



Evidenční číslo Objednatele

D2021/32/6

Evidenční číslo Zhotovitele

AV.21015.1/130/001/INV/06

DODATEK Č. 6 SMLOUVY O DÍLO

OBJEDNATEL:**Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny**

se sídlem:

Sněmovní 176/4, 118 26, Praha 1 – Malá Strana, Česká republika

IČO:

00006572

DIČ:

CZ 00006572

Zastoupená:

Mgr. Janem Morávkem, vedoucím Kanceláře Poslanecké sněmovny

Oprávněn k jednání
a podpisu smlouvy:Ing. Lukáš Peřinka, pověřen zastupováním ředitelky odboru
hospodářské správy, na základě pověření vedoucího
zaměstnance k jednání jménem státu ze dne 4.8.2021
bykaigw

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:**Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART**

Sídlo:

U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7

Zastoupený:

Ivanem Havlem, výkonným ředitelem
na základě plné moci a společenské smlouvy a
Ing. Kamilem Vykydalem, výrobním ředitelem,
na základě plné moci a společenské smlouvy a

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Vedoucí účastník společnosti:**GEOSAN GROUP a.s.**

se sídlem:

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, Kolín III

IČO:

28169522

DIČ:

CZ28169522

zastoupen:

Ivanem Havlem, výkonným ředitelem, na základě plné moci a
Ing. Kamilem Vykydalem, výrobním ředitelem, na základě plné moci

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12459

Člen společnosti:**AKANT ART, v.o.s.**

se sídlem:

Celníční 238, 198 00 Praha 9 - Hloubětín

IČO:

25686763

DIČ:

CZ25686763

zastoupen:

Miroslavem Hlavou, společníkem a obchodním vedoucím

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 27994

(dále jen „Zhotovitel“)



uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), dodatek smlouvy o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tento dodatek ke smlouvě zahrnuje změny díla **podle změnových listů 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15 pro objekt č.p. 7.** Objednatel posoudil změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) takto:

§ 222 odst. 4 zákona:

- původní hodnota závazku je 113.520.230,00 Kč bez DPH
- 15 % původní hodnoty závazku je 17.028.034,50 Kč bez DPH
- absolutní hodnota změn podle změnových listů 01.1, 08.1 a 02 (dodatek č. 3 smlouvy) je 476.940,28 Kč bez DPH
- absolutní hodnota změn podle změnových listů 01.2, 03, 04, 08.2, 10 a 12 (dodatek č. 4 smlouvy) je 681.773,58 Kč bez DPH
- absolutní hodnota změn podle změnových listů 01.4, 08.4., 11 a 13 (dodatek č. 5 smlouvy) je 976.454,91 Kč bez DPH
- absolutní hodnota změn podle změnových listů 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15 (dodatek č. 6 smlouvy) je 1.083.842,42 Kč bez DPH
- absolutní hodnota dosud uplatněných změn (dodatek č. 3 + dodatek č. 4 + dodatek č. 5 + dodatek č. 6 smlouvy) je 3.219.011,19 Kč bez DPH

Změny podle změnových 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 15 % původní hodnoty závazku vč. započtení dosud provedených změn.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „Oprava fasád objektů zadavatele – II“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „„Opava vybraných fasád objektů zadavatele – II, blok domů-Malostranské nám. / Sněmovní / Thunovská / Tomášská, Praha 1 – Malá Strana“, zpracovaná projektantem FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 – Malá Strana, IČO 25102117 v 01/2020. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako „PROJEKT“. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací a výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „ROZPOČET“);
- **Pravomocné stavební povolení/ohlášení a závazná stanoviska dotčených orgánů** (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ). Projednání nutných záborů veřejných komunikací včetně dokladů o úhradě příslušných poplatků bude poskytnuto Zhotoviteli v rámci podpisu smlouvy o dílo;
- **Změnových listů 01.1, 08.1 a 02**, doložených rozpočtem změn v příloze č. IV. této smlouvy;
- **Změnových listů 01.2, 03, 04, 08.2, 10 a 12**, doložených rozpočtem změn v příloze č. V. této smlouvy.
- **Změnových listů 01.4, 08.4., 11 a 13**, doložených rozpočtem změn v příloze č. VI. této smlouvy.
- **Změnových listů 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15**, doložených rozpočtem změn v příloze č. VII. této smlouvy.

Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odst. 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- Změnových listů 01.1, 08.1 a 02;
- Změnových listů 01.2, 03, 04, 08.2, 10 a 12;
- Změnových listů 01.4, 08.4., 11 a 13;



- Změnových listů 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15;
- podmínek POVOLENÍ;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, Změnové listy 01.1, 08.1 a 02, Změnové listy 01.2, 03, 04, 08.2, 10 a 12, Změnové listy 01.4, 08.4., 11 a 13, Změnové listy 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

Původní text odst. 1.1.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT;
- ROZPOČET;
- Změnové listy č. 01.1, 08.1 a 02;
- Změnové listy 01.2, 03, 04, 08.2, 10 a 12;
- Změnové listy 01.4, 08.4., 11 a 13;
- Změnové listy 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části).

Případné vady Objednatelem předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

4.1. Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo, by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v příloze č. I. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napravit uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Dosud sjednaná cena díla bez daně z přidané hodnoty ve výši

115.453.014,03 Kč

se zvyšuje podle změnových listů 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15 o částku

1.083.842,42 Kč

nová cena díla bez daně z přidané hodnoty se sjednává ve výši:

116.536.856,45 Kč

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 116.536.856,45 Kč činí částku



24.472.739,85 Kč

4.1.3. Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem

141.009.596,30 Kč

(slovy: Jedno sto šestnáct milionů pět set třicet šest tisíc osm set padesát šest korun českých čtyřicet pět haléřů bez DPH)

