

Parlament České republiky
POSLANECKÁ SNĚMOVNA
2021
8. volební období

255

USNESENÍ
ústavně právního výboru
z 81. schůze
dne 17. února 2021

Návrh poslanců Moniky Červíčkové, Jaroslava Faltýnka, Heleny Válkové a dalších na vydání zákona, kterým se mění zákon č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (tisk 793)

Po odůvodnění členky návrhové skupiny poslanců posl. Ing. Moniky Červíčkové, zpravodajské zprávě posl. JUDr. Stanislava Grospiče a po rozpravě

ústavně právní výbor

- I. d o p o r u č u j e Poslanecké sněmovně Parlamentu, aby návrh schválila,
- II. d o p o r u č u j e Poslanecké sněmovně Parlamentu, aby přijala k tomuto návrhu zákona tyto změny a doplňky:

1. Čl. I, bod 2 zní:

„2. V § 6 se dosavadní text označuje jako odstavec 1 a doplňuje se odstavcem 2, který zní:

„(2) Notářské listiny podle tohoto zákona se sepisují v listinné podobě; stanoví-li tak tento zákon, lze je sepsat také v elektronické podobě. Veřejné listiny sepisované notářem podle zvláštního právního předpisu lze sepsat v listinné nebo elektronické podobě, s výjimkou sepisování veřejných listin podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti.“.

2. Čl. I, bod 9 zní:

„9. V § 35a se za odstavec 1 vkládají nové odstavce 2 a 3, které znějí:

„(2) Při zápisu, změně nebo výmazu údajů do Rejstříku zástav, Sbírky dokumentů, evidencí a seznamů podle odstavce 1 Komora a notáři využívají údaje vedené v základních registrech, popřípadě údaje vedené v agendových informačních systémech.

S výjimkou údajů zapsaných ve Sbírce dokumentů a Evidenci ověřených podpisů vede Komora zapsané údaje aktualizované podle stavu vedeného v základních registrech.

(3) Údaje ze základních registrů a údaje z agendových informačních systémů mohou notáři využívat také prostřednictvím informačního systému, který vede, spravuje a provozuje Komora.“.

Dosavadní odstavce 2 až 10 se označují jako odstavce 4 až 12.“.

3. Čl. I, bod 12 zní:

„12. V § 35a se za odstavec 9 vkládají nové odstavce 10 a 11, které znějí:

„(10) V předpisu o Evidenci ověřených podpisů Komora stanoví zejména

- a) postup a způsob zápisu údajů,
- b) postup a způsob nahlížení do evidence.

(11) V předpisu o Sbírce dokumentů Komora stanoví zejména

- a) postup a způsob založení dokumentu a zápisu, změny nebo výmazu údajů o dokumentu,
- b) jaké další údaje kromě údajů stanovených v tomto zákoně se o dokumentu evidují,
- c) kdo zapisuje údaje podle písmen a) a b) do Sbírky dokumentů,
- d) postup a způsob nahlížení do Sbírky dokumentů,
- e) postup a způsob uchovávání vymazaných údajů.“.

Dosavadní odstavce 10 až 12 se označují jako odstavce 12 až 14.“.

4. Čl. I, bod 14 zní:

„14. V § 35e odst. 2 se slovo „bydliště“ nahrazuje slovy „adresa místa pobytu⁷⁾“, není-li, tak bydliště (dále jen „pobyt“).“.

Poznámka pod čarou č. 7 zní:

„⁷⁾ Zákon č. 111/2009 Sb., o základních registrech.“.“.

