



Evidenční číslo Objednatele  
D2021/32/3

Evidenční číslo Zhotovitele  
AV. 21015.1.130/001/1NV/03

## DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

### OBJEDNATEL:

#### Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny

se sídlem: Sněmovní 176/4, 118 26, Praha 1 – Malá Strana, Česká republika  
IČO: 00006572  
DIČ: CZ 00006572  
Zastoupená: Mgr. Janem Morávkem, vedoucím Kanceláře Poslanecké sněmovny

Oprávněna k jednání  
a podpisu smlouvy/dodatku: Ing. Lukáš Peřinka, pověřen zastupováním ředitelky odboru hospodářské správy, na základě pověření vedoucího zaměstnance k jednání jménem státu ze dne 4. 8. 2021

ID datové schránky: bykaigw  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „Objednatel“)

a

### ZHOTOVITEL:

#### Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART

Sídlo: U Průlomu 1516/32, 170 00 Praha 7  
Zastoupený: Ivanem Havlem, výkonným ředitelem,  
na základě plné moci a společenské smlouvy a  
Ing. Kamilem Vykydalem, výrobním ředitelem,  
na základě plné moci a společenské smlouvy

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

#### Vedoucí účastník společnosti:

se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, Kolín III  
IČO: 28169522  
DIČ: CZ28169522  
zastoupen: Ivanem Havlem, výkonným ředitelem,  
na základě plné moci a

Ing. Kamilem Vykydalem, výrobním ředitelem,  
na základě plné moci

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12459

#### Člen společnosti:

se sídlem: AKANT ART, v.o.s.  
Celniční 238, 198 00 Praha 9 - Hloubětín  
IČO: 25686763  
DIČ: CZ25686763



zastoupen: Miroslavem Hlavou, společníkem a obchodním vedoucím  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 27994  
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), dodatek smlouvy o dílo tohoto znění:

## PREAMBULE

Tento dodatek ke smlouvě zahrnuje změny díla **podle změnových listů 01.1, 08.1 a 02 pro objekt č.p. 8**. Objednatel posoudil změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) takto:

§ 222 odst. 4 zákona:

- původní hodnota závazku je 113.520.230,00 Kč bez DPH
- 15 % původní hodnoty závazku je 17.028.034,50 Kč bez DPH
- absolutní hodnota změn podle změnových 01.1, 08.1 a 02 je 476.940,28 Kč bez DPH

Změny podle změnových 01.1, 08.1 a 02: nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

## Článek I. Předmět smlouvy

### 1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

*Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „Oprava fasád objektů zadavatele – II“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „„Opava vybraných fasád objektů zadavatele – II, blok domů-Malostranské nám. / Sněmovní / Thunovská / Tomášská, Praha 1 – Malá Strana“, zpracovaná projektantem FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 – Malá Strana, IČO 25102117 v 01/2020. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako „PROJEKT“. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací a výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „ROZPOČET“);
- **Pravomocné stavební povolení/ohlášení a závazná stanoviska dotčených orgánů** (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ). Projednání nutných záborů veřejných komunikací včetně dokladů o úhradě příslušných poplatků bude poskytnuto Zhotoviteli v rámci podpisu smlouvy o dílo;
- **Změnových listů 01.1, 08.1 a 02**, doložených rozpočtem změn v příloze č. IV. této smlouvy.

*Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odst. 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- Změnových listů 01.1, 08.1 a 02;
- podmínek POVOLENÍ;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, Změnové listy 01.1, 08.1 a 02, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.



**Původní text odst. 1.1.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

**1.1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT;
- ROZPOČET;
- Změnové listy č. 01.1, 08.1 a 02;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části).

Případné vady Objednatelem předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

## Článek IV. Cena

**Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

**4.1.** Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo, by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v příloze č. I. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napraví uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

**4.1.1. Dosud sjednaná cena díla bez daně z přidané hodnoty ve výši**

**113.520.230,00 Kč**

se zvyšuje podle změnových listů 01.1, 08.1 a 02 o částku

**401.046,00 Kč**

nová cena díla bez daně z přidané hodnoty se sjednává ve výši:

**113.921.276,00 Kč**

(Slovy: jedno sto třináct milionů devět set dvacet jedna tisíc dvě stě sedmdesát šest korun českých bez DPH)