Článek XXII. Závěrečná ustanovení

Původní text čl. odst. 22.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

22.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- | | |
|--------------------|---|
| příloha číslo I. | ROZPOČET; |
| příloha číslo II. | HARMONOGRAM PLNĚNÍ pro 2. etapu díla zůstává zachován, v části pro 1. etapu díla se ruší a nahrazuje se |
| přílohou číslo IIA | HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRO 1. ETAPU DÍLA |
| příloha číslo III. | DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST |
| příloha číslo IV. | Změnové listy 01.1, 08.1 a 02 |
| příloha číslo V. | Změnové listy 01.2, 03, 04, 08.2, 10 a 12 |
| příloha číslo VI. | Změnové listy 01.4, 08.4., 11 a 13 |
| příloha číslo VII. | Změnové listy 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15 |

Původní text čl. XXII. se doplňuje o nové odstavce 22.32. až 22.35., jejichž text zní:

- 22.32. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 22.33. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 22.34. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 22.35. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 10.3.2021

V Praze dne 13.12.2021

za Objednatele

Ing. Lukáš Peřinka

pověřen zastupováním ředitelky odboru
hospodářské správy, na základě pověření
vedoucího zaměstnance k jednání jménem
státu ze dne 4.8.2021

za Zhotovitele

Ivan Havel

výkonný ředitel
na základě plné moci a společenské smlouvy
za společnost dodavatelů
„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“

Ing. Kamil Vykydal

výkonný ředitel
na základě plné moci a společenské smlouvy
za společnost dodavatelů
„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“



„Oprava fasád objektů zadavatele – II/2“

PŘÍLOHA ČÍSLO VII. SMLOUVY O DÍLO
Změnové listy 01.3, 05, 06, 07, 08.3., 09, 14 a 15

ZL. č.	Rekapitulace ZL . 1. etapa - obj.č.p. 7	Kč (bez DPH)
01.3	Změna rozsahu – prodloužení nájmu lešení pro jednotlivé objekty 1. etapy:	
	č. 7	173 513,79
05	Oprava statických trhlin – objekt čp. 7 (do Malostranského náměstí)	65 891,55
06	Oprava dešťového žlabu v prostoru nad terasou – objekt čp. 7 (do Malostranského náměstí)	305 325,89
07	Oprava krytiny tympanonu v prostoru nad terasou – objekt čp. 7 (do Malostranského náměstí)	81 276,57
08	Oprava krytiny střech, nad rámec předpokládaného rozsahu	
08.3	č. 7	308 217,27
09	Přezdění zdiva v místě zazděné pozednice v prostoru nad terasou – objekt č. p. 7 (do Malostranského náměstí)	59 812,85
14	Doplnění olověného plechu na horní hranu kamené kartuše 12/M a doplnění osvětlení lucerny - obj.č.p. 7	11 962,68
15	Výměna nefunkčního těsnění oken – objekt č. p. 7 Malostranské náměstí	77 841,82
	CELKEM	1 083 842,42 Kč



Předmět díla:	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		
Objekt:	Objekt č. 8 a č. 518 ulice Tomášská a objekty č.7 a č.6 Malostranské náměstí		
Objednatel:	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA		
Zhotovitel:	„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“		
TDI:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany		
Projektant:	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana		
Popis změny:			
Prodloužení nájmu lešení, 1.etapa - obj. 7			
Odůvodnění změny:			
Změna na základě zápisu ve SD ze dne 18.5.2021 a následně Dodatku č. 2 SoD ze dne 25.6.2021. Na základě předpokládané větší časové náročnosti na zdokumentování stávajících stavů fasád a s tím související následné vypracování restaurátorských záměrů, které budou dále projednávány s orgány památkové péče, bylo rozhodnuto o změně postupu stavby lešení na jednotlivých objektech 1. etapy. Lešení bude postaveno na všech objektech průběžně na počátku doby realizace etapy, a nikoli postupně po dokončování jednotlivých objektů (jak předpokládal původní HMG stavby).			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	173 513,79	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	173 513,79	
	Výše DPH sazba:	21%	36 437,90
	náklady na změnu vč. DPH	209 951,68	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

ZMĚNOVÝ LIST 01 - Změna rozsahu – prodloužení nájmu lešení pro jednotlivé objekty 1. etapy
- obj. č. 7 - ZL 01.3

Stavba :	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		JKSO :	
Objekt :	BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./ SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ - PRAHA 1 - MALÁ STRANA FASÁDY		SKP :	
Zpracovatel :	Jiří Sedláček - PROPOS	Počet měrných jednotek :	3 769,90	
Objednatel :	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA	Náklady na MJ :	46,03	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N			zařízení staveniště	6 035,26
	Restaurátorské výkony		ztíž. podmínky - alokace stavby	3 017,63
	HSV+PSV celkem		ztíž. podmínky - provoz investora	2 263,22
			geodetická činnost zhotovitele	
PRÁCE CELKEM			koordináční činnost zhotovitele	11 316,12
ZRN celkem (práce+dodávka)		150 881,55	ostatní	0,00
HZS			VRN celkem	22 632,23
Rozpočtové náklady RN		150 881,55		
			stroje, zař., inventář	0,00
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ		173 513,79	ostatní	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	173 513,79	
DPH		21,00 % činí :	36 437,90	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			209 952,00	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		4,00%	150 881,55	6 035,26
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby		2,00%	150 881,55	3 017,63
3	ztíž. podmínky výstavby - provoz investora		1,50%	150 881,55	2 263,22
4	inženýrská činnost zhotovitele		7,50%	150 881,55	11 316,12
Celkem					22 632,23

Položka č.	Stavba	OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE	SoD				SKUTEČNOST			ROZDIL	
	Objekt	OBJEKT Č.P. 7 - ZL 01.3	měrná	výměra	dodávka - montáž		výměra	dodávka - montáž		výměra	Kč
	Číslo položky	Název položky text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací	jedn.	OBJEKT Č.P. 7	jednotková	celková		jednotková	celková		
0	1	2	3	4	5	6	3	5	6	7	8
		Lešení - fasáda									
4	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a zkd den použití	m2	82 966,50	1,88	155 977,02	146 574,150	1,880	275 559,402	63 607,650	119 582,382
5		90 x									
9	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š do 1,5 m za první a zkd den použití	m	418,00	3,76	1 571,68	3 498,00	3,76	13 152,480	3 080,000	11 580,800
10		90 x									
13	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a zkd den použití	m2	82 966,50	0,31	25 719,62	146 574,15	0,31	45 437,987	63 607,650	19 718,372
		90 x									
		Výměra pro ZL:									
	lešení	7 - Malostranské náměstí									
		21. 5. 21 - 27. 10. 21 - 22*7+5 dny, 921,85 m2 (dle SoD)	dnů	159,00				146 574,15			
	stříška	22,00 m² (dle SoD)	dnů	159,00				3 498,00			
		Lešení - fasáda celkem č.p. 7 - ZL 01.3	Kč								150 881,55