5. Čl. I, bod 17 zní:

„17. Za § 35l se vkládají nové § 35m až 35o, které včetně nadpisů a poznámky pod čarou č. 8 znějí:

„Evidence ověřených podpisů

§ 35m

(1) Jde-li o legalizaci vlastnoručního podpisu, jsou v Evidenci ověřených podpisů evidovány tyto údaje:

- a) pořadové číslo přidělené evidenci,
- b) jméno, příjmení, datum narození a pobyt osoby, jejíž podpis byl legalizován,
- c) číslo a druh průkazu, kterým byla prokázána totožnost osoby uvedené v písmenu b) nebo jiný způsob, jak byla prokázána její totožnost,

- d) údaj o tom, že osoba uvedená v písmenu b) listinu před notářem vlastnoručně podepsala nebo že uznala podpis na listině za vlastní,
 - e) stručné označení listiny s legalizovaným podpisem nebo podpisy, včetně počtu vyhotovení takové listiny, případně počtu legalizovaných podpisů stejné osoby na jedné listině,
 - f) datum legalizace,
 - g) jméno, příjmení a funkce ověřujícího.
- (2) Jde-li o uznání elektronického podpisu za vlastní, jsou v Evidenci ověřených podpisů evidovány tyto údaje:
- a) pořadové číslo přidělené evidenci,
 - b) jméno, příjmení, datum narození a pobyt osoby, jejíž podpis byl legalizován,
 - c) číslo a druh průkazu, kterým byla prokázána totožnost osoby uvedené v písmenu b) nebo jiný způsob, jak byla prokázána její totožnost,
 - d) údaj o tom, že osoba uvedená v písmenu b) prohlásila, že dokument sama podepsala k němu připojeným elektronickým podpisem, který uznává za vlastní,
 - e) stručné označení dokumentu, na němž došlo k legalizaci podpisu,
 - f) datum legalizace,
 - g) jméno, příjmení a funkce ověřujícího.
- (3) Každý si po zadání pořadového čísla evidence, jména a příjmení a data narození osoby, jejíž podpis byl legalizován, může prostřednictvím dálkového přístupu ověřit, který notář v České republice legalizaci provedl a označení listiny nebo jiného dokumentu s legalizovaným podpisem nebo podpisy. Pro ověření lze použít i kód rychlé reakce (QR kód), pokud jej ověřovací doložka obsahuje.

Sbírka dokumentů

§ 35n

- (1) Ve Sbírce dokumentů se evidují a ukládají
 - a) dokumenty vzniklé převedením notářských zápisů sepsaných v listinné podobě do elektronické podoby, opatřené kvalifikovaným elektronickým podpisem notáře, který notářský zápis sepsal,
 - b) notářské zápisy sepsané v elektronické podobě, (dále jen „uložené dokumenty“).
- (2) Každému uloženému dokumentu je v okamžiku jeho uložení přiděleno pořadové číslo, toto číslo se vyznačí na notářském zápisu.
- (3) Uložené dokumenty jsou ve Sbírce dokumentů uchovávány tak, aby byla zajištěna jejich integrita, autenticita, neměnnost, pravost a důvěryhodnost po celou dobu jejich uchování. Sbírka dokumentů je vedena a provozována tak, aby byla zachována důkazní hodnota v ní uložených dokumentů bez toho, aby bylo vyžadováno obnovení podpisu správcem.
- (4) Dokument podle odstavce 1 písm. a) se ukládá do Sbírky dokumentů převedený do elektronické podoby prostřednictvím skenovacího zařízení a ve strojově čitelné podobě pro textové části notářského zápisu.
- (5) Dokument podle odstavce 1 písm. a) uložený ve Sbírce dokumentů a zobrazující vyhotovený notářský zápis se považuje za veřejnou listinu a je rovnocenný s notářským zápisem vyhotoveným v listinné podobě. V případě rozporu mezi obsahem notářského zápisu sepsaného v listinné podobě a obsahem dokumentu podle odstavce 1 písm. a) uloženého ve Sbírce dokumentů, platí, že rozhodující je obsah notářského zápisu sepsaného v listinné podobě. Byl-li notářský zápis sepsaný v listinné podobě vybrán za archiválii nebo byl-li na základě provedeného výběru archiválií zničen podle

zvláštního právního předpisu⁸⁾, je rozhodující obsah dokumentu uloženého ve Sbírce dokumentů. Byl-li namítnut nebo zjištěn rozpor podle věty druhé před zničením notářského zápisu sepsaného v listinné podobě, nelze zničení provést.

