

ZÁKON

ze dne

o Pražském hradu

Parlament se usnesl na tomto zákoně České republiky:

Pražský hrad

§ 1

(1) Pražský hrad je národní kulturní památkou podle zákona o památkové péči¹⁾ a tvoří ho areál Pražského hradu jako nedělitelný unikátní celek celosvětového kulturně-historického významu a který byl budován jako sídlo českých panovníků a prezidentů.

(2) Česká republika vykonává právo hospodaření k nemovitému majetku tvořícímu areál Pražského hradu, a k ostatním nemovitostem tvořícím s nimi jeden funkční celek a pečuje o ně jako o sídlo prezidenta republiky podle zákona o Kanceláři prezidenta republiky²⁾; vykonává též právo hospodaření k movitým věcem, které souvisejí s těmito nemovitými věcmi historicky nebo funkčně anebo souvisejí s činností prezidenta republiky jakožto vlastníka areálu Pražského hradu.

(3) Katedrála sv. Víta, Václava a Vojtěcha je integrální součástí areálu Pražského hradu.

§ 2

Kancelář prezidenta republiky

(1) Pro území národní kulturní památky Pražský hrad vymezené přílohou bod 1 písm.a) k nařízení vlády č. 147/1999 Sb., o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, ve znění pozdějších předpisů, vykonává pravomoci obecního úřadu obce s rozšířenou působností a krajského úřadu na úseku státní památkové péče podle zákona o státní památkové péči Kancelář prezidenta republiky.

(2) Nadřízeným orgánem ve věci opravných prostředků proti rozhodnutím a závazným stanoviskům Kanceláře prezidenta republiky na úseku státní památkové péče je ministerstvo kultury.

Závěrečné ustanovení a přechodné ustanovení

§3

Zákon č.428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), ve znění pozdějších předpisů, se nevztahuje na areál Pražského hradu tj. pozemky, stavby nebo jiné nemovité majetky České republiky, které tvoří areál Pražského hradu, a ostatní nemovitosti, které s nimi tvoří jeden funkční celek, a nacházejí se na katastrálním území Hradčany nebo Malá Strana, a jejichž seznam je výslovně uveden v příloze k tomuto zákonu, a movité věci, které souvisejí s těmito nemovitými věcmi historicky nebo funkčně anebo souvisejí s činností Kanceláře prezidenta republiky.

§ 4

V případě výzvy k vydání majetku podle zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve vztahu k níž nebyl majetek vydán přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, se postupuje podle zákona č. 428/2012 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona.

§ 5

Účinnost

Tento zákon nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

1) Zákon č.20/1987 Sb.,o státní památkové péči (ve znění zákona ČNR č. [425/1990 Sb.](#)), ve znění pozdějších předpisů.
2) Zákon č.114/1993 Sb., o Kanceláři prezidenta republiky, ve znění pozdějších předpisů.

Seznam pozemků, staveb nebo jiného nemovitého majetku České republiky, který tvoří areál Pražského hradu, a ostatních nemovitostí, které s nimi tvoří jeden funkční celek, a nacházejí se na katastrálním území Hradčany nebo Malá Strana

Katastrální území	Parcela číslo	Výměra m²	Druh pozemku
Hradčany	1	30 738	zastavěná plocha a nádvoří
	2/1	2 511	ostatní plocha
	2/2	203	zastavěná plocha a nádvoří
	3	384	zastavěná plocha a nádvoří
	7	14 269	ostatní plocha
	8	169	zastavěná plocha a nádvoří
	9	301	zastavěná plocha a nádvoří
	10	445	zastavěná plocha a nádvoří
	11	3 794	ostatní plocha
	12	517	zastavěná plocha a nádvoří
	13	5 138	zastavěná plocha a nádvoří
	14	342	zahrada
	15	422	zahrada
	16	905	zahrada
	17	83	zastavěná plocha a nádvoří
	20	212	zahrada
	21	306	zahrada
	22	582	zahrada
	23	286	zastavěná plocha a nádvoří
	24	4 197	zahrada
	25	56	zastavěná plocha a nádvoří
	27	283	ostatní plocha
	28	88	zastavěná plocha a nádvoří
	29	20	zastavěná plocha a nádvoří
	30	1 932	zastavěná plocha a nádvoří
	32	26	zastavěná plocha a nádvoří
	33	23	zastavěná plocha a nádvoří
	34	17	zastavěná plocha a nádvoří
	35	34	zastavěná plocha a nádvoří
	36	3	zastavěná plocha a nádvoří
	37	6	zastavěná plocha a nádvoří
	38	18	zastavěná plocha a nádvoří
	39	36	zastavěná plocha a nádvoří
	40	11	zastavěná plocha a nádvoří
	41	6	zastavěná plocha a nádvoří

