

PARLAMENT ČESKÉ REPUBLIKY
Poslanecká sněmovna
2002
IV. volební období

54

Vládní návrh

na vydání

zákona, kterým se mění zákon č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů

ZÁKON

ze dne 2002,

kterým se mění zákon č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů

Parlament se usnesl na tomto zákoně České republiky:

ČÁST PRVNÍ

Změna zákona o zeměměřických a katastrálních orgánech

Čl. I

Zákon č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění zákona č. 107/1994 Sb., zákona č. 200/1994 Sb., zákona č. 62/1997 Sb., zákona č. 132/2000 Sb. a zákona č. 186/2001 Sb., se mění takto:

1. V § 1 odst. 1 se slova „orgán státní správy geodézie a kartografie (dále jen „zeměměřictví“)“ nahrazují slovy „správní úřad zeměměřictví“ a na konci odstavce se doplňuje tato věta:

„Úřad je účetní jednotkou¹⁾.“.

Poznámka pod čarou č. 1 zní:

„1) § 3 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 492/2000 Sb., zákona č. 229/2001 Sb., zákona č. 320/2001 Sb. a zákona č. 501/2001 Sb.“.

Dosavadní poznámka pod čarou č. 1 se označuje jako poznámka pod čarou č. 1a, včetně odkazů na tuto poznámku pod čarou.

2. V § 2 odst. 1 se slova „orgán státní správy“ nahrazují slovy „jiný správní úřad“ a na konci odstavce se doplňuje tato věta:

„Zeměměřický úřad je účetní jednotkou¹⁾.“.

3. V § 2 odst. 2 se slova „územní orgány státní správy“ nahrazují slovy „jiné správní úřady pro“, slovo „katastru“ se nahrazuje slovem „katastr“ a na konci odstavce se doplňuje tato věta:

„Inspektoráty a katastrální úřady jsou účetními jednotkami¹⁾.“.

4. V § 3 písm. a) bodu 2 se slovo „podrobných“ zrušuje.

5. V § 3 písmeno e) zní:

„e) vykonává správu centrální databáze katastru nemovitostí České republiky, která je vedena v celostátním rozsahu počítačovými prostředky, obsahuje data o nemovitostech a poskytuje údaje katastru nemovitostí formou dálkového přístupu,“.

Poznámka pod čarou č. 3 se zrušuje.

6. V § 3 se za písmeno l) vkládá nové písmeno m), které včetně poznámek pod čarou č. 5a a 5b zní:

„m) vydává základní státní mapová díla^{5a)} a tématická státní mapová díla^{5b)},

5a) § 2 písm. g) zákona č. 200/1994 Sb.,

5b) § 2 písm. h) zákona č. 200/1994 Sb.“.

Dosavadní písmeno m) se označuje jako písmeno n).

7. V § 3 se dosavadní text označuje jako odstavec 1 a doplňuje se odstavcem 2, který zní:

„(2) Ministerstvo obrany při výkonu zeměměřických činností pro potřeby obrany státu plní obdobné úkoly jako Úřad.“.

8. V § 3a písmeno b) včetně poznámky pod čarou č. 6a zní:

„b) rozhoduje o umístění, přemístění či odstranění měřických značek bodového pole^{6a)}, včetně signalizačního a ochranného zařízení bodu bodového pole,

6a) § 2 písm. c), d) a e) zákona č. 200/1994 Sb., ve znění zákona č. 186/2001 Sb.“.

9. V § 3a písmeno c) zní:

„c) vykonává správu základních státních mapových děl^{5a)} a tématických státních mapových děl^{5b)} stanovených Úřadem,“.

10. V § 3a se za písmeno c) vkládá nové písmeno d), které zní:

„d) vede databázové soubory bodů bodového pole evidovaných v technických jednotkách,“.

Dosavadní písmena d) až h) se označují jako písmena e) až i).

11. V § 3a písmenu e) se slova „spravuje základní bázi“ nahrazují slovy „vykonává správu základní báze“.

12. V § 5 se za písmeno e) vkládá nové písmeno f), které zní:

„f) vykonávají správu základních státních mapových děl^{5a)} stanovených Úřadem,“.

Dosavadní písmeno f) se označuje jako písmeno g).

13. V § 5 se dosavadní text označuje jako odstavec 1 a doplňuje nový odstavec 2, který včetně poznámek pod čarou č. 10a a 10b zní:

„(2) Seznam katastrálních pracovišť, která tvoří vnitřní organizační jednotky katastrálních úřadů podle zvláštního právního předpisu^{10a)}, určených ředitelem katastrálního úřadu, zveřejní Úřad sdělením ve Sbírce zákonů^{10b)}.

10a) § 52 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých zákonů (rozpočtová pravidla).

10b) § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 309/1999 Sb., o Sbírce zákonů a o Sbírce mezinárodních smluv.“.