(6) Sbírka dokumentů obsahuje také rejstřík o uložených dokumentech. Notář v den sepsání notářského zápisu uloží do Sbírky dokumentů dokument podle odstavce 1 písm. a) nebo notářský zápis podle odstavce 1 písm. b) a zapíše o něm do rejstříku tyto údaje:

- a) údaje o účastníkovi uvedené v § 63 odst. 1 písm. c) a není-li ho, tytéž údaje o žadateli,
- b) datum sepsání notářského zápisu,
- c) předmět úkonu.

(7) Uložení dokumentu do Sbírky dokumentů a zápis údajů do rejstříku podle odstavce 6 se provádí elektronickým přenosem dat, a to zabezpečenou komunikací.

(8) Každý si po zadání pořadového čísla sbírky a data sepsání notářského zápisu může prostřednictvím dálkového přístupu vyhledat, který notář v České republice notářský zápis sepsal a údaje uvedené v odstavci 6, nejde-li o notářský zápis o právních jednáních evidovaných v Evidenci právních jednání pro případ smrti. Pro ověření lze použít i kód rychlé reakce (QR kód), pokud jej stejnopis notářského zápisu obsahuje.

⁸⁾ Zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů.

Ověřování veřejných listin ve vztahu k cizině

§ 35o

(1) Veřejné listiny vydávané nebo ověřované notáři ověřuje Komora postupem podle Úmluvy o zrušení požadavku ověřování cizích veřejných listin.

(2) Komora provádí činnost uvedenou v odstavci 1 ve svém sídle a v sídlech notářských komor uvedených v § 29 odst. 1.

(3) Komoře náleží za činnost uvedenou v odstavci 1 odměna. Výši odměny stanoví ministerstvo vyhláškou.“.“.

6. Čl. I, bod 22 zní:

„22. V § 59 se na konci textu odstavce 3 doplňují slova „ ; tím není dotčeno ustanovení § 61a odst. 2 a 3“.“.

7. Čl. I, bod 23 zní:

„23. Za § 61 se vkládá nový § 61a, který včetně poznámky pod čarou č. 9 zní:

„§ 61a

(1) Pro notářské zápisy sepsané v elektronické podobě a jejich náležitosti se použijí obdobně ustanovení tohoto zákona upravující notářské zápisy sepsané v listinné podobě, není-li v tomto zákoně stanoveno jinak.

- (2) Notářský zápis sepsaný v elektronické podobě obsahuje údaj o tom, že byl sepsán v elektronické podobě, a dále:
- a) namísto vlastnoručního podpisu notáře jeho kvalifikovaný elektronický podpis a kvalifikované elektronické časové razítko,
 - b) namísto vlastnoručních podpisů účastníků nebo jejich zástupců, svědků, důvěrníků, tlumočnicků a dalších osob, které podle ustanovení tohoto zákona notářský zápis podepisují, jejich uznávané elektronické podpisy⁹⁾.
- (3) Je-li notářský zápis sepsán v elektronické podobě, nevyžaduje se otisk úředního razítka notáře a tlumočnicka.
- (4) Bylo-li při sepisování notářského zápisu v elektronické podobě postupováno podle § 64a odst. 1 a 2, uvede se tato skutečnost v notářském zápisu a notářský zápis v tomto případě neobsahuje:
- a) údaj o místu právního jednání, jde-li o notářský zápis o právním jednání, nebo
 - b) údaj o místu sepsání notářského zápisu, jde-li o notářský zápis sepsaný podle ustanovení části šesté oddílu druhého.
- (5) Pro notářské zápisy sepsané v elektronické podobě je vyloučen postup podle § 62 odst. 2.
- (6) Pro veřejné listiny sepisované notářem podle zvláštního právního předpisu, jsou-li sepsány v elektronické podobě, platí odstavce 2 a 3 obdobně.

⁹⁾ § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce. “.”.

8. Čl. I, bod 25 se zrušuje.

Dosavadní body 26 až 65 se nově označují jako body 25 až 64.

