

Pozměňovací a jiné návrhy
k vládnímu návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 6/1993 Sb., o České národní bance,
ve znění pozdějších předpisů
(tisk 532)

Návrh na zamítnutí návrhu zákona nebyl podán.

A. Pozměňovací návrhy obsažené v usnesení garančního rozpočtového výboru č. 367 z 36. schůze konané dne 18. března 2020 (tisk 532/2)

A. 1. V čl. I v bodu 29 v § 45b odst. 1 zní:

„(1) Česká národní banka je oprávněna v návaznosti na rozpoznání systémových rizik souvisejících s poskytováním spotřebitelských úvěrů zajištěných obytnou nemovitostí vydat opatření obecné povahy, kterým stanoví horní hranici 1 nebo více úvěrových ukazatelů podle § 45a odst. 5 s tím, že pokud tak učiní, pak pro tyto úvěry určené k financování pořízení obytné nemovitosti k vlastnímu bydlení žadatele, který k okamžiku poskytnutí úvěru nedosáhl věku 36 let, anebo žadatelů žijících v manželství nebo registrovaném partnerství, z nichž alespoň jeden k okamžiku poskytnutí úvěru nedosáhl věku 36 let, stanoví vyšší horní hranici ukazatele nebo ukazatelů než pro ostatní žadatele, a to u

- a) ukazatele LTV o 10 procentních bodů,
- b) ukazatele DSTI o 5 procentních bodů a
- c) ukazatele DTI o jednorocní násobek čistých příjmů.“

Pozměňovací návrhy přednesené ve druhém čtení dne 20. ledna 2021

B. Poslanec Munzar Vojtěch (posl. Skopeček)

B. 1. (SD 4439)

V části první, čl. I se novelizační body č. 29, 30 a 31 zrušují.
Ostatní body se přečísľují.

B. 2. (SD 4824)

B. 2. 1. V čl. I, v bodě 29, v §45a, odstavci 5 se vypouští písmena b) a c). Ustanovení §45a, odst. 5 nově zní takto:

(5) Úvěrovým ukazatelem je ukazatel, který vyjadřuje poměr celkové výše dluhů spotřebitele ze spotřebitelských úvěrů zajištěných stejnou obytnou nemovitostí k hodnotě zajištění (dále jen „ukazatel LTV“)

V návaznosti na tuto úpravu se v celém textu čl. I. bodu 29 formulace „jednoho nebo více úvěrových ukazatelů“ nebo „úvěrových ukazatelů“ nebo „ukazatele nebo ukazatelů“ nahrazují formulací „úvěrového ukazatele“.

B. 2. 2. V Čl. I, v bodě 29, §45b, odstavci 1 se vypouští písmena b) a c). Ustanovení §45b, odst. 1 nově zní takto:

(1) Česká národní banka je oprávněna v návaznosti na rozpoznání systémových rizik souvisejících s poskytováním spotřebitelských úvěrů zajištěných obytnou nemovitostí vydat opatření obecné povahy, kterým stanoví horní hranici úvěrového ukazatele podle § 45a odst. 5 s tím, že pokud tak učiní, pak pro tyto úvěry určené k financování pořízení obytné nemovitosti k vlastnímu bydlení žadatele nebo žadatelů, z nichž žádný k okamžiku poskytnutí úvěru nedosáhl věku 36 let, stanoví vyšší horní hranici úvěrového ukazatele než pro ostatní žadatele, a to o 10 procentních bodů.

B. 3. (SD 4823)

V Čl. I se zrušují body 7, 8 a 9 a ostatní body se přečísľují.

B. 4. (SD 4822)

V čl. I, bodě 29 v odstavci 1 v §45a se nahrazuje výraz „5 %“ výrazem „10%“. Ustanovení 1. odstavce §45a nově zní takto:

§ 45a

(1) Osoba oprávněná poskytovat spotřebitelský úvěr⁴⁷⁾ nesmí poskytnout spotřebitelský úvěr zajištěný obytnou nemovitostí, pokud by tím došlo k překročení horní hranice 1 nebo více úvěrových ukazatelů, je-li tato hranice stanovena Českou národní bankou opatřením obecné povahy podle § 45b. To neplatí, pokud k takovému překročení dojde u spotřebitelských úvěrů poskytnutých v běžném kalendářním čtvrtletí představujících nejvýše 10 % celkového objemu spotřebitelských úvěrů zajištěných obytnou nemovitostí, které tato osoba poskytla v předcházejícím kalendářním čtvrtletí s tím, že tyto úvěry již od jejich poskytnutí ve své evidenci vede jako úvěry nesplňující podmínku podle věty první a řádně odůvodní jejich poskytnutí z hlediska zajištění jejich návratnosti. Při výpočtu úvěrových ukazatelů postupuje tato osoba v souladu s vyhláškou podle odstavce 6.