14. V § 6 se slova „§ 5 písm. a), b) a d)“ nahrazují slovy „§ 5 odst. 1 písm. a), c) a e)“.

15. V příloze č. 1 se v první větě slovo „Brněnského“ nahrazuje slovem „Jihomoravského“ a slova „Jihlavského kraje“ nahrazují slovem „Vysočiny“.
16. V příloze č. 1 se v druhé větě slovo „Budějovického“ nahrazuje slovem „Jihočeského“.
17. V příloze č. 1 se ve čtvrté větě slovo „Ostravského“ nahrazuje slovem „Moravskoslezského“.

18. Příloha č. 2 zní:

„Územní působnost a sídla katastrálních úřadů

1. Katastrální úřad pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze,
2. Katastrální úřad pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích,
3. Katastrální úřad pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech,
4. Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové,
5. Katastrální úřad pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci,
6. Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni,
7. Katastrální úřad pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích,
8. Katastrální úřad pro Středočeský kraj se sídlem v Praze,
9. Katastrální úřad pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem,
10. Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně,
11. Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě,
12. Katastrální úřad pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci,
13. Katastrální úřad pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě,
14. Katastrální úřad pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně.“

Čl. II

Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Ke dni účinnosti tohoto zákona se zrušují tyto katastrální úřady:

Katastrální úřad v Benešově,
Katastrální úřad v Berouně,
Katastrální úřad v Blansku,
Katastrální úřad Brno-město,
Katastrální úřad Brno-venkov,
Katastrální úřad v Bruntále,
Katastrální úřad v Břeclavi,
Katastrální úřad v České Lípě,
Katastrální úřad v Českém Krumlově,

Katastrální úřad v Českých Budějovicích,
Katastrální úřad v Děčíně,
Katastrální úřad v Domažlicích,
Katastrální úřad ve Frýdku-Místku,
Katastrální úřad v Havlíčkově Brodě,
Katastrální úřad v Hodoníně,
Katastrální úřad v Hradci Králové,
Katastrální úřad v Chebu,
Katastrální úřad v Chomutově,
Katastrální úřad v Chrudimi,
Katastrální úřad v Jablonci nad Nisou,
Katastrální úřad v Jeseníku,
Katastrální úřad v Jičíně,
Katastrální úřad v Jihlavě,
Katastrální úřad v Jindřichově Hradci,
Katastrální úřad v Karlových Varech,
Katastrální úřad v Karviné,
Katastrální úřad v Kladně,
Katastrální úřad v Klatovech,
Katastrální úřad v Kolíně,
Katastrální úřad v Kroměříži,
Katastrální úřad v Kutné Hoře,
Katastrální úřad v Liberci,
Katastrální úřad v Litoměřicích,
Katastrální úřad v Lounech,
Katastrální úřad v Mělníce,
Katastrální úřad v Mladé Boleslavi,
Katastrální úřad v Mostě,
Katastrální úřad v Náchodě,
Katastrální úřad v Novém Jičíně,
Katastrální úřad v Nymburku,
Katastrální úřad v Olomouci,
Katastrální úřad v Opavě,
Katastrální úřad v Ostravě,
Katastrální úřad v Pardubicích,
Katastrální úřad v Pelhřimově,
Katastrální úřad v Písku,
Katastrální úřad Plzeň-město,
Katastrální úřad Plzeň-jih,
Katastrální úřad Plzeň-sever,
Katastrální úřad Praha-město,
Katastrální úřad Praha-východ,
Katastrální úřad Praha-západ,
Katastrální úřad v Prachaticích,
Katastrální úřad v Prostějově,
Katastrální úřad v Přerově,
Katastrální úřad v Příbrami,
Katastrální úřad v Rakovníku,
Katastrální úřad v Rokycanech,
Katastrální úřad v Rychnově nad Kněžnou,

Katastrální úřad v Semilech,
Katastrální úřad v Sokolově,
Katastrální úřad ve Strakonících,
Katastrální úřad ve Svitavách,
Katastrální úřad v Šumperku,
Katastrální úřad v Táboře,
Katastrální úřad v Tachově,
Katastrální úřad v Teplících,
Katastrální úřad v Trutnově,
Katastrální úřad v Třebíči,
Katastrální úřad v Uherském Hradišti,
Katastrální úřad v Ústí nad Labem,
Katastrální úřad v Ústí nad Orlicí,
Katastrální úřad ve Vsetíně,
Katastrální úřad ve Vyškově,
Katastrální úřad ve Zlíně,
Katastrální úřad ve Znojmě,
Katastrální úřad ve Žďáru nad Sázavou.

2. Katastrální úřady zřízené tímto zákonem vykonávají ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona působnost dosavadních katastrálních úřadů.
3. Na katastrální úřady zřízené tímto zákonem přechází dnem nabytí účinnosti tohoto zákona výkon práv a povinností ze služebního poměru, z pracovněprávních a jiných vztahů z dosavadních katastrálních úřadů, vykonávajících svou působnost v okresech příslušného kraje.
4. Katastrální úřady zřízené tímto zákonem jsou ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona příslušné hospodařit s veškerým majetkem České republiky, se kterým byly k tomuto dni příslušné hospodařit katastrální úřady v územních obvodech jednotlivých krajů. Současně tímto dnem začnou plnit úkoly spojené s odpovědností státu související s tímto majetkem.