9. Čl. I, bod 25 (dosavadní bod 26) zní:

„25. Za § 64 se vkládá nový § 64a, který včetně poznámek pod čarou č. 10 až 12 zní:

„§ 64a

- (1) Prokázání totožnosti účastníků, svědků úkonu, důvěrníků nebo tlumočnicků a zjištění obsahu projevu vůle o tom, co má být pojmato do notářského zápisu, lze provést i bez jejich fyzické přítomnosti, a to spojením prostřednictvím videokonference se současným využitím prostředků pro elektronickou identifikaci.
- (2) Při postupu podle odstavce 1 lze použít pouze takový prostředek pro elektronickou identifikaci, který splňuje
- a) technické specifikace, normy a postupy pro vysokou úroveň záruky stanovené přímo použitelným předpisem Evropské unie upravujícím minimální technické specifikace, normy a postupy pro úroveň záruky prostředků pro elektronickou identifikaci¹⁰⁾ a který je vydáván a používán v rámci kvalifikovaného systému podle zákona o elektronické identifikaci¹¹⁾, nebo

b) podmínky, za kterých lze použít prostředek pro elektronickou identifikaci pro účely prokázání totožnosti, které vyžaduje právní předpis nebo výkon působnosti, mimo rámec kvalifikovaného systému podle zákona upravujícího činnost bank¹²⁾.

(3) Prokázání totožnosti svědky totožnosti postupem podle § 64 odst. 1 věty první a odstavce 2 se vylučuje.

¹⁰⁾ *Prováděcí nařízení Komise (EU) 2015/1502 ze dne 8. září 2015, kterým se stanoví minimální technické specifikace a postupy pro úroveň záruky prostředků pro elektronickou identifikaci podle čl. 8 odst. 3 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu.*

¹¹⁾ Zákon č. 250/2017 Sb., o elektronické identifikaci.

¹²⁾ § 38ac zákona č. 21/1992 Sb., o bankách. “: “.

10. Čl. I, bod 34 (dosavadní bod 35) zní:

„34. V § 74 se za odstavce 2 vkládá nový odstavec 3, který včetně poznámky pod čarou č. 13 zní:

„(3) Na žádost osoby, jejíž podpis je legalizován, ověřovací doložka obsahuje také údaj o tom, že tato osoba je ke dni vyhotovení ověřovací doložky zapsána ve veřejném rejstříku právnických a fyzických osob podle zvláštního právního předpisu¹³⁾ jako člen statutárního orgánu právnické osoby oprávněný právnickou osobu zastupovat, a také způsob jeho jednání za právnickou osobu zapsaný v takovém veřejném rejstříku. O právnické osobě se uvedou údaje podle § 63 odst. 1 písm. c).

¹³⁾ § 1 odst. 1 zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob.“.

Dosavadní odstavce 3 a 4 se označují jako odstavce 4 a 5.“.

11. Čl. I, bod 37 (dosavadní bod 38) zní:

„37. Za § 74 se vkládá nový § 74a, který včetně nadpisu zní:

„§ 74a

Ověřování pravosti elektronického podpisu

(1) Legalizovat lze také elektronický podpis. V takovém případě se ověřovací doložka vyhotoví v elektronické podobě, otisk úředního razítka se nevyžaduje. Ověřovací doložka se opatří kvalifikovaným elektronickým podpisem ověřujícího a s elektronicky podepsaným dokumentem se spojí tak, aby nedošlo k porušení integrity dokumentu, na němž je elektronický podpis legalizován. Pro postup při prokazování totožnosti osoby, jejíž elektronický podpis je legalizován, platí § 64 odst. 1 a 3 a § 64a obdobně.

(2) Osoba, jejíž podpis je legalizován podle odstavce 1, před připojením ověřovací doložky prohlásí, že dokument sama podepsala k němu připojeným elektronickým podpisem, který uznává za vlastní. Ověřovací doložka obsahuje údaj, že prohlášení podle věty první bylo učiněno. Ustanovení § 74 odst. 2 písm. a), b), c) a e) a odst. 3 až 5 se použijí obdobně.

(3) Ověření pravosti elektronického podpisu se neprovede, pokud notář nebude moci obsah elektronicky podepsaného dokumentu zobrazit v důsledku poškození dokumentu, technické nekompatibility nebo absence příslušného software.

