

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku ev. č. Z2023-011330

Veřejná zakázka na dodávky

zadávaná podle § 56
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „zákon“) pod názvem:

„Květinová výzdoba a údržba stálé zeleně ve vybraných objektech zadavatele – II“

nadlimitní režim – otevřené řízení (OR)

ZADAVATEL:

Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny, Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1, Malá Strana

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

S – Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením podle § 43 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika - § 4 odst. 1 písm. a) zákona
Právní forma:	organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny
Sídlo zadavatele:	Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1 – Malá Strana
IČO:	00006572
Zastoupená:	Mgr. Martinem Plíškem, vedoucím Kanceláře Poslanecké sněmovny
Osoba oprávněna k jednání a podpisu smlouvy:	Ing. Mgr. Naďa Formanová, ředitelka odboru hospodářské správy, na základě pověření vedoucího zaměstnance k jednání jménem státu ze dne 2.5.2022

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené mandátní smlouvy č. 0362-12 a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název:	S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ:	25526171
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

Informace podle ustanovení § 217 odst. 2 zákona jsou uvedeny v Oznámení o výsledku zadávacího řízení uveřejněném způsobem podle ustanovení § 212 zákona.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění květinové výzdoby, vč. aranžérských prací a údržba zeleně ve vybraných objektech zadavatele. Prostory objektů zadavatele, vč. prostor, které mívá zadavatel zapůjčeny, slouží jednak k běžnému provoznímu využití, ale též k pořádání různých reprezentativních a protokolárních akcí, jsou trvale vybaveny zelení (hrnkové květiny a rostliny). Kromě toho jsou jak pravidelně, tak mimořádně, vybavovány různými květinovými dekoracemi.

Zadavatel hledá dodavatele, který bude zajišťovat:

- dodávku a instalaci pravidelné a mimořádné květinové výzdoby,
- pravidelnou údržbu stálé zeleně (hrnkových rostlin a květin), případně doplňování této zeleně.

Zadávané dodávky a služby budou realizovány v těchto objektech zadavatele v Praze a v prostorách, které mívá v Praze zadavatel zapůjčeny k pořádání některých protokolárních akcí:

- Objekt Sněmovní 176/4 (budova A, B, C, D)
- Objekt Malostranské náměstí 6/18 a 7/19, (budova E, F)
- Tomášská 8/3 a 518/1 (budova G, H)
- Objekt Sněmovní 1/1 (budovy J, K)
- Objekt Ladronka, U Ladronky 1334/31
- Lichtenštejnský palác (U Sovových mlýnů 506/4)
- Hrzánský palác (Loretánská 177/9)

Dodávky květin a výzdoby mohou být realizovány i v jiných než výše uvedených objektech a prostorách v Praze, a to i mimo ni do cca 15 km od jejích hranic.

Květinová výzdoba

Obecné požadavky:

- dodání čerstvých květin dle požadavku zadavatele (druh, barva, počet atd.)
- dodání květin a jiné výzdoby do místa určení (v Praze i mimo Prahu – do 15 km od jejích hranic)
- dodávky květin a jiné výzdoby v pracovní dny i ve dnech pracovního klidu
- dodávky vázaných a vypichovaných kytic na položení (konkrétní rozměry viz „Ceník“)
- dodávky květinových košů (konkrétní rozměry viz „Ceník“)
- dodávky věnců o průměru 60 až 100 cm (konkrétní rozměry viz „Ceník“)
- dodávky parterů (rozměry viz „Ceník“)
- dodávky aranžmentů (rozměry viz „Ceník“)
- dodávky stuh s potiskem s textem určeným zadavatelem
- realizace požadavku může být požadována i do druhého dne od objednání
- realizace požadavku na dodání vybraných vázaných kytic k neprotokolárním a protokolárním účelům (malé ø 25 cm, střední ø 35 cm, velké ø 40 cm) může být požadována do 2 hodin od telefonické objednávky (bez specifického požadavku na barvu a druh květin), pokud nebude dohodnuto jinak
- zajištění aranžérských prací na místě určení a jejich ukončení nejpozději 1 hodinu před začátkem akce
- zajištění pravidelné výzdoby prostor objektů Poslanecké sněmovny
- zajištění výměny vody, nebo její dolití, v případě potřeby i dílčí výměna květin; při těchto činnostech je nutné respektovat harmonogram jednání Poslanecké sněmovny a jejích orgánů
- pro uskladnění materiálu a přípravné práce je možné využít nebytový prostor o velikosti cca 10 m² v budově B, vč. dvojité zásuvky (230 V) a napojení na rozvod pitné vody (nájemné 1 000 Kč/měsíčně, paušální úhrada za elektrickou energii 250 Kč/měsíčně, paušální úhrada za vodné a stočné 100 Kč/měsíčně) = nebytový prostor B

- v případě, že má účastník o využití nebytového prostoru zájem, je třeba, aby jeho nabídka obsahovala potvrzení jeho zájmu. V takovém případě s ním bude uzavřena smlouva o nájmu nebytového prostoru, jejíž vzor je součástí zadávací dokumentace.