ČÁST DRUHÁ

Zmocnění k vyhlášení úplného znění zákona

Čl. III

Předseda vlády se zmocňuje, aby ve Sbírce zákonů vyhlásil úplné znění zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, jak vyplývá ze zákonů jej měnících.

ČÁST TŘETÍ

Účinnost

Čl. IV

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2004.

Důvodová zpráva

Obecná část

Platná právní úprava obsažená v zákoně č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, vychází z koncepce právních předpisů přijaté počátkem 90. let pro správu zeměměřictví a katastru nemovitostí a z potřeby vymezit věcnou a územní působnost orgánů zeměměřictví a katastru nemovitostí.

Při legislativní přípravě zákona č. 359/1992 Sb. bylo rozhodnuto uplatnit u orgánů zeměměřictví a katastru nemovitostí princip dvoustupňového řízení. Zákonem č. 359/1992 Sb. byla vytvořena nová soustava orgánů státní správy zeměměřictví a katastru nemovitostí založená na uvedeném principu dvoustupňového řízení. Byl zřízen Český úřad zeměměřický a katastrální, právní nástupce Českého úřadu geodetického a kartografického, jako ústřední orgán státní správy geodézie a kartografie (zeměměřictví) a katastru nemovitostí, a dále byly zřízeny územní orgány státní správy zeměměřictví a katastru nemovitostí, tj. zeměměřické a katastrální inspektoráty a katastrální úřady. Princip dvoustupňového řízení se v průběhu let osvědčil, i když řízení tak velkého počtu katastrálních úřadů přímo Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním přineslo i řadu problémů.

V průběhu dalších let byl tento zákon několikrát novelizován a to zákonem č. 107/1994 Sb., zákonem č. 200/1994 Sb., zákonem č. 62/1997 Sb., zákonem č. 132/2000 Sb. a zákonem č. 186/2001 Sb. Zákonem č. 107/1994 Sb. byla završena existující soustava zeměměřických a katastrálních orgánů zřízením Zeměměřického úřadu jako orgánu státní správy zeměměřictví s celostátní působností.

Zeměměřickými a katastrálními orgány podle části první zákona č. 359/1992 Sb. jsou v současné době: Český úřad zeměměřický a katastrální, Zeměměřický úřad, zeměměřické a katastrální inspektoráty a katastrální úřady.

Na podkladě stanoviska Legislativní rady vlády ze dne 29. srpna 2001 č. j. 830/2001 schválila vláda České republiky svým usnesením ze dne 5. září 2001 č. 861 věcný záměr novely zákona č. 359/1992 Sb.

Hlavní principy navrhované právní úpravy:

1. Vytvoření nové soustavy 14 katastrálních úřadů s územní působností v rozsahu krajů; nově vytvořené katastrální úřady budou vykonávat působnost dosavadních katastrálních úřadů

Územní působnost dosavadních katastrálních úřadů je shodná s územími okresů, vymezených zákonem č. 36/1960 Sb., o územním členění státu, ve znění pozdějších předpisů. Územní působnost a sídla katastrálních úřadů jsou stanoveny v příloze č. 2 zákona č. 359/1992 Sb., ve znění zákona č. 62/1997 Sb., tak, že v každém okresním městě je katastrální úřad s působností pro územní obvody obcí v daném okrese, tj. celkem 77 katastrálních úřadů. Některé katastrální úřady zajišťují výkon správy katastru nemovitostí mimo své pracoviště v sídle katastrálního úřadu svými detašovanými pracovišti katastrálního úřadu, zřízenými na základě vnitřních předpisů. Katastrální úřady tvoří 7 účetních jednotek.

Právní postavení katastrálních úřadů z hlediska rozpočtového hospodaření bylo nevyjasněné po celou dobu od jejich vzniku v roce 1993. Ačkoli v předkládaném návrhu zákona bylo navrženo, aby katastrální úřady byly prohlášeny za rozpočtové organizace a právnické osoby, schválené znění zákona č. 359/1992 Sb. toto postavení katastrálních úřadů nezakotvilo. Teprve zákon č. 219/2000 Sb. vyjasnil právní postavení katastrálních úřadů. Ze zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že katastrální úřady nejsou podle cit. zákona právnickými osobami, ale jsou organizačními složkami státu, které mohou v právních vztazích samostatně vystupovat. Účetními jednotkami jsou ty katastrální úřady, které jimi fakticky byly ke dni 31. prosince 2000.

Po přijetí zákona č. 359/1992 Sb. se ukázalo, že je pro Český úřad zeměměřický a katastrální neudržitelné a neefektivní přímé ekonomické řízení tak velkého počtu katastrálních úřadů. Praxe si vyžádala nouzové řešení, které nemělo plnou oporu v zákoně, což vyvolávalo nejasnosti ohledně právního postavení katastrálních úřadů. Český úřad zeměměřický a katastrální všechny katastrální úřady proto řídí metodicky a vnitřním předpisem bylo stanoveno pouze 7 účetních jednotek.

