

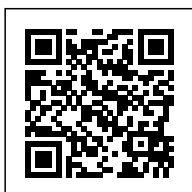


PARLAMENT ČESKÉ REPUBLIKY
POSLANECKÁ SNĚMOVNA

VIII. volební období

866/3

Usnesení garančního výboru č. 425 ze dne 24. června 2020 k vládnímu návrhu zákona, kterým se zrušuje zákonné opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, a mění a zrušují další související právní předpisy



Předkladatel: Rozpočtový výbor
Doručeno poslancům: 25. června 2020 v 9:16

Parlament České republiky
POSLANECKÁ SNĚMOVNA
2020

8. volební období

425

USNESENÍ
rozpočtového výboru
ze 41. schůze
ze dne 24. června 2020

k vládnímu návrhu zákona, kterým se zrušuje zákonné opatření Senátu č. 340/2013 Sb.,
o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů,
a mění a zrušují další související právní předpisy

sněmovní tisk 866 – 3. čtení

Rozpočtový výbor Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR jako garanční výbor po projednání návrhu zákona po druhém čtení

- I. k o n s t a t u j e , že byla podána řada pozměňovacích návrhů, týkajících se jak novely zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí a novely zákona o dani z příjmů obsažených ve vládním návrhu (sněmovní tisk 866), tak návrhů doplňujících zákon o dani z přidané hodnoty, který v původní předloze obsažen nebyl a d o p o r u č u j e proto, seřadit pozměňovací návrhy logických skupin a podskupin takto:

1. skupina – pozměňovací návrhy obsahující změny zákonného opatření Senátu o dani z nabytí nemovitých věcí

2. skupina – pozměňovací návrhy obsahující změny zákona o daních z příjmů

2.1. – *pozměňovací návrhy ohledně odpočtu úroků z hypoték*

2.2. – *pozměňovací návrhy ohledně osvobození příjmů z prodeje nemovitostí nevyužívaných k vlastnímu bydlení (časový test)*

2.3. – *ostatní pozměňovací návrhy obsahující změny zákona o daních z příjmů*

2.4. – *pozměňovací návrhy ohledně přechodných ustanovení a účinnosti čl. III a IV zákona*

3. skupina – pozměňovací návrhy obsahující změny zákona o dani z přidané hodnoty

II. d o p o r u č u j e Poslanecké sněmovně hlasovat ve třetím čtení o návrzích podaných k návrhu zákona podle sněmovního tisku 866 v následujícím pořadí:

1. návrh na zamítnutí nebyl podán
2. návrhy legislativně technických úprav podle §95 odst. 2. jednacího řádu, budou-li v rozpravě ve třetím čtení předneseny.

1. skupina – pozměňovací návrhy obsahující změny zákonného opatření Senátu o dani z nabytí nemovitých věcí

1. **I** (SD 5719) (nadpis + nová část první),
pokud bude přijat, jsou nehlasovatelné všechny PN k části první - **E** (SD 5303)
2. nebude-li přijat **I** (SD 5719), hlasovat
E.3 (SD 5303) (přílepek, z hlediska legislativního by se nemělo hlasovat, lze hlasovat, nebyl-li přijat **I** (SD 5719)),

2. skupina – pozměňovací návrhy obsahující změny zákona o daních z příjmů

2.1. – *pozměňovací návrhy ohledně odpočtu úroků z hypoték*

3. **H** (SD 5698),
pokud bude přijat, pro kolizi se již nehlasují **G.3** (SD 5687), **E.2** (SD 5450) – kromě návrhů 1,2,4 , **G.7** (SD 5692) – kromě návrhu 3 a **A.4** (SD 5317); dále jsou pro totožnost nehlasovatelné **F** (SD 5720), **C.1** (SD 5362) – kromě návrhu 1, **E.1** (SD 5451) – kromě návrhu 1,4,8, **E.2** (5450) – kromě návrhu 1,4,8, **G.9** (SD 5728), **G.6** (SD 5691), **A.3** (SD 5316)

Leg. pozn: H je z technického hlediska ze všech identických návrhů nejlépe zpracován

4. **G.3** (SD 5687 - **varianta A**),
pokud bude přijat, tak se již nehlasuje **G.3** (SD 5687 - **varianta B**), **E.2** (SD 5450) – návrh 2, **G.7** (SD 5692) – návrhy 1,2 kromě návrhu 3 a **A.4** (SD 5317)
5. nebude-li přijat **G.3** (SD 5687 - **varianta A**), hlasovat
G.3 (SD 5687 - **varianta B**),
pokud bude přijat, tak se již nehlasuje o PN pod písmeny **E.2** (SD 5450) - návrh 2, **G.7** (SD 5692) – návrhy 1,2 kromě 3 a **A.4** (SD 5317)
6. nebude-li přijat **G.3** (SD 5687 - **varianta B**), hlasovat
E.2 (SD 5450) – návrh 2,
pokud bude přijat, tak se již nehlasuje o PN pod písmeny **G.7** (SD 5692) – návrhy 1,2 kromě 3 a **A.4** (SD 5317)
7. **E.1** (SD 5451) – návrhy 1, 4, 8, nehlasuje se o **E.2** (SD 5450) – návrhy 1, 4, 8 a **C.1** (SD 5361) – návrh 1 - totožnost