Předmět díla:	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		
Objekt:	Objekt č. 7 Malostranské náměstí		
Objednatel:	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA		
Zhotovitel:	„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“		
TDI:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany		
Projektant:	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana		
Popis změny:			
Opava statických trhlin – objekt čp. 7 (do Malostranského nám.)			
Odůvodnění změny:			
Změna na základě zjištěného stavebně technického stavu, zápis z KD č. 07, ze dne 8.6.2021 a zápis z KD č. 11, ze dne 20.7.2021.			
Při zdokumentování stávajícího stavu fasády po postavení lešení byly zjištěny statické trhliny v ploše fasády do Malostranského nám. (štít a boční římsa v prostoru nad terasou, plocha pod hlavním tympanonem). Na základě prohlídky AD projektanta byly provedeny zápisy v SD (ze dne 8.6. a 20.7.2021) s popisem doporučeného technologického postupu opravy trhlin (vyčištění a injektáž trhlin, sešití trhlin vlepenými pruty - betonářská výztuž – ØR8 mm, dl. 800 mm, 6 ks/bm), v celkové délce 10,0 bm.			
Použitá technologie opravy byla odsouhlasena TDS a AD na základě vypracovaného technologického postupu Zhotovitele.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	65 891,55	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	65 891,55	
	Výše DPH sazba:	21%	13 837,23
	náklady na změnu vč. DPH	79 728,78	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

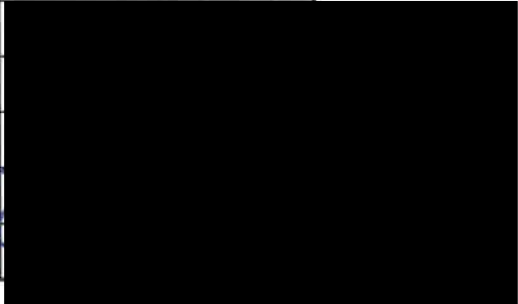
ZMĚNOVÝ LIST 05 - Oprava statických trhlin – objekt čp. 7 (do Malostranského nám.)**- ZL 05**

Stavba :	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE III/2		JKSO :	
Objekt :	BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./ SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ - PRAHA 1 - MALÁ STRANA FASÁDY		SKP :	
Zpracovatel :	Jiří Sedláček - PROPOS	Počet měrných jednotek :	3 769,90	
Objednatel :	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA	Náklady na MJ :	17,48	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N			zařízení staveniště	2 291,88
	Restaurátorské výkony		ztíž. podmínky - alokace stavby	1 145,94
	HSV+PSV celkem		ztíž. podmínky - provoz investora	859,46
			geodetická činnost zhotovitele	
PRÁCE CELKEM			koordinační činnost zhotovitele	4 297,28
ZRN celkem (práce+dodávka)		57 297,00	ostatní	0,00
HZS			VRN celkem	8 594,55
Rozpočtové náklady RN		57 297,00		
			stroje, zař., inventář	0,00
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ		65 891,55	ostatní	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	65 891,55	
DPH		21,00 % činí :	13 837,23	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			79 729,00	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		4,00%	57 297,00	2 291,88
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby		2,00%	57 297,00	1 145,94
3	ztíž. podmínky výstavby - provoz investora		1,50%	57 297,00	859,46
4	inženýrská činnost zhotovitele		7,50%	57 297,00	4 297,28
Celkem					8 594,55

Položka č.	Stavba Objekt	OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE		měrná jedn.	SoD			SKUTEČNOST			ROZDIL	
		OBJEKT Č.P. 7 - ZL 05	Název položky		výměra	dodávka - montáž		výměra	dodávka - montáž		výměra	Kč
		Číslo položky	text pod základním textem položky je doplnkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací		OBJEKT Č.P. 8	jednotková	celková		jednotková	celková		Kč
0	1		2	3	4	5	6	3	5	6	7	8
01	985141111		Statické opravy trhlín zdiva									
			Vyčištění trhlín nebo dutin ve zdivu š. do 30 mm, hl. do 150 mm	m'				12,00	94,50	1 134,00	12,00	1 134,00
02	985421131		Injektáž trhlín v kamenném, cihleném nebo smíšeném zdivu nízkotlaká do 0,6 MP, vč. vrtů aktivovanou cementovou maltou, š. trhlín přes 5 do 10 mm tl. zdiva do 300 mm	m'				4,50	1 600,00	7 200,00		7 200,00
03	985421141		Injektáž trhlín v kamenném, cihleném nebo smíšeném zdivu nízkotlaká do 0,6 MP, vč. vrtů aktivovanou cementovou maltou, š. trhlín přes 10 do 15 mm tl. zdiva do 300 mm	m'				3,80	1 620,00	6 156,00		6 156,00
04	985421151		Injektáž trhlín v kamenném, cihleném nebo smíšeném zdivu nízkotlaká do 0,6 MP, vč. vrtů aktivovanou cementovou maltou, š. trhlín přes 15 do 20 mm tl. zdiva do 300 mm	m'				3,70	1 840,00	6 808,00		6 808,00
05	985421191		Příplatek k cenám za délku trhlín do 1 m jednotlivě	m'				5,50	746,00	4 103,00		4 103,00
06	919131222		Vyztužení dilatačních spár kotvami do D 20 mm dl 800 mm včetně vyvrtání otvorů ve stávajícím CB krytu	ks				72,00	443,00	31 896,00		31 896,00
			srovnatelná položka - betonářská výztuž - ØR8 mm, dl. 800 mm, 6 ks/bm trhlíny, 6 ks/m' trhlíny, křížem - 12 m' trhlíny x 6 ks	m'								
			Oprava statických trhlín – objekt čp. 7 (do Malostranského nám.)	Kč								57 297,00