Výše uvedené nedostatky při zabezpečení jednotného výkonu státní správy zeměměřictví a katastru nemovitostí řeší předkládaný návrh zákona vytvořením 14 katastrálních úřadů s územní působností v rozsahu kraje, přičemž v místech, kde nebude zřízen katastrální úřad, ale nyní tam existuje, budou zřízena katastrální pracoviště jako vnitřní organizační složky příslušných katastrálních úřadů vykonávajících územní působnost v daném kraji. Nově zřízené katastrální úřady budou organizačními složkami státu a účetními jednotkami.

2. Začlenění správy centrální databáze katastru nemovitostí České republiky, kterou dosud vykonával Zeměměřický úřad, do působnosti Českého úřadu zeměměřického a katastrálního

Důsledné vymezení působnosti Zeměměřického úřadu, jako úřadu vykonávajícího výhradně státní správu zeměměřictví, a zavedení informačního systému katastru nemovitostí, vyžaduje vyčlenit centrální databázi katastru nemovitostí z působnosti Zeměměřického úřadu. Dosavadní stav vyhovoval v době, kdy centrální databázové soubory katastru nemovitostí měly jediný účel, kterým bylo poskytování základních informací z katastru nemovitostí v rozsahu přesahujícím jeden okres. Zavedením informačního systému katastru nemovitostí obsahujícího nástroje pro metodické řízení správy katastru nemovitostí v rozsahu celé České republiky je vyvolána nutnost přesunout vedení centrální databáze do působnosti orgánu, který zabezpečuje jednotné provádění státní správy katastru nemovitostí a je nadřízeným orgánem orgánů vykonávajících státní správu katastru nemovitostí. Takovým orgánem je Český úřad zeměměřický a katastrální. Z tohoto důvodu je nutné vyjmout z působnosti Zeměměřického úřadu vedení centrální databáze katastru nemovitostí, které nesouvisí s výkonem státní správy zeměměřictví.

3. Kompetenční úpravy ve správě státních mapových děl

Důsledné vymezení působnosti Zeměměřického úřadu na úseku správy zeměměřictví a katastrálních úřadů na úseku správy katastru nemovitostí dále vyžaduje postupně vyčleňovat z působnosti katastrálních úřadů správu některých základních státních mapových děl s tím, že změnu správce bude Český úřad zeměměřický a katastrální řešit v souladu ustanovením § 3 odst. 1 písm. i) zákona č. 359/1992 Sb. Základní a tématická státní mapová díla a jejich správa jsou podrobněji vymezeny nařízením vlády č. 116/1995 Sb., kterým se stanoví geodetické referenční systémy, státní mapová díla závazná na celém území státu a zásady jejich používání, a vyhláškou Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

Předložená novela zákona č. 359/1992 Sb. je v souladu s ústavním pořádkem České republiky.

Právní akty Evropských společenství se na uvedenou oblast přímo nevztahují. Navrhovaná úprava není v rozporu s právem Evropských společenství.

Navrhovaná novela zákona č. 359/1992 Sb. nebude mít dopad na státní rozpočet. Navrhované organizační změny budou vyžadovat přesuny v rozpočtové kapitole 346 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, a to prvotně přesuny zaměstnanců mezi orgány zeměměřictví a katastru a v návaznosti na to různých položek běžných výdajů. Zvýšení počtu účetních jednotek ze 7 na 14 bude vyžadovat vnitřní přesuny zaměstnanců řídicího a ekonomickosprávního aparátu mezi příslušnými katastrální úřady, které neovlivní stanovené celkové počty zaměstnanců katastrálních úřadů. V souvislosti s převodem správy centrální databáze katastru nemovitostí přejde 102 zaměstnanců ze Zeměměřického úřadu na Český úřad zeměměřický a katastrální. V souvislosti s převodem správy základních státních mapových děl přejde 150 zaměstnanců z katastrálních úřadů na Zeměměřický úřad.

Zvláštní část

ČÁST PRVNÍ

K Čl. I

K bodu 1

V souladu s čl. 79 odst. 1 Ústavy České republiky v návaznosti na § 2 odst. 1 bod 2 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, se stanoví, že Český úřad zeměměřický a katastrální (dále jen „Úřad“) je ústředním správním úřadem. V souladu s § 3 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se stanoví, že Úřad je účetní jednotkou. Ve vztahu na toto ustanovení se zavádí nová poznámka pod čarou.

K bodu 2

V souladu s čl. 79 odst. 1 Ústavy České republiky je Zeměměřický úřad správním úřadem a účetní jednotkou (viz bod 1).

K bodu 3

V souvislosti s úpravou uvedenou v bodě 1 a 2 je třeba upravit i toto ustanovení.

K bodu 4

Novela sleduje, aby Úřad zabezpečil jednotné provádění činností ve všech bodových polích.

K bodu 5

Dosavadní věcná působnost Úřadu se rozšiřuje o správu centrální databáze katastru nemovitostí České republiky, která na něj přechází z působnosti Zeměměřického úřadu. Správa katastru nemovitostí je prováděna v rámci ISKN pomocí centralizovaného počítačového systému, který obsahuje nástroje metodického řízení a jehož centrum by mělo být u ústředního správního úřadu, který zabezpečuje jednotné provádění správy katastru nemovitostí.