	42	18	zastavěná plocha a nádvoří
	43	5	zastavěná plocha a nádvoří
	44	16	zastavěná plocha a nádvoří
	45	32	zastavěná plocha a nádvoří
	46	15	zastavěná plocha a nádvoří
	47	8	zastavěná plocha a nádvoří
	48	7	zastavěná plocha a nádvoří
	49	13	zastavěná plocha a nádvoří
	50	15	zastavěná plocha a nádvoří
	51	8	zastavěná plocha a nádvoří
	52	8	zastavěná plocha a nádvoří
	53	16	zastavěná plocha a nádvoří
	54	33	zastavěná plocha a nádvoří
	55	18	zastavěná plocha a nádvoří
	56	138	zastavěná plocha a nádvoří
	57	777	zastavěná plocha a nádvoří
	58	149	zastavěná plocha a nádvoří
	59	79	zastavěná plocha a nádvoří
	60	271	zastavěná plocha a nádvoří
	61	258	zastavěná plocha a nádvoří
	62	110	zastavěná plocha a nádvoří
	63	7	zastavěná plocha a nádvoří
	64	16	zastavěná plocha a nádvoří
	65	18	zastavěná plocha a nádvoří
	66	8	zastavěná plocha a nádvoří
	67	7	zastavěná plocha a nádvoří
	68	16	zastavěná plocha a nádvoří
	69	18	zastavěná plocha a nádvoří
	70	6	zastavěná plocha a nádvoří
	71	10	zastavěná plocha a nádvoří
	72	109	zastavěná plocha a nádvoří
	73	18	zastavěná plocha a nádvoří
	74	256	zastavěná plocha a nádvoří
	75	1 853	zastavěná plocha a nádvoří
	76	120	zastavěná plocha a nádvoří
	77	940	zastavěná plocha a nádvoří
	78	1 011	zastavěná plocha a nádvoří
	79	1 729	zastavěná plocha a nádvoří
	80	1 249	zastavěná plocha a nádvoří
	81	3 142	ostatní plocha
	82	263	zahrada
	83	344	zastavěná plocha a nádvoří
	84	374	zastavěná plocha a nádvoří
	86	113	zastavěná plocha a nádvoří
	87	260	zastavěná plocha a nádvoří
	88	303	zastavěná plocha a nádvoří

	89	351	zastavěná plocha a nádvoří
	90	275	zastavěná plocha a nádvoří
	91	699	zastavěná plocha a nádvoří
	175	2 224	zastavěná plocha a nádvoří
	179	852	zastavěná plocha a nádvoří
	338	2 164	zastavěná plocha a nádvoří
	339	9 046	ostatní plocha
	369	248	zastavěná plocha a nádvoří
	370	249	zastavěná plocha a nádvoří
	371	297	zastavěná plocha a nádvoří
	372	271	zastavěná plocha a nádvoří
	373	225	zastavěná plocha a nádvoří
	374	277	zastavěná plocha a nádvoří
	375	460	zastavěná plocha a nádvoří
	377	275	ostatní plocha
	378	293	zastavěná plocha a nádvoří
	381/1	17 583	ostatní plocha
	381/2	83	zastavěná plocha a nádvoří
	382	184	ostatní plocha
	383	885	zastavěná plocha a nádvoří
	384	468	ostatní plocha
	385	382	ostatní plocha
	386	648	ostatní plocha
	390	97	zahrada
	391	18	vodní plocha
	393	1 524	ostatní plocha
	394	178	vodní plocha
	397	4 547	ostatní plocha
	418	2 807	ostatní plocha
	419	1 937	ostatní plocha
	420	946	zastavěná plocha a nádvoří
	421/1	594	ostatní plocha
	421/2	184	zastavěná plocha a nádvoří
	422	347	zastavěná plocha a nádvoří
	423/1	33 157	ostatní plocha
	423/2	2 581	ostatní plocha
	423/4	2 222	zastavěná plocha a nádvoří
	424/1	29 870	ostatní plocha
	424/2	14	zastavěná plocha a nádvoří
	424/3	29	zastavěná plocha a nádvoří
	427	1 017	vodní plocha
	430	3 443	ostatní plocha
	431	2 090	zastavěná plocha a nádvoří
	432	184	zastavěná plocha a nádvoří
	433/1	2 241	zastavěná plocha a nádvoří
	433/2	3 144	ostatní plocha