2.2. – *pozměňovací návrhy ohledně osvobození příjmů z prodeje nemovitostí nevyužívaných k vlastnímu bydlení (časový test)*

8. **G.1** (SD 5685),
pokud bude přijat, tak se již nehlasuje o PN pod písmeny **C.2** (SD 5457) – návrhy 1,2 kromě 3 a **B.1** (SD 5723)
9. nebude-li přijat **G.1** (SD 5685), hlasovat
C.2 (SD 5457) – návrhy 1,2,
pokud bude přijat, tak se již nehlasuje o PN pod písmeny **B.1** (SD 5723) – návrh 2, **B.2** (SD 5724) a **A.5** (SD 5714)
10. nebude-li přijat **C.2** (SD 5457) návrhy 1,2, hlasovat
B.1 (SD 5723) – návrh 2
11. **B.1** (SD 5723) – návrh 1
12. **B.2** (SD 5724)
13. **A.5** (SD 5714)
14. **G.2** (SD 5686)
15. **C.2** (SD 5457) – návrh 3

2.3. – *ostatní pozměňovací návrhy obsahující změny zákona o daních z příjmů*

16. **D** (SD 5453)

2.4. *pozměňovací návrhy ohledně přechodných ustanovení a účinnosti čl. III a IV zákona*

17. **G.7** (SD 5692) – návrh 3,
pokud bude přijat, tak se již nehlasuje o PN pod písmenem **B.3** (SD 5722) – totožnost

3. skupina – pozměňovací návrhy obsahující změny zákona o dani z přidané hodnoty

18. **G.8** (SD 5727), pokud bude přijat, tak se o PN pod písmeny **G.4** (SD 5688), **G.5** (SD 5689) a **A1** (SD 5314) již nehlasuje (*případně též A.2 (SD 5315), neboť lze dojít k závěru, že je tento pozměňovací návrh v kolizi s pozměňovacím návrhem G.8 (SD 5727), který vložением nového § 49a do zákona o dani z přidané hodnoty přesouvá do první snížené sazby „jednotky, které zahrnují jiný prostor než obytný prostor pro sociální bydlení“.* To znamená, že by při přijetí obou těchto pozměňovacích návrhů došlo k výkladovým nejasnostem, jelikož by vedle sebe existovaly dvě úpravy, které by se překrývaly)
19. **G.4** (SD 5688), pokud bude přijat, tak se o PN pod písmenem **G.5** (SD 5689) a **A1** (SD 5314) již nehlasuje
20. **G.5** (SD 5689) pokud bude přijat, tak se o PN pod písmenem **A1** (SD 5314) již nehlasuje
21. **A.1** (SD 5314)
22. **A.2** (SD 5315)

III. z a u j í m á následující stanoviska k jednotlivým předloženým návrhům:

1. **I** (SD 5719) – nedoporučuje
2. **E.3** (SD 5303) – nedoporučuje
3. **H** (SD 5698), **F** (SD 5720), **C.1** (SD 5362) – kromě návrhu 1, **E.1** (SD 5451) – kromě návrhu 1,4,8, **E.2** (5450) – kromě návrhu 1,4,8, **G.9** (SD 5728), **G.6** (SD 5691), **A.3** (SD 5316) – nedoporučuje
4. **G.3** (SD 5687 - **varianta A**) – nedoporučuje
5. **G.3** (SD 5687 - **varianta B**) – nedoporučuje
6. **E.2** (SD 5450) – návrh 2 – nedoporučuje
7. **E.1** (SD 5450) – návrhy 1,4,8 – nedoporučuje
8. **G.1** (SD 5685) – nedoporučuje
9. **C.2** (SD 5457) – návrhy 1,2 – nedoporučuje
10. **B.1** (SD 5723) – návrh 2 – nedoporučuje
11. **B.1** (SD 5723) – návrh 1 – nedoporučuje
12. **B.2** (SD 5724) – nedoporučuje
13. **A.5** (SD 5714) – nedoporučuje
14. **G.2** (SD 5686) – nedoporučuje
15. **C.2** (SD 5457) – návrh 3 – nedoporučuje
16. **D** (SD 5453) – nedoporučuje
17. **G.7** (SD 5692) – nedoporučuje
18. **G.8** (SD 5727) – nedoporučuje
19. **G.4** (SD 5688) – nedoporučuje
19. **G.5** (SD 5689) – nedoporučuje
21. **A.1** (SD 5314) – nedoporučuje
22. **A.2** (SD 5315) – nedoporučuje

IV. p o v ě ř u j e zpravodaje výboru, aby ve spolupráci s navrhovatelem a legislativním odborem Kanceláře Poslanecké sněmovny popřípadě navrhl nezbytné úpravy podle § 95 odst. 2 zákona o jednacím řádu Poslanecké sněmovny,

- V. p o v ě ř u j e zpravodaje výboru, aby na schůzi Poslanecké sněmovny ve třetím čtení návrhu zákona přednášel stanoviska výboru,
- VI. p o v ě ř u j e předsedkyni výboru, aby předložila toto usnesení předsedovi Poslanecké sněmovny.

Petr VENHODA v.r.
ověřovatel

Karel RAIS v.r.
zpravodaj

Miloslava VOSTRÁ v.r.
předsedkyně