K bodu 6

Považuje se za vhodné, aby byla upravena samostatným bodem kompetence Úřadu k vydávání základních a tématických státních mapových děl.

K bodu 7

Je nutno stanovit, že Ministerstvo obrany při výkonu zeměměřických činností pro potřeby obrany státu plní obdobné úkoly jako Úřad.

K bodu 8

Znění předpisu se upravuje v souladu se zněním § 9 odst. 6 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění zákona č. 186/2001 Sb.

K bodu 9

Působnost Zeměměřického úřadu bude rozšířena o správu základních a tématických státních mapových děl stanovených Úřadem.

K bodu 10

Působnost Zeměměřického úřadu se doplňuje o vedení databázových souborů bodů bodového pole evidovaných v technických jednotkách.

K bodu 11

Jedná se o formální úpravu textu.

K bodu 12

Do působnosti katastrálních úřadů bude patřit správa základních státních mapových děl stanovených Úřadem.

K bodu 13

Po snížení počtu katastrálních úřadů ze 77 na 14 bude činnost katastrálních úřadů zajišťována prostřednictvím jejich pracovišť, která budou - jako vnitřní organizační jednotky katastrálních úřadů - zřízena zpravidla v sídlech dosavadních katastrálních úřadů. Sídla pracovišť katastrálních úřadů je nutno z hlediska informovanosti veřejnosti zveřejnit sdělením ve Sbírce zákonů. Zavádějí se nové poznámky pod čarou.

K bodu 14

Jedná se o odstranění chybného znění předpisu, které bylo způsobeno tím, že nebyla do tohoto ustanovení promítnuta novela zeměměřického zákona č. 186/2001 Sb.

K bodu 15 - 17

V souladu s ústavním zákonem č. 176/2001 Sb., kterým se mění ústavní zákon č. 347/1997 Sb., o vytvoření vyšších územních samosprávních celků, se mění v příloze č. 1 některé názvy zeměměřických a katastrálních inspektorátů.

K bodu 18

V příloze č. 2 jsou uvedeny územní působnosti a sídla nově vzniklých katastrálních úřadů.

K Čl. II

S odkazem čl. 79 odst. 1 Ústavy České republiky se dosavadní katastrální úřady vykonávající působnost v okresech se zrušují.

V souladu s ustanovením § 251d odst. 1 zákoníku práce se upravuje přechod výkonu práv a povinností ze služebního poměru, pracovněprávních a jiných vztahů z dosavadních katastrálních úřadů na nově zřízené katastrální úřady.

Je nutné upravit i hospodaření s majetkem České republiky.

ČÁST DRUHÁ

Navrhuje se zařadit do návrhu zákona zmocnění pro předsedu vlády k vyhlášení úplného znění zákona.

ČÁST TŘETÍ

V souladu s legislativním plánem vlády se navrhuje stanovit účinnost navrhované novely zákona.

V Praze 28. srpna 2002

předseda vlády

ministr zemědělství

Ú p l n é z n ě n í

**části první a přílohy č. 1 a 2
zákona České národní rady č. 359/1992 Sb.,
o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění zákona č. 107/1994 Sb., zákona
č. 200/1994 Sb., zákona č. 62/1997 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 186/2001 Sb. a
zákona č. .../2002 Sb.**

Česká národní rada se usnesla na tomto zákoně:

**ČÁST PRVNÍ
ZEMĚMĚŘICKÉ A KATASTRÁLNÍ ORGÁNY A JEJICH PŮSOBNOST**

§ 1

(1) Zřizuje se Český úřad zeměměřický a katastrální (dále jen „Úřad“), jako ústřední (*orgán státní správy geodézie a kartografie (dále jen „zeměměřictví“)*) **správní úřad zeměměřictví** a katastru nemovitostí České republiky se sídlem v Praze. **Úřad je účetní jednotkou¹⁾**.

(2) V čele Úřadu je předseda, kterého jmenuje a odvolává vláda České republiky.

§ 2

(1) Zřizuje se Zeměměřický úřad jako (*orgán státní správy*) **jiný správní úřad** zeměměřictví s celostátní působností se sídlem v Praze. **Zeměměřický úřad je účetní jednotkou¹⁾**.

(2) Zřizují se zeměměřické a katastrální inspektoráty (dále jen „inspektoráty“) a katastrální úřady jako (*územní orgány státní správy*) **jiné správní úřady pro** zeměměřictví a (*katastru*) **katastr** nemovitostí České republiky. **Inspektoráty a katastrální úřady jsou účetními jednotkami¹⁾**.

(3) Zeměměřický úřad, inspektoráty a katastrální úřady řídí ředitelé jmenovaní a odvolávaní předsedou Úřadu.

(4) Sídla a územní působnost inspektorátů jsou stanoveny v příloze č. 1 tohoto zákona. Sídla a územní působnost katastrálních úřadů jsou stanoveny v příloze č. 2 tohoto zákona.