	435	986	vodní plocha
	436	3 092	vodní plocha
	438	2 819	ostatní plocha
	440	1 065	ostatní plocha
	441	15 370	ostatní plocha
	442	597	zastavěná plocha a nádvoří
	648	609	ostatní plocha
	650	1 723	ostatní plocha
	707	36 616	ostatní plocha
	709	2 406	zastavěná plocha a nádvoří
	710/1	39	ostatní plocha
	710/2	23	ostatní plocha
	710/3	209	ostatní plocha
	710/4	18	ostatní plocha
	712/1	1 452	ostatní plocha
	712/2	34	ostatní plocha
	712/3	111	ostatní plocha
	712/4	652	ostatní plocha
	713/1	40 384	ostatní plocha
	713/2	643	zastavěná plocha a nádvoří
	714	649	zahrada
	715	563	ostatní plocha
	716	693	zastavěná plocha a nádvoří
	717	338	zastavěná plocha a nádvoří
	718	382	zahrada
	719	2 343	zastavěná plocha a nádvoří
	720	263	zahrada
	723	897	zastavěná plocha a nádvoří
	724	738	zastavěná plocha a nádvoří
	725	836	ostatní plocha
	726	6 657	ostatní plocha
	727	48 931	ostatní plocha
	728	1 540	vodní plocha
	754/1	3 784	ostatní plocha
	780	116	vodní plocha
	782	1 339	ostatní plocha
	783	40	ostatní plocha
	784	1 677	ostatní plocha
	785	1 223	ostatní plocha
	786	1 173	ostatní plocha
	788	36	zastavěná plocha a nádvoří
Malá Strana	558	174	zahrada
	559	26	zahrada
	560	70	zastavěná plocha a nádvoří
	561	761	zahrada
	645	42	zastavěná plocha a nádvoří

	646	1 399	ostatní plocha
	647	3 931	vinice
	648	3 035	ostatní plocha
	649	667	zastavěná plocha a nádvoří
	650	158	zahrada
	653	1 114	ostatní plocha

Katastrální území	Budova č.p.	Parcela č.	Výměra m ²
Hradčany	1	1	30 738
	2	13	5 138
	6	30	1 932
	7	57	777
	8	58	149
	9	59	79
	10	60	271
	11	56	138
	12	32	26
	13	34	17
	14	36	3
	15	37	6
	16	40	11
	17	43	5
	18	44	16
	19	47	8
	20	48	7
	21	51	8
	22	52	8
	23	55	18
	24	63	7
	25	66	8
	26	67	7
	27	70	6
	28	72	109
	30	62	110
	31	61	258
	32	74	256
	33	79	1 729
	34	80	1 249
	35	83	344
	36	84	374
	38	88	303
	39	89	351
	40	90	275

	49	719	2 343
	50	717	338
	51	716	693
	52	709	2 406
	53	431	2 090
	54	432	184
	55	433/1	2 241
	71	442	597
	73	175	2 224
	91	378	293
	94	383	885
	188	420	946
	192	23	286
	193	374	277
	194	373	225
	195	372	271
	196	375	460
	197	371	297
	198	91	699
	199	370	249
	200	369	248
	213	338	2 164
	222	75	1 853
	310	713/2	643
	312	423/4	2 222
	315	381/2	83
	316	422	347
	318	421/2	184
	320	2/2	203
	321	714	649
Malá Strana	251	649	667