Předmět díla:	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		
Objekt:	Objekt č. 7 Malostranské náměstí		
Objednatel:	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA		
Zhotovitel:	„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“		
TDI:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany		
Projektant:	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana		
Popis změny:			
Oprava dešťového žlabu v prostoru nad terasou – objekt čp. 7 (do Malostranského náměstí)			
Odůvodnění změny:			
Změna na základě zjištěného stavebně technického stavu, zápis z KD č. 08, ze dne 22.6.2021.			
Při zdokumentování stávajícího stavu fasády po postavení lešení byl zjištěn havarijný stav dešťového žlabu u římsy pod tympanonem v prostoru nad terasou. Vlivem nedostatečného spádu žlabu nedochází k plynulému odtoku, žlab je zanešený a nefunkční. Dochází k poškození fasády vlivem zátoků.			
Na základě konzultace s AD byl určen způsob opravy – demontáž krytiny a klempířských kcí, úprava spádování římsy vč. osazení nových háků, provedení nové krytiny a osazení nových klempíř. kcí vč. zdobných prvků. Současně bylo zjištěno, že zdivo římsy pod krytinou je degradované a je nutno ho přezdíť v profilu cca 0,22/0,45 m v délce 14,0 m.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	305 325,89	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	305 325,89	
	Výše DPH sazba:	21%	64 118,44
	náklady na změnu vč. DPH	369 444,33	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
Přílohy:			

09-11-2021

ZMĚNOVÝ LIST 06 - Oprava dešťového žlabu v prostoru nad terasou – objekt čp. 7
(do Malostranského náměstí) obj. č.7 - ZL 06

Stavba :	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		JKSO :	
Objekt :	BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./ SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ - PRAHA 1 - MALÁ STRANA FASÁDY		SKP :	
Zpracovatel :	Jiří Sedláček - PROPOS	Počet měrných jednotek :	3 769,90	
Objednatel :	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA	Náklady na MJ :	80,99	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N		zařízení staveniště	10 620,03	
	Restaurátorské výkony	ztíž. podmínky - alokace stavby	5 310,02	
	HSV+PSV celkem	ztíž. podmínky - provoz investora	3 982,51	
		geodetická činnost zhotovitele		
PRÁCE CELKEM		koordináční činnost zhotovitele	19 912,56	
ZRN celkem (práce+dodávka)	265 500,78	ostatní	0,00	
HZS		VRN celkem	39 825,12	
Rozpočtové náklady RN	265 500,78			
		stroje, zař., inventář	0,00	
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ	305 325,89	ostatní		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	305 325,89	
DPH		21,00 % činí :	64 118,44	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			369 445,00	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		4,00%	265 500,78	10 620,03
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby		2,00%	265 500,78	5 310,02
3	ztíž. podmínky výstavby - provoz investora		1,50%	265 500,78	3 982,51
4	inženýrská činnost zhotovitele		7,50%	265 500,78	19 912,56
Celkem					39 825,12

č. položka	Stavba Objekt	OPRAVA FASAD OBJEKTŮ ZADAVATELE		měrná jedn.	SoD				SKUTEČNOST				ROZDIL	
		OBJEKT Č.P. 7	výměra		dodávka - montáž		výměra	dodávka - montáž		výměra	Kč			
					jednotková	celková		jednotková	celková					
0	1		2	3	4	5	6	3	5	6	7	8		
	764		Konstrukce klempířské fasáda											
01	764004801		Demontáž podokapního žlabu do suti	m				14,00	235,03	3 290,42	14,00	3 290,42		
02	764531404		Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 330 mm	m				14,00	1 487,50	20 825,00	14,00	20 825,00		
03	RZL06-01		Žlabový kotlík kónický zdobený demontáž a montáž	kus				1,00	1 187,50	1 187,50	1,00	1 187,50		
04	RZL06-02		Záchytné plechy žlabu proti přepadu vody z úžlabí	kus				3,00	2 950,00	8 850,00	3,00	8 850,00		
05	RZL06-03		Výměna žlabových háků - demontáž + dodávka a montáž nových atypických háků v provedení dle stávajících	ks				15,00	2 150,00	32 250,00	15,00	32 250,00		
06	RZL06-04		Vyplechování úžlabí - oprava stávajícího vyplechování, doplnění spodní části a napojení na stávající prvek	ks				3,00	3 890,00	11 670,00	3,00	11 670,00		
58	998764203		Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%				10,97	780,73	8 564,60	10,97	8 564,60		
	765		Krytiny tvrdé (měřeno digitálně)											
07	765 211 829		Demontáž krytiny keramické prejzové na zdech s tvrdou maltou do suti	m2				14,00	391,71	5 483,94	14,00	5 483,94		
08	765 316 891,00		Příplatek k demontáži keramické krytiny z prejzů do suti za sklon přes 45 do 60°	m2				14,00	78,90	1 104,60	14,00	1 104,60		
64	R-765111001		Vyspravení krytiny keramické hladké do malty vč. potřebného doplnění dle původního typu	m2	53,30	7 050,80	375 807,64	67,30	7 050,80	474 518,84	14,00	98 711,20		
09	RZL06-05		Přezdění římsy v místě měněné krytiny vč. rozebrání degradovaného zdiva a zpevnění ponechaných (podkladních) konstrukcí	m´				14,00	1 890,00	26 460,00	14,00	26 460,00		
10	RZL06-06		Vyříznutí drážky ve zdivu pro nové osazení řady prejzů kryjících římsu vč. zaomítnutí drážky	m´				13,70	1 550,00	21 235,00	13,70	21 235,00		
36	C-997013217-0		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	5,12	3 790,51	13 012,67	7,96	3 790,51	30 165,11	2,84	17 152,44		
			=14*0,22*0,45*2,05 = 2,84 - suť římsa + suť drážka 13,7*0,2*0,3*2,05											
38	C-997211111-0		Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	5,12	419,66	1 440,68	6,27	419,66	2 631,27	2,84	1 190,59		
39	C-997211119-0		Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy suti	t	15,36	35,54	366,02	18,81	35,54	668,51	3,45	302,49		
36	C-997013511-0		Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	5,12	617,65	1 943,37	6,27	617,65	3 872,67	2,84	1 929,29		
37	C-997211519-0		Příplatek zkd 1 km u vodorovné dopravy suti	t	102,40	23,69	1 490,76	188,10	23,69	4 456,09	85,20	2 965,32		
44	C-997013803-0		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	5,12	820,71	2 817,46	6,27	820,71	5 145,85	2,84	2 328,39		
			Kamenické prvky - fasáda celkem č.p. 7 - ZL 06	Kč								265 500,78		