§ 3

(1) Úřad

- a) zabezpečuje jednotné provádění těchto činností
 1. správy katastru nemovitostí České republiky⁽¹⁾**1a)**,
 2. budování a údržby (*podrobných*) bodových polí,
 3. tvorby, obnovy a vydávání základních a tématických státních mapových děl a jiných publikací,
 4. standardizace jmen nesídelních geografických objektů z území České republiky a jmen sídelních a sídelních geografických objektů z území mimo Českou republiku,
 5. vytváření a vedení automatizovaného informačního systému zeměměřictví a katastru nemovitostí České republiky,
 6. dokumentace výsledků zeměměřických činností,
- b) koordinuje výzkum v zeměměřictví a katastru nemovitostí České republiky a systém vědeckotechnických informací pro tyto oblasti,
- c) zajišťuje a koordinuje mezinárodní spolupráci v zeměměřictví a katastru nemovitostí České republiky,
- d) řídí Zeměměřický úřad, inspektoráty a katastrální úřady, není-li v tomto zákoně stanoveno jinak,
- e) (*zřizuje, řídí a zrušuje rozpočtové a příspěvkové organizace³⁾ k zabezpečení odborných technických činností v zeměměřictví a katastru nemovitostí České republiky.*) **vykonává správu centrální databáze katastru nemovitostí České republiky, která je vedena**

¹⁾ **§ 3 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 492/2000 Sb., zákona č. 229/2001 Sb., zákona č. 320/2001 Sb. a zákona 501/2001 Sb.**

(1)**1a)** Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem.
Zákon ČNR č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon).

⁽³⁾ Zákon ČNR č. 576/1990 Sb., o pravidlech hospodaření s rozpočtovými prostředky České republiky a obcí v České republice (*rozpočtová pravidla republiky*), ve znění pozdějších předpisů.)

v celostátním rozsahu počítačovými prostředky, obsahuje data o nemovitostech a poskytuje údaje katastru nemovitostí formou dálkového přístupu,

- f) rozhoduje v případě pochybností, zda jde o výkon zeměměřických činností⁴⁾,
- g) schvaluje standardizovaná jména geografických objektů a názvy katastrálních území,
- h) rozhoduje o odvoláních proti rozhodnutím Zeměměřického úřadu a inspektorátů,
- i) stanovuje správce základních a tématických státních mapových děl,
- j) uděluje a odnímá úřední oprávnění⁵⁾,
- k) organizuje a zajišťuje zkoušky odborné způsobilosti a srovnávací zkoušky odborné způsobilosti pro udělení úředního oprávnění,
- l) vede seznam fyzických osob, kterým udělil úřední oprávnění,
- m) vydává základní státní mapová díla^{5a)} a tématická státní mapová díla^{5b)},**
(m))n) plní další úkoly na úseku zeměměřictví podle zvláštního předpisu⁶⁾ a provádí další činnosti potřebné pro rozvoj zeměměřictví a katastru nemovitostí České republiky.

(2) Ministerstvo obrany při výkonu zeměměřických činností pro potřeby obrany státu plní obdobné úkoly jako Úřad.

§ 3a

Zeměměřický úřad

- a) vykonává správu geodetických základů České republiky^{6a)},
- b) *(rozhoduje o umístění měřických značek geodetických základů^{6a)} na nemovitostech,)*
rozhoduje o umístění, přemístění či odstranění měřických značek bodového pole^{6a)}, včetně signalizačního a ochranného zařízení bodu bodového pole,
- c) *(vede centrální databázové soubory katastru nemovitostí České republiky v celostátním rozsahu,)* **vykonává správu základních státních mapových děl^{1b)} a tématických státních mapových děl^{1c)} stanovených Úřadem,**
- d) vede databázové soubory bodů bodového pole evidovaných v technických jednotkách,**
- (d))* **e) (spravuje základní bázi) vykonává správu základní báze** geografických dat České republiky,
- (e)* **f)** vede Ústřední archiv zeměměřictví a katastru, který je archivem zvláštního významu,²⁾
- (f)* **g)** provádí zeměměřické činnosti^{6b)} na státních hranicích v dohodě se správcem dokumentárního díla státních hranic,^{6c)}
- (g))* **h)** projednává porušení pořádku na úseku zeměměřictví podle zvláštního zákona^{6d)},

⁴⁾ § 3 odst. 2 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením.

⁵⁾ § 14 a 15 zákona č. 200/1994 Sb.

^{5a)} **§ 2 písm. h) zákona č. 200/1994 Sb.**

^{5b)} **§ 2 písm. g) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením.**

⁶⁾ Např. § 14 zákona č. 35/1965 Sb., o dílech literárních, vědeckých a uměleckých (autorský zákon), ve znění zákona č. 89/1990 Sb.

^{6a)} § 2 písm. c), **d) a e)** zákona č. 200/1994 Sb., **ve znění zákona č. 186/2001 Sb.**

^{6b)} § 3 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb.

^{6c)} § 12 odst. 1 písm. j) zákona ČNR č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění zákona ČNR č. 21/1993 Sb.

(h) **i)** plní další úkoly na úseku zeměměřictví, kterými ho pověří Úřad.