B. 5. (SD 4821)

V Čl. I, bodě 29 v 1. odstavci, v §45b se nahrazuje výraz „žádný“ výrazem „alespoň jeden“. Ustanovení 1. odstavce §45b nově zní takto:

§ 45b

(1) Česká národní banka je oprávněna v návaznosti na rozpoznání systémových rizik souvisejících s poskytováním spotřebitelských úvěrů zajištěných obytnou nemovitostí vydat opatření obecné povahy, kterým stanoví horní hranici 1 nebo více úvěrových ukazatelů podle §45a odst. 5 s tím, že pokud tak učiní, pak pro tyto úvěry určené k financování pořízení obytné nemovitosti k vlastnímu bydlení žadatele nebo žadatelů, z nichž alespoň jeden k okamžiku poskytnutí úvěru nedosáhl věku 36 let, stanoví vyšší horní hranici ukazatele nebo ukazatelů než pro ostatní žadatele, a to u

- a) ukazatele LTV o 10 procentních bodů,
- b) ukazatele DSTI o 5 procentních bodů a
- c) ukazatele DTI o jednorocní násobek čistých příjmů.

C. Poslanec Ferjenčík Mikuláš

C. 1. (SD 7250)

C. 1. 1. Název zákona zní:

„Zákon, kterým se mění zákon č. 6/1993 Sb., o České národní bance, ve znění pozdějších předpisů

a zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů“.

C. 1. 2. Nadpis článku I se zrušuje a před článek I se vkládá označení a nadpis části první, které znějí:

„ČÁST PRVNÍ
Změna zákona o České národní bance“.

C. 1. 3. Za článek II se vkládá nová část druhá, která zní:

„ČÁST DRUHÁ
Změna zákona o registru smluv

Čl. III

V § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv se na konci písmene m) zrušuje slovo „nebo“, na konci písmene n) se tečka nahrazuje čárkou, doplňuje se slovo „nebo“ a doplňuje se písmeno o) které zní:

„o) Česká národní banka.“.

Dosavadní článek III se označuje jako článek IV, nadpis článku IV se zrušuje.

Nad označení článku IV se vkládá označení a nadpis části třetí, které znějí:

„ČÁST TŘETÍ
ÚČINNOST“.

C. 2. (SD 7251)

C. 2. 1. V čl. I se body 7 a 8 zrušují.

C. 2. 2. V čl. I bod 9 (podle dosavadního číslování) nově zní:

„9. V § 32 odst. 2 se číslovka „2021“ nahrazuje číslovkou „2023“.“.

C. 2. 3. V čl. I se body 14 a 15 zrušují.

Následující novelizační body se přečísľují.

D. Poslanec Martínek Tomáš

D. 1. (SD 4432)

D. 1. 1. V Čl. I. novelizačním bodě 29 nadpis § 45a zní: „Úvěrový ukazatel“.

D. 1. 2. V Čl. I. novelizačním bodě 29 se v § 45a odst. 1 slova „1 nebo více úvěrových ukazatelů“ nahrazují slovy „úvěrového ukazatele, který vyjadřuje poměr celkové výše dluhů spotřebitele ze spotřebitelských úvěrů zajištěných stejnou obytnou nemovitostí k hodnotě zajištění (dále jen „ukazatel LTV“)“.

D. 1. 3. V Čl. I. novelizačním bodě 29 se v § 45a odst. 1 a 6 a v § 45b odst. 2 slova „úvěrových ukazatelů“ nahrazují slovy „ukazatele LTV“.

D. 1. 4. V Čl. I. novelizačním bodě 29 se v §45a odstavec 5 zrušuje.

Dosavadní odstavec 6 se označuje jako odstavec 5.