Předmět díla:	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		
Objekt:	Objekt č. 7 Malostranské náměstí		
Objednatel:	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA		
Zhotovitel:	„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“		
TDI:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany		
Projektant:	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana		
Popis změny:			
Oprava krytiny tympanonu v prostoru nad terasou - obj. č.7			
Odůvodnění změny:			
Změna na základě zjištěného stavebně technického stavu, zápis z KD č. 10, ze dne 13.7.2021. Při zdokumentování stávajícího stavu fasády po postavení lešení byl zjištěn havarijný stav dešťového svodu u římsy pod tympanonem v prostoru nad terasou. Vlivem nedostatečného spádu žlabu nedochází k plynulému odtoku, žlab je zanešený a nefunkční. Dochází k poškozování fasády vlivem zátoků. Na základě konzultace s AD byl určen způsob opravy – demontáž krytiny, úprava spádování římsy, úprava profilace římsy, vč. přezdění degradovaného zdiva v profilu cca 0,20/0,60 m v délce 8,0 m. Dále dojde k osazení nových háků, provedení nové krytiny a osazení nových klempíř. kcí vč. zdobných prvků.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	81 276,57	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	81 276,57	
	Výše DPH sazba: 21%	17 068,08	
	náklady na změnu vč. DPH	98 344,64	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[Redacted Signature]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	13.7.2021	
	TDI:	11.7.2021	
	Projektant:	11.7.2021	
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

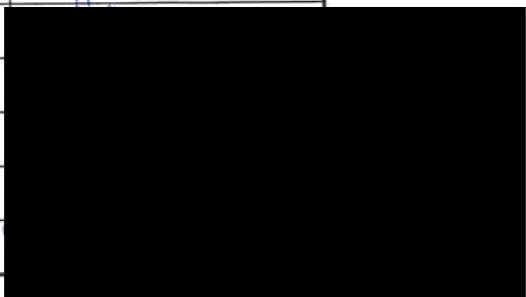
ZMĚNOVÝ LIST 07 - Oprava krytiny tympanonu v prostoru nad terasou obj. č.7 - ZL 07

Stavba :	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE III/2		JKSO :	
Objekt :	BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./ SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ - PRAHA 1 - MALÁ STRANA FASÁDY		SKP :	
Zpracovatel :	Jiří Sedláček - PROPOS	Počet měrných jednotek :	3 769,90	
Objednatel :	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA	Náklady na MJ :	21,56	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N	Restaurátorské výkony		zařízení staveniště	2 827,01
	HSV+PSV celkem		ztíž. podmínky - alokace stavby	1 413,51
			ztíž. podmínky - provoz investora	1 060,13
			geodetická činnost zhotovitele	
PRÁCE CELKEM			koordináční činnost zhotovitele	5 300,65
ZRN celkem (práce+dodávka)		70 675,27	ostatní	0,00
HZS			VRN celkem	10 601,29
Rozpočtové náklady RN		70 675,27		
			stroje, zař., inventář	0,00
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ		81 276,57	ostatní	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jiří Sedláček	Jméno :	Jméno :	
Datum :	12/2020	Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	81 276,57	
DPH		21,00 % činí :	17 068,08	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			98 345,00	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		4,00%	70 675,27	2 827,01
2	ztiž. podmínky výstavby - alokace stavby		2,00%	70 675,27	1 413,51
3	ztiž. podmínky výstavby - provoz investora		1,50%	70 675,27	1 060,13
4	inženýrská činnost zhotovitele		7,50%	70 675,27	5 300,65
Celkem					10 601,29

Položka č.	Stavba Objekt	OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE		měrná	SoD			SKUTEČNOST			ROZDIL	
		OBJEKT Č.P. 7 - ZL 07	Název položky		výměra	dodávka - montáž	výměra	dodávka - montáž	výměra	Kč		
0	1	Číslo položky	text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací	jedin.	OBJEKT Č.P. 7	jednotková	celková	jednotková	celková	7	8	
					2	3	4	5	6			5
01	765		Krytiny tvrdé (měřeno digitálně)									
	765211829		Demontáž krytiny keramické prejzové na zdech s tvrdou maltou do suti	m2				6,00	391,71	2 350,26	6,00	2 350,26
02	765316891		Příplatek k demontáži keramické krytiny z prejzů do suti za sklon přes 45 do 60°	m2				6,00	78,90	473,40	6,00	473,40
64	R-765111001		Vyspravení krytiny keramické hladké do malty vč. potřebného doplnění dle původního typu	m2	53,30	7 050,80	375 807,64	59,30	7 050,80	418 112,44	6,00	42 304,80
03	RZL07-05		Přezdění římsy v místě měněné krytiny vč. rozebrání degradovaného zdiva a zpevnění ponechaných (podkladních) konstrukcí	m´				6,00	1 890,00	11 340,00	6,00	11 340,00
36	C-997013217-0		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	3,15	3 790,51	11 940,11	5,12	3 790,51	19 407,41	1,97	7 467,30
			=8*0,20*0,6*2,05 = 1,97 - suť římsy									
38	C-997211111-0		Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	3,15	419,66	1 321,93	5,40	419,66	2 266,16	1,97	944,24
39	C-997211119-0		Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy suti	t	10,30	35,54	366,02	16,20	35,54	575,75	5,91	209,73
36	C-997013511-0		Odvoz suti a vybouraných hmot z mezískládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	3,15	617,65	1 943,37	5,40	617,65	3 335,31	1,97	1 391,94
37	C-997211519-0		Příplatek zkd 1 km u vodorovné dopravy suti	t	62,93	23,69	1 490,76	162,00	23,69	3 837,78	59,10	2 347,02
44	C-997013803-0		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	3,15	820,71	2 585,24	5,40	820,71	4 431,83	1,97	1 846,60
			Kamenické prvky - fasáda celkem č.p. 7 - ZL 07	Kč								70 675,27

