

Parlament České republiky
POSLANECKÁ SNĚMOVNA
2006

5. volební období

14/1

Stanovisko vlády

k senátnímu návrhu zákona o přechodu některých dalších věcí z majetku
České republiky do vlastnictví obcí

předložené dopisem předsedy vlády Mirka Topolánka ze dne
13. září 2006 (čj. 16999/06 - OVA)

St a n o v i s k o v l á d y

k senátnímu návrhu zákona o přechodu některých dalších věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí (sněmovní tisk č. 14)

Vláda na své schůzi dne 13. září 2006 projednala a posoudila návrh zákona o přechodu některých dalších věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí (sněmovní tisk č. 14), a doporučuje, aby při jeho dalším projednávání v Parlamentu České republiky bylo přihlédnuto k těmto připomínkám:

- návrh zákona obsahuje věcné nedostatky, mj. nepamatuje na řešení případů, kdy obec neprojeví o převzetí a správu tohoto majetku zájem (§ 4 odst. 1 návrhu zákona) např. z důvodu, že správa a hospodaření s takovým majetkem by pro ni byla značnou zátěží, nestanoví podmínky předávání a přebírání majetku, neřeší problematiku přechodu práv a závazků spojených s dosavadním hospodařením s tímto majetkem;
- návrh zákona je značně neurčitý, především
 - a) nedostatečně vymezuje předmět přechodu vlastnictví a mimo jiné by vedl k tomu, že do vlastnictví obcí by přecházely i nemovitosti ve vlastnictví státu využívané organizačními složkami státu, což by mohlo mít zásadní dopady na výdaje státního rozpočtu,
 - b) neřeší situaci, kdy dotčený majetek byl již z vlastnictví České republiky převeden do vlastnictví jiného subjektu a následně do majetku státu získán na základě kupní smlouvy či byl státem nabyt jiným způsobem;
- návrh zákona není v souladu se zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, neboť uvedený zákon nezná zrušení části vojenského újezdu, není rovněž v souladu s terminologií zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, neboť neodůvodněně zavádí speciální režim podání návrhu za účelem zápisu do katastru nemovitostí.