PS200373710

**Stanovisko Ministerstva životního prostředí**

**k pozměňovacím návrhům k vládnímu návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,**

**podaným Zemědělskému výboru PSP ČR**

**(sněmovní tisk č. 579)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Označení pozměňovacího návrhu** | **Text pozměňovacího návrhu** | **Stanovisko MŽP** |
| A1 Poslanec Petr Bendl | 1. Název zákona zní:   „**Zákon, kterým se mění zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů**“.   1. Nad označení článku I se vkládá označení a název části první, které znějí:   „ČÁST PRVNÍ  Změna zákona o ochraně zemědělského půdního fondu“.   1. Za článek II se vkládá nová část druhá, která včetně nadpisu zní:   „ČÁST DRUHÁ  Změna zákona o dani z nemovitých věcí  Čl. III  V § 4 odst. 1 písm. k) bodě 2 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění zákona č. 364/2019 Sb. a zákona č. 349/2023 Sb., se slova „krajinný prvek skupina dřevin, stromořadí, travnatá údolnice, mez, příkop nebo mokřad, pokud je tento prvek evidován“ nahrazují slovy „ekologicky významný prvek evidovaný“.  Čl. IV  Přechodné ustanovení  Pro daňové povinnosti u daně z nemovitých věcí na zdaňovací období započatá přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, jakož i pro práva a povinnosti s nimi související se použije zákon č. 338/1992 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.“.  Dosavadní článek III se označuje jako článek V.   1. Nad označení článku V (dosavadní článek III) se vkládá označení a název třetí první, které znějí:   „ČÁST TŘETÍ  ÚČINNOST“.   1. Nadpis článku V (dosavadní článek III) se zrušuje. | **Souhlasné** |
| A2 Poslanec Petr Bendl | 1. V čl. I, bodu 32, § 8a se vkládá nový bod odst. 8, který včetně poznámky pod čarou zní:   *„Agrovoltaická výrobna elektřiny se považuje také za stavbu pro zemědělství podle jiného právního předpisu.1 Podmínkou povolení záměru agrovoltaické výrobny elektřiny v nezastavěném území podle jiného právního předpisu1 není jeho soulad s charakterem území.*  *1) Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů“* | **Neutrální** |
| B1 Poslanec Karel Smetana | 1. Název zákona zní: **Návrh zákona, kterým se mění zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů**“.   2. Za úvodní větu zákona se vkládá označení části první, které zní:  „ČÁST PRVNÍ  **Změna zákona o ochraně zemědělského půdního fondu**“.  3. Za část první, čl. II se vkládá nová část druhá, která včetně nadpisu zní:  „ČÁST DRUHÁ  **Změna zákona o Státním pozemkovém úřadu**  Čl. III  V § 4 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 256/2013 Sb., zákona č. 280/2013 Sb., zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., zákona č. 250/2014 Sb., zákona č. 185/2016 Sb., zákona č. 225/2017 Sb., zákona č. 295/2017 Sb., zákona č. 229/2019 Sb., zákona č. 481/2020 Sb., zákona č. 261/2021 Sb., zákona č. 284/2021 Sb. a zákona č. 299/2021 Sb., věta poslední zní: „Výši ročního nájemného za požívání pozemků v příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, které tvoří zemědělský půdní fond nebo do něj náleží, stanoví včetně výrobních oblastí Ministerstvo zemědělství vyhláškou.“.“.  Dosavadní článek III se označuje jako část třetí, článek IV. | **Souhlasné** |
| B2 Poslanec Karel Smetana | V čl. I se za dosavadní bod 21 vkládá nový bod 22, který zní:  „22. Za § 3c se vkládá nový § 3d, který včetně nadpisu zní:  „§ 3d  **Omezení nabývání vlastnického práva k zemědělské půdě**  (1) Nabývat zemědělskou půdu do vlastnictví nemůže stát, občan státu, fyzická osoba s pobytem nebo právnická osoba se sídlem ve státě, jehož právní pořádek neumožňuje občanu České republiky, fyzickým osobám s pobytem na území České republiky ani právnickým osobám se sídlem v České republice nabývat vlastnictví k zemědělské půdě; to se nevztahuje na případy, kdy k nabytí vlastnictví k zemědělské půdě došlo děděním.  (2) Odstavec 1 se nevztahuje na nabývání zemědělské půdy do vlastnictví občana, fyzické osoby s pobytem nebo právnické osoby se sídlem ve státě Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru, Švýcarska ani států, pro které vyplývá něco jiného z mezinárodní smlouvy, kterou je Česká republika vázána.“.“.  Následující novelizační body se přečíslují. | **Souhlasné** |