Předmět díla:	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		
Objekt:	Objekt č. 8 a č. 518 ulice Tomášská a objekty č.7 a č.6 Malostranské náměstí		
Objednatel:	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA		
Zhotovitel:	„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“		
TDI:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany		
Projektant:	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana		
Popis změny:			
Oprava krytiny střech, nad rámec předpokládaného rozsahu - č. p. 7			
Odůvodnění změny:			
Změna na základě zjištěného stavebně technického stavu, zápis z KD č. 05, ze dne 25.5.2021, a následujících zápisech z KD. Při zdokumentování stávajícího stavu střešní krytiny po postavení lešení na jednotlivých objektech byl zjištěn velmi špatný stav střešní krytiny, a to i v ploše střech nad rámec uvažovaných oprav. Tento stav byl dále ověřen při provádění oprav v plánovaném rozsahu a při opravách komínů a štítů. Po konzultaci s AD a zástupci KPS bylo rozhodnuto o provedení oprav střešních krytin nad rámec uvažovaný v zadávací dokumentaci, viz. zápis ve SD ze dne 27.7.2021. Oprava bude provedena tak, aby nedošlo k sesuvům jednotlivých prežů. Z důvodu rizika uvolnění krytiny v celé ploše bylo dále rozhodnuto, že krytina nebude v rámci opravované plochy kompletně rozebírána a nebude prováděna oprava a výměna lafování.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	308 217,27	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	308 217,27	
	Výše DPH sazba:	21%	64 725,63
	náklady na změnu vč. DPH	372 942,90	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

ZMĚNOVÝ LIST 08 - Oprava krytiny střech, nad rámec předpokládaného rozsahu
- ZL 08.3 č. p. 7

Stavba :	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE III/2		JKSO :	
Objekt :	BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./ SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ - PRAHA 1 - MALÁ STRANA FASÁDY		SKP :	
Zpracovatel :	Jiří Sedláček - PROPOS	Počet měrných jednotek :	3 769,90	
Objednatel :	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA	Náklady na MJ :	81,76	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N		zařízení staveniště	10 720,60	
	Restaurátorské výkony	ztíž. podmínky - alokace stavby	5 360,30	
	HSV+PSV celkem	ztíž. podmínky - provoz investora	4 020,23	
		geodetická činnost zhotovitele		
PRÁCE CELKEM		koordináční činnost zhotovitele	20 101,13	
ZRN celkem (práce+dodávka)		ostatní	0,00	
HZS		VRN celkem	40 202,25	
Rozpočtové náklady RN		268 015,02		
		stroje, zař., inventář	0,00	
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ		308 217,27	ostatní	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	308 217,27	
DPH		21,00 % činí :	64 725,63	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			372 943,00	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		4,00%	268 015,02	10 720,60
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby		2,00%	268 015,02	5 360,30
3	ztíž. podmínky výstavby - provoz investora		1,50%	268 015,02	4 020,23
4	inženýrská činnost zhotovitele		7,50%	268 015,02	20 101,13
Celkem					40 202,25

Polozka č.	Stavba Objekt	OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE		měrná jedn.	SoD				SKUTEČNOST			ROZDIL			
		OBJEKT Č.P. 7 - ZL 08.3	Název položky		výměra	dodávka - montáž	výměra	dodávka - montáž	výměra	dodávka - montáž	výměra	Kč			
Číslo položky		text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací		jedn.	OBJEKT Č.P. 7	jednotková	celková	jedn.	OBJEKT Č.P. 7	jednotková	celková	jedn.	OBJEKT Č.P. 7	jednotková	celková
0	1	2			3	4	5		6	3	5		6	7	8
		PRÁCE HSV, PSV													
		Lešení - fasáda													
16	R-949101111-1	Ochrana a následná oprava střešní krytiny - pro postavení lešení (štíty, terasa,....)		m2	105,40	846,10	89 178,94	108,00	846,10	91 378,80	2,60	2 199,86			
	765	Krytiny tvrdé (měřeno digitálně)													
	R-765111001	Vyspravení krytiny keramické hladké do malty vč. potřebného doplnění dle původního typu		m2				37,70	7 050,80	265 815,16	37,70	265 815,16			
		Oprava střešní krytiny - č. p. 7 ZL 08.3 celkem		Kč								268 015,02			

Předmět díla:	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		
Objekt:	Objekt č. 7 Malostranské náměstí		
Objednatel:	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA		
Zhotovitel:	„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“		
TDI:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany		
Projektant:	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana		
Popis změny:			
Přezdění zdiva v místě zazděné pozednice v prostoru nad terasou – objekt čp. 7 (do Malostranského náměstí) obj. č. 7 Malostranské náměstí			
Odůvodnění změny:			
Změna na základě zjištěného stavebně technického stavu, zápis z KD č. 11, ze dne 20.7.2021. Při zdokumentování stávajícího stavu fasády po postavení lešení byla zjištěna zazděná a zcela zdegradovaná pozednice v boční obvodové stěně pod římsou – v délce cca 2,8 m. Jedná se o zbytek původní krovové kce, dnes již bez jakékoli funkce a historické hodnoty. Vlivem vzniklé dutiny ve zdivu (po degradaci dřevěné kce) a následné deformaci zdiva, došlo k výskytu trhlin na nároží obvodových stěn (oprava trhlin viz. ZL 06). Na návrhu AD (a jeho zápisu do SD ze dne 20.7.2021) byl určen způsob opravy – podepření římsy v místě zazděné pozednice, po záběrech (4 záběry po cca 70 cm) vybourání zdegradovaných zbytků dřeva a poškozeného zdiva, ošetření dutiny proti dřevokaz. škůdcům, zazdění vybouraného záběru vč. vyklínování zdiva (MVC P5, cihly CP P15), s technologickou přestávkou mezi záběry 48 h., omítnutí zazdívky do původního vzhledu fasády.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	59 812,85	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	59 812,85	
	Výše DPH sazba:	21%	12 560,70
	náklady na změnu vč. DPH	72 373,55	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[Redacted Signature]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