§ 4

Inspektoráty

- a) kontrolují výkon státní správy katastru nemovitostí České republiky katastrálními úřady,
- b) dohlížejí na ověřování výsledků zeměměřických činností, které jsou využívány pro katastr nemovitostí České republiky a státní mapové dílo,
- c) předkládají Úřadu návrhy na opatření k odstranění nedostatků zjištěných při kontrole a dohledu podle písmen a) a b),
- d) rozhodují o odvoláních proti rozhodnutím katastrálních úřadů⁷⁾,
- e) předkládají návrh na odejmutí úředního oprávnění⁸⁾,
- f) projednávají porušení pořádku na úseku zeměměřictví podle zvláštního zákona^{8a)},
- g) plní další úkoly na úseku zeměměřictví podle zvláštního předpisu⁹⁾ a úkoly na úseku zeměměřictví, kterými je pověří Úřad.

§ 5

(1) Katastrální úřady

- a) vykonávají státní správu katastru nemovitostí České republiky ^(¹⁾) **1a)**,
- b) vykonávají správu zhušťovacích bodů a podrobných polí polohového a výškového,
- c) projednávají porušení pořádku na úseku katastru nemovitostí České republiky podle zvláštního zákona¹⁰⁾,
- d) schvalují změny pomístního názvosloví a zabezpečují činnosti spojené se standardizací geografického názvosloví,
- e) schvalují změny hranic katastrálních území,
- f) vykonávají správu základních státních mapových děl^{1b)} stanovených Úřadem,**
- (f)g)** plní další úkoly na úseku zeměměřictví a katastru nemovitostí České republiky, kterými je pověří Úřad.

(2) Seznam katastrálních pracovišť, které tvoří vnitřní organizační jednotky katastrálních úřadů podle zvláštního právního předpisu^{10a)}, určených ředitelem katastrálního úřadu, zveřejní Úřad sdělením ve Sbírce zákonů^{10b)}.

§ 6

^{6d)} § 17a odst. 1 písm. b) bod 1, § 17a odst. 1 písm. c) a § 17b odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

⁷⁾ § 8 odst. 4, § 16 odst. 4, § 24 a 25 zákona ČNR č. 344/1992 Sb.

⁸⁾ § 15 odst. 5 zákona č. 200/1994 Sb.

^{8a)} § 17a odst. 1 písm. a), b) bod 2, § 17a odst. 1 písm. d) a e), § 17b odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

⁹⁾ Např. § 7 odst. 3 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.

¹⁰⁾ Zákon ČNR č. 344/1992 Sb.

^{10a)} § 52 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla).

^{10b)} § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 309/1999 Sb., o Sbírce zákonů a o Sbírce mezinárodních smluv.

Obecné předpisy o správním řízení¹¹⁾ se vztahují na rozhodování Úřadu, Zeměměřického úřadu, inspektorátů a katastrálních úřadů ve věcech podle § 3 písm. f), h) a j), § 3a písm. b) a g), § 4 písm. d) a f) a (§ 5 písm. a), b) a d)) **§ 5 odst. 1 písm. a), c) a e)** tohoto zákona.

Příloha č. 1

Sídla a územní působnost inspektorátů

Zeměměřický a katastrální inspektorát v Brně, který vykonává působnost pro územní obvody (Brněnského) **Jihomoravského** kraje, (Jihlavského kraje) **Vysočiny** a Zlínského kraje.

Zeměměřický a katastrální inspektorát v Českých Budějovicích, který vykonává působnost pro územní obvod (Budějovického) **Jihočeského** kraje.

Zeměměřický a katastrální inspektorát v Liberci, který vykonává působnost pro územní obvody Libereckého kraje a Ústeckého kraje.

Zeměměřický a katastrální inspektorát v Opavě, který vykonává působnost pro územní obvody Olomouckého kraje a (Ostravského) **Moravskoslezského** kraje.

Zeměměřický a katastrální inspektorát v Pardubicích, který vykonává působnost pro územní obvody Pardubického kraje a Královéhradeckého kraje.

Zeměměřický a katastrální inspektorát v Plzni, který vykonává působnost pro územní obvody Plzeňského kraje a Karlovarského kraje.

Zeměměřický a katastrální inspektorát v Praze, který vykonává působnost pro územní obvody hlavního města Prahy a Středočeského kraje.

Příloha č. 2

(Sídla a územní působnost katastrálních úřadů)

Katastrální úřad v Benešově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Benešov.

Katastrální úřad v Berouně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Beroun.

Katastrální úřad v Blansku, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Blansko.

Katastrální úřad Brno-město se sídlem v Brně, který vykonává působnost pro územní obvod okresu Brno-město.

Katastrální úřad Brno-venkov se sídlem v Brně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Brno-venkov.

¹¹⁾ Zákon č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád).

Katastrální úřad v Bruntále, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Bruntál.

Katastrální úřad v Břeclavi, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Břeclav.

Katastrální úřad v České Lípě, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Česká Lípa.

Katastrální úřad v Českém Krumlově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Český Krumlov.

Katastrální úřad v Českých Budějovicích, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese České Budějovice.