D. 1. 5. V Čl. I. novelizačním bodě 29 v §45b odstavec 1 zní:

„(1) Česká národní banka je oprávněna v návaznosti na rozpoznání systémových rizik souvisejících s poskytováním spotřebitelských úvěrů zajištěných obytnou nemovitostí vydat opatření obecné povahy, kterým stanoví horní hranici ukazatele LTV podle § 45a odst. 5 s tím, že pokud tak učiní, pak pro tyto úvěry určené k financování pořízení obytné nemovitosti k vlastnímu bydlení žadatele nebo žadatelů, z nichž žádný k okamžiku poskytnutí úvěru nedosáhl věku 36 let, stanoví horní hranici ukazatele LTV o 10 procentních bodů vyšší než pro ostatní žadatele.“.

D. 1. 6. V Čl. I. novelizačním bodě 29 v §45b odst. 3 se slova „stanoveného úvěrového ukazatele“ nahrazují slovy „ukazatele LTV“.

D. 2. (SD 4433)

V Čl. I novelizačním bodě 29 se v § 45b slovo „žádný“ nahrazuje slovy „alespoň jeden“.

D. 3. (SD 5517)

V Čl. I se novelizační bod 16 zrušuje.

D. 4. (SD 5518)

V Čl. I novelizačním bodě 29 se v § 45b odst. 1 číslo „36“ nahrazuje číslem „40“.

D. 5. (SD 5520)

V čl. I bodě 29 v § 45b odstavec 1 zní:

„(1) Česká národní banka je oprávněna v návaznosti na rozpoznání systémových rizik souvisejících s poskytováním spotřebitelských úvěrů zajištěných obytnou nemovitostí vydat opatření obecné povahy, kterým stanoví horní hranici 1 nebo více úvěrových ukazatelů podle § 45a odst. 5 s tím, že pokud tak učiní, pak pro tyto úvěry určené k financování pořízení obytné nemovitosti k vlastnímu bydlení žadatele, který k okamžiku poskytnutí úvěru nedosáhl věku 40 let, anebo žadatelů žijících v manželství nebo registrovaném partnerství, z nichž alespoň jeden k okamžiku poskytnutí úvěru nedosáhl věku 40 let, stanoví vyšší horní hranici ukazatele nebo ukazatelů než pro ostatní žadatele, a to u

- a) ukazatele LTV o 10 procentních bodů,
- b) ukazatele DSTI o 5 procentních bodů a
- c) ukazatele DTI o jednorocní násobek čistých příjmů.“.

D. 6. (SD 7114)

V Čl. I v bodě 9 v § 32 se doplňuje odstavec 4, který zní:

„(4) Česká národní banka zveřejní bez zbytečného odkladu způsobem umožňujícím dálkový přístup informace o obchodech podle odstavce 1 písmene b), a to nejméně v rozsahu označení protistrany, nejde-li o obchod na regulovaném trhu, mnohostranném obchodním systému nebo komoditní burze, dále hodnota obchodu a dostatečně určité označení předmětu obchodu, zejména označení jeho emitenta. Ohrozilo-li by zveřejnění informace plnění úkolů České národní banky, lze na dobu nezbytně nutnou odložit zveřejnění informace o hodnotě obchodu a emitentovi. Poskytování informací podle jiného právního předpisu tím není dotčeno.“.

Následující novelizační body se přečíslují.

E. Poslanec Rozvoral Radek (posl. Hrnčír)**E. 1. (SD 5482)**

V Čl. I „Změna zákona o České národní bance“ novelizační bod 29 § 45b odst. (1) se mění a nově zní:

„(1) Česká národní banka je oprávněna v návaznosti na rozpoznání systémových rizik souvisejících s poskytováním spotřebitelských úvěrů zajištěných obytnou nemovitostí vydat opatření obecné povahy, kterým stanoví horní hranici 1 nebo více úvěrových ukazatelů podle § 45a odst. 5 s tím, že pokud tak učiní, pak pro tyto úvěry určené k financování pořízení obytné nemovitosti k vlastnímu bydlení žadatele nebo žadatelů, z nichž nejméně jeden k okamžiku poskytnutí úvěru nedosáhl věku 40 let, stanoví vyšší horní hranici ukazatele nebo ukazatelů než pro ostatní žadatele, a to u

- a) ukazatele LTV o 10 procentních bodů,
- b) ukazatele DSTI o 5 procentních bodů a
- c) ukazatele DTI o jednorocní násobek čistých příjmů.“

F. Poslanec Ferjenčík Mikuláš**F. 1. (SD 5551)**

V Čl. I se body 7 až 9 zrušují.

Následující novelizační body se přečísloují.

V Praze 21. ledna 2021

Ing. Jiří Dolejš, v. r.
zpravodaj garančního rozpočtového výboru