(4) Formát a náležitosti dokumentu v elektronické podobě, u nějž lze provést legalizaci, a postup při provádění legalizace na dokumentu v elektronické podobě stanoví prováděcí právní předpis.“.“.

12. Čl. I, bod 38 (dosavadní bod 39) zní:

„38. V § 80a se na konci odstavce 1 doplňuje věta „Notářský zápis lze sepsat i v elektronické podobě.“.“.

13. Čl. I, bod 41 (dosavadní bod 42) zní:

„41. V § 80ga se doplňuje odstavec 4, který zní:

„(4) Notářský zápis o souhlasu s navrhovaným rozhodnutím uděleném mimo zasedání orgánu právnické osoby lze sepsat i v elektronické podobě.“.“.

14. Čl. I, bod 43 (dosavadní bod 44) zní:

„43. V § 80gd se doplňuje odstavec 3, který zní:

„(3) Notářský zápis o rozhodování per rollam lze sepsat i v elektronické podobě.“.“.

15. V čl. I se za bod 48 vkládá nový bod 49, který zní:

„49. V § 92 se doplňuje odstavec 3, který zní:

„(3) Jde-li o stejnopis notářského zápisu sepsaného v elektronické podobě, obsahuje doložka také údaje o jménu a příjmení osob, které notářský zápis elektronicky podepsaly.“.“.

Následující body 49 až 64 se označují jako body 50 až 65.

16. Čl. I, bod 57 zní:

„57. V § 109a se na konci písmene f) tečka nahrazuje čárkou a doplňují se písmena g) až i), která znějí:

„g) omezení svéprávnosti,

h) rodinný stav nebo registrované partnerství,

i) sériové číslo, vydavatel a platnost kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis.“.“.

17. V části první se vkládá nový čl. II, který zní:

**„Čl. II
Přechodné ustanovení**

Notářská komora České republiky zajistí aktualizaci údajů vedených do dne nabytí účinnosti tohoto zákona v Evidenci právních jednání pro případ smrti, Evidenci listin o manželském majetkovém režimu, Seznamu prohlášení o určení opatrovníka a Seznamu listin o manželském majetkovém režimu ke stavu vedenému v základních registrech do 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, a dále zajistí aktualizaci údajů vedených do dne nabytí účinnosti tohoto zákona v Rejstříku zástav k zástavnímu právu ke stavu vedenému v základních registrech při provádění změny takového zástavního práva.“.

Dosavadní čl. II a III se označují jako čl. III a IV.

18. V čl. III se za bod 3 vkládají nové body 4 a 5, které znějí:

„4. V Položce 5 se slovo „Poznámka:“ nahrazuje slovem „Poznámky“.

5. V části Poznámky u Položky 5 se dosavadní text označuje jako bod 1 a doplňuje se bod 2, který zní:

„2. Zahrnuje-li úkon uvedený v písmenech a), c) a d) současné ověření podpisu a otisku razítka, vybírá se poplatek jen jednou.“.

Dosavadní bod 4 se označuje jako bod 6.

19. Čl. IV zní:

„Čl. IV

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. září 2021, s výjimkou ustanovení části první, čl. I, bodů 56 a 57, které nabývají účinnosti dnem 1. února 2022.“.

III. p o v ě ř u j e předsedu výboru, aby toto usnesení předložil předsedovi Poslanecké sněmovny Parlamentu,

IV. z m o c ň u j e zpravodaje výboru, aby na schůzi Poslanecké sněmovny podal zprávu o výsledcích projednávání tohoto návrhu zákona na schůzi ústavně právního výboru,

V. z m o c ň u j e zpravodaje výboru, aby ve spolupráci s legislativním odborem Kanceláře Poslanecké sněmovny provedl příslušné legislativně technické úpravy.

JUDr. Stanislav GROSPÍČ v. r.
zpravodaj výboru

Mgr. Marek VÝBORNÝ v. r.
ověřovatel výboru

Marek BENDA v. r.
předseda výboru