Katastrální úřad v Děčíně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Děčín.

Katastrální úřad v Domažlicích, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Domažlice.

Katastrální úřad ve Frýdku-Místku, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Frýdek-Místek.

Katastrální úřad v Havlíčkově Brodě, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Havlíčkův Brod.

Katastrální úřad v Hodoníně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Hodonín.

Katastrální úřad v Hradci Králové, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Hradec Králové.

Katastrální úřad v Chebu, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Cheb.

Katastrální úřad v Chomutově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Chomutov.

Katastrální úřad v Chrudimi, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Chrudim.

Katastrální úřad v Jablonci nad Nisou, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Jablonec nad Nisou.

Katastrální úřad v Jeseníku, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Jeseník.

Katastrální úřad v Jičíně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Jičín.

Katastrální úřad v Jihlavě, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Jihlava.

Katastrální úřad v Jindřichově Hradci, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Jindřichův Hradec.

Katastrální úřad v Karlových Varech, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Karlovy Vary.

Katastrální úřad v Karvině, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Karviná.

Katastrální úřad v Kladně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Kladno.

Katastrální úřad v Klatovech, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Klatovy.

Katastrální úřad v Kolíně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Kolín.

Katastrální úřad v Kroměříži, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Kroměříž.

Katastrální úřad v Kutné Hoře, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Kutná Hora.

Katastrální úřad v Liberci, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Liberec.

Katastrální úřad v Litoměřicích, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Litoměřice.

Katastrální úřad v Lounech, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Louny.

Katastrální úřad v Mělníce, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Mělník.

Katastrální úřad v Mladé Boleslavi, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Mladá Boleslav.

Katastrální úřad v Mostě, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Most.

Katastrální úřad v Náchodě, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Náchod.

Katastrální úřad v Novém Jičíně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Nový Jičín.

Katastrální úřad v Nymburku, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Nymburk.

Katastrální úřad v Olomouci, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Olomouc.

Katastrální úřad v Opavě, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Opava.

Katastrální úřad v Ostravě, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Ostrava-město.

Katastrální úřad v Pardubicích, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Pardubice.

Katastrální úřad v Pelhřimově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Pelhřimov.

Katastrální úřad v Písku, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Písek.

Katastrální úřad Plzeň-město se sídlem v Plzni, který vykonává působnost pro územní obvod okresu Plzeň-město.

Katastrální úřad Plzeň-jih se sídlem v Plzni, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Plzeň-jih.

Katastrální úřad Plzeň-sever se sídlem v Plzni, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Plzeň-sever.

Katastrální úřad Praha-město se sídlem v Praze, který vykonává působnost pro územní obvody městských částí hlavního města Prahy.

Katastrální úřad Praha-východ se sídlem v Praze, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Praha-východ.

Katastrální úřad Praha-západ se sídlem v Praze, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Praha-západ.

Katastrální úřad v Prachaticích, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Prachatice.

Katastrální úřad v Prostějově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Prostějov.

Katastrální úřad v Přerově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Přerov.

Katastrální úřad v Příbrami, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Příbram.

Katastrální úřad v Rakovníku, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Rakovník.

Katastrální úřad v Rokycanech, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Rokycany.

Katastrální úřad v Rychnově nad Kněžnou, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Rychnov nad Kněžnou.

Katastrální úřad v Semilech, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Semily.

Katastrální úřad v Sokolově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Sokolov.

Katastrální úřad ve Strakonících, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Strakonice.

Katastrální úřad ve Svitavách, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Svitavy.

Katastrální úřad v Šumperku, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Šumperk.

Katastrální úřad v Táboře, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Tábor.

Katastrální úřad v Tachově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Tachov.

Katastrální úřad v Teplicích, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Teplice.

Katastrální úřad v Trutnově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Trutnov.

Katastrální úřad v Třebíči, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Třebíč.

Katastrální úřad v Uherském Hradišti, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Uherské Hradiště.

Katastrální úřad v Ústí nad Labem, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Ústí nad Labem.

Katastrální úřad v Ústí nad Orlicí, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Ústí nad Orlicí.

Katastrální úřad ve Vsetíně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Vsetín.

Katastrální úřad ve Vyškově, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Vyškov.

Katastrální úřad ve Zlíně, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Zlín.

Katastrální úřad ve Znojmě, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Znojmo.

Katastrální úřad ve Žďáru nad Sázavou, který vykonává působnost pro územní obvody obcí v okrese Žďár nad Sázavou.)

Územní působnost a sídla katastrálních úřadů

- 1. Katastrální úřad pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze,**
- 2. Katastrální úřad pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích,**
- 3. Katastrální úřad pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech,**
- 4. Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové,**
- 5. Katastrální úřad pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci,**
- 6. Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni,**
- 7. Katastrální úřad pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích,**
- 8. Katastrální úřad pro Středočeský kraj se sídlem v Praze,**

9. **Katastrální úřad pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem,**
10. **Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně,**
11. **Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě,**
12. **Katastrální úřad pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci,**
13. **Katastrální úřad pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě,**
14. **Katastrální úřad pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně.**