Určení jednotlivých složek květinové výzdoby

Pravidelná i mimořádná květinová výzdoba se skládá z dodávek různých druhů květin (celoročních a sezónních) a doplňkové zeleně.

Celoroční květina (ks) - jedná se o různé druhy, případně barvy rostlin např. Chrysanthemum, Rosa, Dianthus caryophyllus, Gerbera, Lilium, některé druhy Anthurie (chryzantéma, růže, karafiát, gerbera, lilie, některé druhy toulitky).

Sezónní květina (ks) - jedná se o různé druhy, případně barvy rostlin např. Gladiolus, Hydrangea, Amaryllis, Orchidaceae, Freesia, některé druhy Anthurie (gladiola případně mečík, hortenzie, hvězdník, orchidej, frézie, některé druhy toulitky).

Doplňková zeleň pro květiny, aranžmenty, partery (svazek) - jedná se o různé druhy např. Asparagus, Aspidistra, Aralia, Arachniodes, Aglaomorpha.

Zadavatel upozorňuje, že při realizaci květinové výzdoby musí dodavatel jednotlivé druhy květin střídat. Tuto skutečnost je třeba zohlednit při stanovení nabídkové ceny. Zadavatel upozorňuje, že aranžérské práce a dopravní náklady je třeba zohlednit při stanovení nabídkové ceny za jednotlivé položky dle „Ceníku“ (zahrnout je do ceny). Dodavatel tedy při stanovení nabídkové ceny musí uvážit, že vázy, aranžmenty a partery nelze realizovat pouze z levnějších druhů květin.

Pravidelná květinová výzdoba v prostorách objektu Sněmovní 176/4:

- probíhá každý týden vždy v pondělí
- zahrnuje výzdobu v reprezentačních prostorách předsedy Poslanecké sněmovny (zajištění v časovém rozmezí 8:00 - 8:30 hod)
- zahrnuje výzdobu v prostorách místopředsedů Poslanecké sněmovny a prostoru vedoucího Kanceláře Poslanecké sněmovny (zajištění v časovém rozmezí 8:00 do 9:00 hod)
- v průběhu týdne je třeba zajistit výměnu vody, nebo její dolití, v případě potřeby i dílčí výměnu květin; při těchto činnostech je nutné respektovat harmonogram jednání Poslanecké sněmovny a jejích orgánů.

Reprezentační prostory předsedy Poslanecké sněmovny (počty za 1 týden)

- váza s květinami – 4 ks
- parter – střední, délka 41 – 60 cm – 1 ks
- parter – velký, délka 61 – 90 cm – 1 ks

Prostory místopředsedů Poslanecké sněmovny a vedoucího Kanceláře Poslanecké sněmovny (počty za 1 týden)

- váza s květinami – 12 ks

Mimořádná květinová výzdoba:

- je realizována nepravidelně
- je určována podle druhu konané protokolární akce, rozsahu prostor na výzdobu a podle národních barev hostů
- liší se dle požadavků na typ květin a květinovou výzdobu, místa doručení a provedení
- zpravidla bývá sestavována z položek, které jsou uvedeny v tabulce „Ceník“
- může obsahovat i tematické dekorace (např. vánoční), hrnkové květiny a keramické obaly, cena

hrnkových květin a keramických obalů bude zadavateli vyúčtována podle skutečně uhrazených nákladů

Pravidelná údržba stálé zeleně (hrnkových rostlin a květin)

Objekt Sněmovní 176/4 (budova A, B, C, D)

- zahrnuje zálivku, ošetřování (hnojení, postřiky), přesazování, dosadbu a mytí květin
- v reprezentativních prostorách předsedy Poslanecké sněmovny, místopředsedů Poslanecké sněmovny, vedoucího Kanceláře Poslanecké sněmovny a společných prostor budov A, B, C a D (cca 40 ks velkých a 40 ks malých květin), ochozy proskleného Atria v budově C, kde jsou dvě plně osázená patra (1.NP a 2.NP) živých květin. Výzdoba proskleného Atria se skládá ze 160 ks malých rostlin (výška do 25 cm), 90 ks středních rostlin (výška 25-35 cm) a 16 ks rostlin velkých (výška 35 cm a více). Tyto rostliny jsou umístěny v měděných nádobách (24 + 4 ks) o rozměrech cca 180 x 25 x 40 cm. Měděné nádoby jsou vyplněny vegetační vrstvou.
- na venkovních terasách a nádvořích jsou umístěny keramické nádoby se zakrslými jehličnany a popínavými rostlinami (57 ks v 19 keramických nádobách)
- zálivka hrnkových rostlin a květin musí být uzpůsobena dle druhu hrnkových rostlin a květin a klimatických podmínek
- nezahrnuje nákup nových hrnkových rostlin a květin a keramických obalů

