitá	-	4,16	6,39	6,22	7,63	8,86	7,36	-	-	-
A kamenitá	-	2,72	2,66	4,93	6,39	5,63	5,62	-	2,93	-
J suťová	-	3,00	-	4,71	-	5,87	-	-	-	-
L lužní	-	6,24	5,54	1,70	-	1,40	2,63	-	-	-
U údolní	-	4,79	-	4,87	-	5,66	-	-	-	-
V vlhká	-	5,90	5,65	4,99	7,27	6,45	6,40	4,71	2,93	-
O středně bohatá	2,78	5,87	6,14	3,90	4,73	6,17	5,79	5,72	2,98	-
P kyselá	2,63	3,87	3,49	3,39	3,50	4,78	5,07	4,29	2,45	-
Q chudá	1,50	2,44	2,51	2,20	3,44	2,81	3,67	2,76	1,94	-
T chudá	1,65	1,40	2,32	2,51	-	2,70	2,53	2,40	1,94	-
G středně bohatá	3,14	1,74	5,68	4,78	5,21	5,58	5,65	4,29	2,45	-
R chudá	1,76	-	-	1,89	4,95	3,44	5,53	2,45	1,94	1,09

Kód souborů lesních typů (SLT) je tvořen číslem vegetačního lesního stupně a písmenem edafické kategorie, např. 0X, 5D, 9R atd. Znaménko pomlčky v tabulce nahrazuje chybějící cenový údaj u těch SLT, u nichž cena nebyla stanovena.

SLT jsou jednotky typologického systému, které sdružují lesní typy podle ekologické příbuznosti vyjádřené hospodářsky významnými vlastnostmi stanoviště. Lesní typy jsou zakresleny v lesnických typologických mapách.

SLT jsou vymezeny vegetačními lesními stupni a edafickými kategoriemi s tím, že příbuzné kategorie tvoří řady. Konkrétní vlastnosti SLT jsou vyjádřeny dvoumístným kódem; číslice na prvním místě kódu (0 - 9) značí příslušnost k vegetačnímu lesnímu stupni, zatímco písmeno na druhém místě kódu charakterizuje vlastnosti lesní půdy, vč. obsahu a vlivu vody a edafickou druhovou kombinaci. Jednotlivá písmena (celkem 25) označují základní, vedlejší a přechodné kategorie, které jsou základem třídění uvnitř řad (celkem 8).

Údaje o SLT jsou součástí lesního hospodářského plánu, resp. lesní hospodářské osnovy vlastníků lesa.