Katastrální území	Budovy a stavby bez č.p.	Parcela	Výměra m²
Hradčany	Kaple sv. Kříže	3	384
	Matyášův pavilon	8	169
	Vstup k Moravské baště	9	301
	Vyhlídková terasa	10	445
	Kostel všech svatých	12	517
	Moravská bašta	17	83
	Brána u Černé věže	25	56
	Daliborka	28	88
	Prostor u Daliborky	29	20
	k č.p. 12	33	23
	k č.p. 14	35	34
	k č.p. 15	38	18

	k č.p. 16	39	36
	k č.p. 16	41	6
	k č.p. 17	42	18
	k č.p. 18	45	32
	k č.p. 19	46	15
	k č.p. 20	49	13
	k č.p. 21	50	15
	k č.p. 22	53	16
	k č.p. 23	54	33
	k č.p. 24	64	16
	k č.p. 25	65	18
	k č.p. 26	68	16
	k č.p. 27	69	18
	Bílá věž	71	10
	Prostor u Bílé věže	73	18
	Kaple sv. Anny	76	120
	Bazilika sv. Jiří	77	940
	Dvorek v č.p. 37	86	113
	Prašná věž	87	260
	Dvůr a přístavek č.p. 73	179	852
	Domek medvědáře	424/2	14
	Domek medvědáře	424/3	29
	Míčovna	723	897
	Oranžerie	724	738
	Pavilon nad Novými zámeckými schody	788	36
Malá Strana	příslušenství k č.p. 251	645	42
	Hartigovský pavilon	560	70

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Obecná část

Zhodnocení platného právního stavu

Pražský hrad, respektive areál Pražského hradu, v rámci právního řádu dosud nepodléhá zvláštní právní ochraně, přestože by si ji zasloužil. Movitý a nemovitý majetek tvořící areál Pražského hradu má nesmírnou historickou a kulturní hodnotu, které neodpovídá jeho právní ochrana. Areál Pražského hradu a ostatní nemovitosti tvořící s ním jeden funkční celek patří do vlastnictví státu, ale jsou ohroženy různými návrhy na změnu vlastnictví. Zejména jsou ohroženy jednáním včetně žalob k soudům v rámci domnělých nároků vzešlých z realizace podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi. Tím byla narušena i tak slabá právní ochrana majetku, jež je součástí areálu Pražského hradu.

V současnosti je s majetkem nakládáno dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích. Tento zákon však neposkytuje zmíněnou ochranu areálu Pražského hradu.

Umístění, popis a prostorovou identifikaci Pražského hradu sice vymezuje nařízení vlády č. 147/1999 Sb., o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, ve znění pozdějších předpisů, vydané na základě § 4 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Tímto nařízením byl Pražský hrad prohlášen za národní kulturní památku. V této souvislosti nelze opomenout, že Pražský hrad je zařazen do fondu světového kulturního dědictví UNESCO. Ale vzhledem, že nejde o zákon, ale jen o podzákonnou normu jde stále o velmi nízký stupeň ochrany tohoto jedinečného souboru nemovitostí.

Historickou a kulturní hodnotu areálu Pražského hradu si lze připomenout malým exkursem jeho historií. Pražský hrad je odvěkým symbolem českého státu a nejvýznamnější historickou a kulturní památkou. Byl založen kolem roku 880 knížetem Bořivojem z první české vládnoucí dynastie Přemyslovců. Od 10. století byl Pražský hrad nejen sídlem hlavy státu, knížete a později krále, ale také nejvyššího představitele církve, pražského biskupa. Dobou rozkvětu bylo pro Pražský hrad období vlády krále a později císaře z rodu Lucemburků, Karla IV. Pražský hrad se poprvé stal císařskou rezidencí, sídlem panovníka Svaté říše římské. Po vzniku samostatné Československé republiky v roce 1918 se Pražský hrad stal opět sídlem hlavy státu. Dnes je Pražský hrad kromě sídla prezidenta republiky také místem, kde jsou uchovávány korunovační klenoty, pozůstatky českých králů, vzácné křesťanské relikvie, umělecké poklady a historické dokumenty. Pražský hrad je zhmotněním historické tradice českého státu, spojením současnosti s minulostí.