Objekt Malostranské náměstí 6/18 a 7/19 a objekt Tomášská 8/3 a 518/1 (budova E, F, G, H)

- zahrnuje zálivku, ošetřování (hnojení, postřiky), přesazování, dosadbu a mytí květin
- výzdoba v těchto budovách zahrnuje cca 60 ks umělých květin, 168 ks živých velkých květin (výška 35 cm a více), 83 ks středních květin (výška 25-35 cm)
- na venkovních terasách a nádvořích jsou umístěny dřevěné a plastové nádoby se zakrslými jehličnany a popínavými rostlinami (21 ks v 7 dřevěných nádobách a 14 ks ve 14 plastových nádobách)
- zálivka hrnkových rostlin a květin musí být uzpůsobena dle druhu hrnkových rostlin a květin a klimatických podmínek
- nezahrnuje nákup nových hrnkových rostlin a květin a keramických obalů

Objekt Sněmovní 1/1 (budova J, K)

- zahrnuje zálivku, ošetřování (hnojení, postřiky), přesazování, dosadbu a mytí květin
- výzdoba v těchto budovách zahrnuje cca 29 ks umělých květin, 194 ks živých velkých rostlin (výška 35 cm a více) a 121 ks středních květin (výška 25-35 cm)
- na venkovních terasách a nádvořích jsou umístěny plastové nádoby s popínavými rostlinami (5 ks v 5 plastových nádobách)
- zálivka hrnkových rostlin a květin musí být uzpůsobena dle druhu hrnkových rostlin a květin a klimatických podmínek
- nezahrnuje nákup nových hrnkových rostlin a květin a keramických obalů

V rámci pravidelné údržby zeleně může zadavatel požádat dodavatele o nákup nové zeleně a keramických obalů. Cena nově dodané zeleně a keramických obalů bude zadavateli vyúčtována podle skutečně uhrazených nákladů.

Likvidace odpadů

Dodavatel je povinen odstranit, odvézt a zlikvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky. Cena za odstranění, odvoz a likvidaci odpadů musí být zahrnuta v položkách jednotkových cen dle tabulky „Ceník“.

Realizace dodávek a služeb

Pravidelná květinová výzdoba:

Dodavatel vždy nejpozději ve čtvrtek do 14,00 hodin předloží svůj návrh na pravidelnou květinovou výzdobu v následujícím kalendářním týdnu kontaktní osobě zadavatele. Zadavatel sdělí své případné připomínky či návrhy na úpravu návrhu dodavatele, po provedených úpravách návrh potvrdí. Zadavatelem potvrzený návrh bude dodavatel realizovat v době a čase sjednaném ve smlouvě.

Mimořádná květinová výzdoba:

Zadavatel předloží dodavateli své požadavky na mimořádnou květinovou výzdobu neprodleně poté, co se o nich dozvěděl a dohodne s dodavatelem, jaké květiny mají být pro květinovou výzdobu použity. Dodavatel zrealizuje mimořádnou květinovou výzdobu tak, aby byla včas připravena na příslušnou akci, a to nejpozději do 1 hodiny před zahájením akce.

Pravidelná údržba stálé zeleně:

Dodavatel provádí pravidelnou údržbu zeleně podle aktuálních potřeb v rozsahu stanoveném ve smlouvě.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídkovou cenou vybraného dodavatele jsou jednotkové ceny Kč bez DPH.