ZMĚNOVÝ LIST 01 - Kamenické prvky fasády obj. č. 7 - ZL 09

Stavba :	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE III/2		JKSO :	
Objekt :	BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./ SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ - PRAHA 1 - MALÁ STRANA FASÁDY		SKP :	
Zpracovatel :	Jiří Sedláček - PROPOS	Počet měrných jednotek :	3 769,90	
Objednatel :	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA	Náklady na MJ :	15,87	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N		zařízení staveniště	2 080,45	
	Restaurátorské výkony	ztíž. podmínky - alokace stavby	1 040,22	
	HSV+PSV celkem	ztíž. podmínky - provoz investora	780,17	
		geodetická činnost zhotovitele		
PRÁCE CELKEM		koordinální činnost zhotovitele	3 900,84	
ZRN celkem (práce+dodávka)	52 011,17	ostatní	0,00	
HZS		VRN celkem	7 801,68	
Rozpočtové náklady RN	52 011,17			
		stroje, zař., inventář	0,00	
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ	59 812,85	ostatní		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	59 812,85	
DPH		21,00 % činí :	12 560,70	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			72 374,00	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		4,00%	52 011,17	2 080,45
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby		2,00%	52 011,17	1 040,22
3	ztíž. podmínky výstavby - provoz investora		1,50%	52 011,17	780,17
4	inženýrská činnost zhotovitele		7,50%	52 011,17	3 900,84
Celkem					7 801,68

Položka č.	OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE		SoD				SKUTEČNOST			ROZDÍL	
	Stavba	Objekt	měrná	výměra	dodávka - montáž		výměra	dodávka - montáž		výměra	Kč
	Číslo položky	Název položky text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací	Jedn.	OBJEKT Č.P. 7	Jednotková	celková		Jednotková	celková		
0	1	2	3	4	5	6	3	5	6	7	8
		Statické zajištění římsy									
01	C-975021711-0	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva do 1500 mm	m'				5,60	5 580,00	31 248,00	2,80	31 248,00
02	RZL09-01	Postupné rozebrání zdiva nad místem poruchy v profilu 300/150 mm a zdiva zasaženého hnilobou pod a za původní pozednicí v profilu cca 300/400 mm - provádění po záběrech	m3				0,34	4 850,00	1 629,60	2,80	1 629,60
03	C-762331815-0	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m'				2,80	335,00	938,00	2,80	938,00
04	C-783783312-0	Nátěry tesařských kci proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobně v exteriéru - srovnatelně - impregnace ponechaného zdiva před zazdřením =2,8*1,8	m2				5,04	311,00	1 567,44	5,40	1 567,44
06	C-279232511-0	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami pálenými na MC - srovnatelně - vyzdívka dutina pod římsou po vybourané pozednici - provádění po záběrech =2,8*(0,3*0,4+0,25*0,25)	m3				0,51	5 985,00	3 052,35	0,51	3 052,35
08	C-939941113-0	Zřízení těsnění pracovní spáry ocelovým plechem ve stěně - utažení spáry pod a nad zadivkou	m'				5,60	1 362,00	7 627,20	5,60	7 627,20
28	C-997013217-0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně =0,34*2,2+0,3*0,4*2,8*0,5	t	3,60	3 790,51	13 645,84	4,52	3 790,51	17 133,11	0,92	3 487,27
30	C-997211111-0	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	3,60	419,66	1 510,78	4,52	419,66	1 896,86	0,92	386,09
31	C-997211119-0	Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy suti	t	10,80	35,54	383,83	13,56	35,54	481,92	2,76	98,09
34	C-997013511-0	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	3,60	617,65	2 223,54	4,52	617,65	2 791,78	0,92	568,24
35	C-997211519-0	Příplatek zkd 1 km u vodorovné dopravy suti	t	72,00	23,69	1 705,68	99,60	23,69	2 359,52	27,60	653,84
36	C-997013803-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	3,60	820,71	2 954,56	4,52	820,71	3 709,61	0,92	755,05
		Přezdění zdiva v místě pozednice celkem č.p. 7 - ZL 09	Kč								52 011,17

Protokol o změně díla

Změnový list č. 14_P

Předmět díla:	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		
Objekt:	Objekt č. 7 do Malostranského náměstí		
Objednatel:	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA		
Zhotovitel:	„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“		
TDI:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany		
Projektant:	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana		
Popis změny:			
Doplnění oloveného plechu na horní hranu kamené kartuše 12/M a doplnění osvětlení lucerny - obj.č.p. 7			
Odůvodnění změny:			
Změna na základě požadavku zást. INV, NPÚ a AD, zápis z KD č. 25, ze dne 26.10.2021. Při zdokumentování stávajícího stavu fasády a střech po postavení lešení bylo, na základě požadavku zást. INV, NPÚ a AD, rozhodnuto o doplnění chybějícího oplechování kamenné kartuše 12/M a doplnění osvětlení lucerny.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	11 962,68	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	11 962,68	
	Výše DPH sazba: 21%	2 512,16	
	náklady na změnu vč. DPH	14 474,85	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

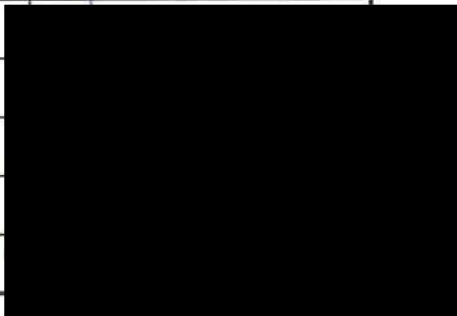
ZMĚNOVÝ LIST 14 - Doplnění olověného plechu na horní hranu kamené kartuše 12/M a doplnění osvětlení lucerny - obj.č.p. 7