Předkládaný návrh zákona má tak za cíl vytvoření alespoň obecného právního rámce ochrany celého areálu Pražského hradu jakožto majetku České republiky majícího nesmírnou historickou a kulturní hodnotu.

Dopady návrhu na státní rozpočet, na rozpočty krajů a obcí

Navrhovaný zákon nemá žádný dopad na státní rozpočet, ani rozpočty krajů a obcí.

Soulad s ústavním pořádkem a mezinárodními smlouvami podle čl. 10 Ústavy ČR

Předkládaný návrh zákona není v rozporu s ústavním pořádkem České republiky, ani neodporuje mezinárodním smlouvám, kterými je Česká republika vázána.

Soulad s právem Evropské unie

Předkládaný návrh zákona není v rozporu s předpisy Evropské unie.

Zhodnocení dalších dopadů

Předkládaný návrh zákona nezasáhne do podnikatelského prostředí České republiky, ani do sociální oblasti. Nepřináší žádné negativní dopady na životní prostředí a jeho ochranu, nezasahuje do ochrany soukromí a osobních údajů, nevytváří korupční rizika. Nemá žádné dopady ve vztahu k rovnosti mužů a žen.

Zvláštní část

K § 1

Vymezuje se Pražský hrad jako symbol českého státu, sídlo českých panovníků a prezidenta republiky, jeho umístění, popis a prostorová identifikace a jeho vysoká kulturní hodnota.

Stanoví se postavení Katedrály sv. Víta, Václava a Vojtěcha k areálu Pražského hradu v návaznosti na vlastnická práva celého areálu Pražského hradu. Současně je akceptováno majetkové vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi na základě církevních restitucí.

K § 2

České republika jako vlastník zde vykonává jak vlastnické právo tak úkoly související s právem hospodaření a to prostřednictvím Kanceláře prezidenta republiky.

K § 3 a 4

Stanoví se, že zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi se na areál Pražského hradu tento zákon nevztahuje a to ani na jeho součásti. Dále stanoví, že do přijetí zákona se postupuje podle dosavadních předpisů.

K § 5

Účinnost zákona se navrhuje dnem jeho vyhlášení ve Sbírce zákonů. K účinnosti zákona není nutná legisvakanční lhůta.

Příloha je úplný výčet nemovitého majetku areálu Pražského hradu a je sjednocen s nařízením vlády 147/1999 Sb.

V Praze dne 15. 4. 2016

Předkladatelé:

Vojtěch Adam, v.r.

Hana Aulická - Jírovcová, v.r.

Zuzka Bebarová-Rujbrová, v.r.

Jaroslav Borka, v.r.

Alexander Černý, v.r.

René Číp, v.r.

Jiří Dolejš, v.r.

Vojtěch Filip, v.r.
Miroslav Grebeníček, v.r.
Stanislav Grospič, v.r.
Milada Halíková, v.r.
Gabriela Hubáčková, v.r.
Jan Klán, v.r.
Vladimír Koníček, v.r.
Ing. Pavel Kováčik, v.r.
Leo Luzar, v.r.
Stanislav Mackovík, v.r.
Soňa Marková, v.r.
Květa Matušovská, v.r.
Josef Nekl, v.r.
Alena Nohavová, v.r.
Zdeněk Ondráček, v.r.
Miroslav Opálka, v.r.
Marie Pěňčíková, v.r.
Ivo Pojezný, v.r.
Marta Semelová, v.r.
Václav Snopek, CSc., v.r.
Josef Šenfeld, v.r.
Karel Šidlo, v.r.
Jiří Valenta, v.r.
Josef Vondrášek, v.r.
Miloslava Vostrá, v.r.
Josef Zahradníček, v.r.