Váza s květinami		JC
1	s drobnými celoročními květinami (9 ks)	380,00
2	s většími sezónními květinami (7 ks)	420,00
Kytice k neprotokolárním účelům		
3	kytice malá, průměr 25 cm	240,00
4	kytice střední, průměr 35 cm	500,00
5	kytice větší, průměr 40 cm	500,00
6	kytice na položení, vázaná se stuhou s potiskem	530,00
7	kytice na položení, vypichovaná se stuhou s potiskem	530,00
Kytice k protokolárním účelům		
8	kytice malá, průměr 25 cm	320,00
9	kytice střední, průměr 35 cm	450,00
10	kytice větší, průměr 40 cm	1 100,00
11	kytice velká - reprezentativní, průměr 41 - 50 cm	620,00
12	kytice na položení, vázaná se stuhou s potiskem	1 200,00
13	kytice na položení, vypichovaná se stuhou s potiskem	2 200,00
Věnc celoplošně vypichovaný (živé květiny), vč. stuhy s potiskem		
14	60 cm průměr podložky	2 700,00
15	70 cm průměr podložky	2 700,00
16	80 cm průměr podložky	2 500,00
17	90 cm průměr podložky	1 200,00
18	100 cm průměr podložky	1 200,00
Věnc s vypichovanou hlavou (živé květiny), vč. stuhy s potiskem		
19	60 cm průměr podložky	900,00
20	70 cm průměr podložky	900,00
21	80 cm průměr podložky	900,00
22	90 cm průměr podložky	820,00

23	100 cm průměr podložky	820,00
Květinový koš		
24	malý kulatý, výška 45 - 50 cm, šířka květin/dekorace 40 - 45 cm	360,00
25	malý podélný, výška 45 - 50 cm, šířka květin/dekorace 40 - 45 cm	360,00
26	střední kulatý, výška 51 - 70 cm, šířka květin/dekorace 46 - 60 cm	430,00
27	střední podélný, výška 51 - 70 cm, šířka květin/dekorace 46 - 60 cm	430,00
28	velký kulatý, výška 71 - 90 cm, šířka květin/dekorace 61 - 80 cm	1 100,00
29	velký podélný, výška 71 - 90 cm, šířka květin/dekorace 61 - 80 cm	2 800,00
Parter		
30	malý, délka 35 - 40 cm (6 ks celoročních, 6 ks sezonních, doplňková zeleň)	230,00
31	střední, délka 41 - 60 cm (6 ks celoročních, 8 ks sezonních, doplňková zeleň)	680,00
32	velký, délka 61 - 90 cm (8 ks celoročních, 10 ks sezonních, doplňková zeleň)	1 100,00
33	kulatý, průměr 15 - 20 cm (8 ks celoročních, 2 ks sezonních, doplňková zeleň)	240,00
34	kulatý, průměr 21 - 30 cm (8 ks celoročních, 4 ks sezonních, doplňková zeleň)	360,00
Aranžment		
35	kulatý, průměr 20 - 25 cm (6 ks celoročních, 6 ks sezonních, doplňková zeleň)	230,00
36	malý, délka do 25 cm (7 ks celoročních, 6 ks sezonních, doplňková zeleň)	230,00
37	střední, délka 25 - 50 cm (10 ks celoročních, 8 ks sezonních, doplňková zeleň)	1 100,00
38	velký, délka 51 - 70 cm (11 ks celoročních, 10 ks sezonních, doplňková zeleň)	1 200,00
39	velký do skleněných podstavců, průměr 51 - 70 cm (10 ks celoročních, 10 ks sezonních, doplňková zeleň)	2 300,00
40	velký oboustranný průměr 51-70 cm (16 ks celoročních, 10 ks sezonních, doplňková zeleň)	1 100,00
Dopravní náklady		
41	cena za 1 km	1,50
Údržba květinové výzdoby (výměna vody, příp. květin)		
42	pevná částka za 1 týden	10 500,00
Údržba stálé zeleně		
43	měsíční sazba objekt Sněmovní 176/4	19 800,00
44	měsíční sazba objekt Malostranské náměstí 6/18 a 7/19, Tomášská 8/3 a 518/1	33 400,00
45	měsíční sazba objekt Sněmovní 1/1	32 100,00

4. Zvolený druh zadávacího řízení

otevřené, nadlimitní režim

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

BOHEMIA REGIA, spol. s r.o.

U krčského nádraží 86/38, 140 00 Praha

společnost s ručením omezeným

45800111

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název):	Květinový svět, s.r.o.
Sídlo:	Bělehradská 382/124, 120 00 Praha
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	28385829

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma (název):	Květinový svět, s.r.o.
Sídlo:	Bělehradská 382/124, 120 00 Praha
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	28385829

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Nabídka splňuje požadavky zadavatele a podle dílčích hodnotících kritérií byla vyhodnocena jako nabídka nejvýhodnější.

8. Identifikační údaje poddodavatelů vybraného dodavatele

Dodavatel ve své nabídce nespecifikoval žádné poddodavatele a tito poddodavatelé nejsou zadavateli známi.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

V Praze, dne 29.6.2023

Zpracovatel zprávy:

.....
Ing. Eliška Kudělková
zástupce zadavatele