Stavba :	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		JKSO :	
Objekt :	BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./ SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ - PRAHA 1 - MALÁ STRANA FASÁDY		SKP :	
Zpracovatel :	Jiří Sedláček - PROPOS	Počet měrných jednotek :	3 769,90	
Objednatel :	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA	Náklady na MJ :	3,17	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N		zařízení staveniště	416,09	
	Restaurátorské výkony	ztíž. podmínky - alokace stavby	208,05	
	HSV+PSV celkem	ztíž. podmínky - provoz investora	156,04	
		geodetická činnost zhotovitele		
PRÁCE CELKEM		koordinální činnost zhotovitele	780,18	
ZRN celkem (práce+dodávka)	10 402,33	ostatní	0,00	
HZS		VRN celkem	1 560,35	
Rozpočtové náklady RN	10 402,33			
		stroje, zař., inventář	0,00	
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ	11 962,68	ostatní		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jiří Sedláček	Jméno :	Jméno :	
Datum :	12/2020	Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	11 962,68	
DPH		21,00 % činí :	2 512,16	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			14 475,00	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		4,00%	10 402,33	416,09
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby		2,00%	10 402,33	208,05
3	ztíž. podmínky výstavby - provoz investora		1,50%	10 402,33	156,04
4	inženýrská činnost zhotovitele		7,50%	10 402,33	780,18
Celkem					1 560,35

Položka č.	Stavba		OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE				měrná		dodávka - montáž	
	Objekt		OBJEKT Č.P. 7 - ZL 14				jedin.		jednotková	
	Číslo položky		text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací				OBJEKT Č.P. 7/19		celková	
0	1		2	3	4	5	6			
	764		Název položky							
80a			Konstrukce klempířské fasáda							
			Opracování a montáž olověného plechu tl. 1 mm na horní hranu kamenné kartuše 12/M	kpl	1,00	850,00			850,00	850,00
80b			Olověný plech - tabule 2.000 mm x 1.000 mm, tloušťka 1 mm	kg	6,75	196,00			196,00	1 323,00
			použitý rozměr plechu 500 x 1.000 mm	kg	6,75					
			Konstrukce klempířské fasáda celkem							2 173,00
741	Elektroinstalace - silnoproud									
210203403			Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	ks	5,00	424,00			2 120,00	
741.IND.01			Svítidlo přisazené	ks	5,00	650,00			3 250,00	
741132413			Ukončení kabelů a vodičů do 1 kV celoplastových koncovkou přírubovou jednocestnou 3x1,5 až 10 mm2	ks	2,00	268,00			536,00	
741122015			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	2,00	36,50			73,00	
PKB.711018			CYKY-J 3x1,5	m	2,00	14,77			29,53	
741.IND01			Zjištění směru vedení osvětlení, zabezpečení proti úrazu el. proudem, měření, technologiický postup	kpl	1,00	1 800,00			1 800,00	
468101112			Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	2,00	167,00			334,00	
460941211			Vypínání a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	2,00	43,40			86,80	
			Elektroinstalace - silnoproud - celkem						8 229,33	
Celková cena										10 402,33

Předmět díla:	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		
Objekt:	Objekt č. 7 Malostranské náměstí		
Objednatel:	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA		
Zhotovitel:	„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“		
TDI:	KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany		
Projektant:	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana		
Popis změny:			
Výměna nefunkčního těsnění oken – objekt č. p. 7 Malostranské náměstí			
Odůvodnění změny:			
Změna na základě zjištěného stavebně technického stavu, byl zjištěn nefunkční stav těsnění oken, původní těsnění oken bylo zpuchřelé a ztvrdlé. Z těchto důvodů přestalo plnit svoji těsnící funkci a na základě rozhodnutí TDS a AD se bude provádět jeho výměna.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	77 841,82	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	77 841,82	
	Výše DPH sazba:	21%	16 346,78
	náklady na změnu vč. DPH	94 188,60	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

ZMĚNOVÝ LIST 01 - Kamenické prvky fasády obj. č. 7 - ZL 15

Stavba :	OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2		JKSO :	
Objekt :	BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./ SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ - PRAHA 1 - MALÁ STRANA FASÁDY		SKP :	
Zpracovatel :	Jiří Sedláček - PROPOS	Počet měrných jednotek :	3 769,90	
Objednatel :	ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA	Náklady na MJ :	20,65	
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N		zařízení staveniště	2 707,54	
	Restaurátorské výkony	ztíž. podmínky - alokace stavby	1 353,77	
	HSV+PSV celkem	ztíž. podmínky - provoz investora	1 015,33	
		geodetická činnost zhotovitele		
PRÁCE CELKEM		koordináční činnost zhotovitele	5 076,64	
ZRN celkem (práce+dodávka)	67 688,54	ostatní	0,00	
HZS		VRN celkem	10 153,28	
Rozpočtové náklady RN	67 688,54			
		stroje, zař., inventář	0,00	
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ	77 841,82	ostatní		
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :	Jméno :		
Datum :	Datum :	Datum :		
Podpis :	Podpis :	Podpis :		
Základ pro DPH	21,00	% činí :	77 841,82	
DPH	21,00	% činí :	16 346,78	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			94 189,00	

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1	zařízení staveniště		4,00%	67 688,54	2 707,54
2	ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby		2,00%	67 688,54	1 353,77
3	ztíž. podmínky výstavby - provoz investora		1,50%	67 688,54	1 015,33
4	inženýrská činnost zhotovitele		7,50%	67 688,54	5 076,64
Celkem					10 153,28

Položka č.	Stavba	OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE				
	Objekt	OBJEKT Č.P. 7 - ZL 15	měrná	výměra	dodávka - montáž	
	Číslo položky	Název položky text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací	jedn.		jednotková	celková
0	1	2	3	3	5	6
		Těsnění oken				
01		Vytrhnutí stávajícího těsnění	m	296,00	44,85	13 275,60
02		Obroušení	m	296,00	63,83	18 892,20
03		Tmelení	m	296,00	56,35	16 679,60
04	766691510	Montáž těsnění	m	296,00	14,78	4 374,14
05		Dodávka těsnění	m	296,00	20,13	5 957,00
06		Retuše (začištění) po demontáži a truhlářské vyspravení	kpl	37,00	230,00	8 510,00
		Celková cena - Těsnění oken	Kč			67 688,54