**4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 113.921.276,00 Kč činí částku**

**23.923.467,96 Kč**

**4.1.3. Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem**

**137.844.743,96 Kč**

(Slovy: jedno sto třicet sedm milionů osm set čtyřicet čtyři tisíc sedm set čtyřicet tři korun českých devadesát šest haléřů včetně DPH)

## Článek XXII. Závěrečná ustanovení

**Původní text čl. odst. 22.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

**22.7.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
příloha číslo I. ROZPOČET;



|                    |                                                                                                         |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| příloha číslo II.  | HARMONOGRAM PLNĚNÍ pro 2. etapu díla zůstává zachován, v části pro 1. etapu díla se ruší a nahrazuje se |
| přílohou číslo IIA | HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRO 1. ETAPU DÍLA                                                                    |
| příloha číslo III. | DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST                         |
| příloha číslo IV.  | Změnové listy 01.1, 08.1 a 02                                                                           |

**Původní text čl. XXII. se doplňuje o nové odstavce 22.20. až 22.23., jejichž text zní:**

- 22.20.** Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 22.21.** Tento dodatek smlouvy je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 22.22.** Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 22.23.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne.....26-10-2021.....

V Praze dne.....4/11/2021.....

Ing. Lukáš Peřinka  
pověřen zastupováním ředitelky odboru  
hospodářské správy, na základě pověření  
vedoucího zaměstnance k jednání jménem státu ze  
dne 4. 8. 2021

Ivan Havel  
výkonný ředitel  
na základě plné moci a společenské smlouvy za společnost  
dodavatelů  
„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“

Ing. Kamil Vykydal  
výrobní ředitel  
na základě plné moci a společenské smlouvy za společnost  
dodavatelů  
„Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“



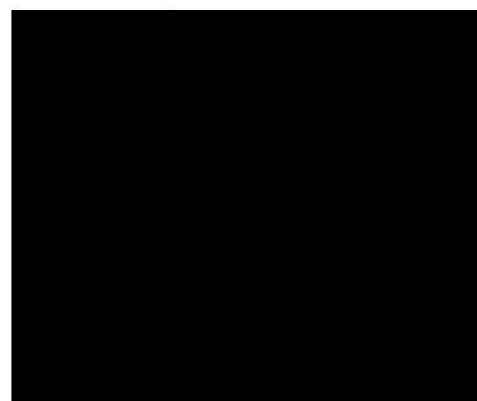
„Oprava fasád objektů zadavatele – II/2“

---

**PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO**  
**Změnové listy 01.1, 08.1 a 02**

---

| ZL. č. | Rekapitulace ZL . 1. etapa - obj.č.p. 8                                          | Kč (bez DPH)      |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 01     | <b>Změna rozsahu – prodloužení nájmu lešení pro jednotlivé objekty 1. etapy:</b> |                   |
| 01.1   | č. 8                                                                             | 75 574,57         |
| 02     | Úprava profilace podokenní římsy – objekt čp. 8 (do ul. Thunovské)               | 32 108,00         |
| 08     | <b>Oprava krytiny střech, nad rámec předpokládaného rozsahu:</b>                 |                   |
| 08.1   | č. 8                                                                             | 293 363,44        |
|        | <b>CELKEM</b>                                                                    | <b>401 046 Kč</b> |



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 01.1\_P

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       |                                                   |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2                                        |                                                   |                           |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Objekt č. 8 a č. 518 ulice Tomášská a objekty č.7 a č.6 Malostranské náměstí          |                                                   |                           |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA |                                                   |                           |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | „Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“                                            |                                                   |                           |
| TDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany                                      |                                                   |                           |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana                       |                                                   |                           |
| Popis změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       |                                                   |                           |
| <b>Prodloužení nájmu lešení, 1.etapa - obj. 8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                       |                                                   |                           |
| Odůvodnění změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                       |                                                   |                           |
| <p>Změna na základě zápisu ve SD ze dne 18.5.2021 a následně Dodatku č. 2 SoD ze dne 25.6.2021.</p> <p>Na základě předpokládané větší časové náročnosti na zdokumentování stávajících stavů fasád a s tím související následné vypracování restaurátorských záměrů, které budou dále projednávány s orgány památkové péče, bylo rozhodnuto o změně postupu stavby lešení na jednotlivých objektech 1. etapy. Lešení bude postaveno na všech objektech průběžně na počátku doby realizace etapy, a nikoli postupně po dokončování jednotlivých objektů (jak předpokládal původní HMG stavby).</p> |                                                                                       |                                                   |                           |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Změnu vyvolal:                                                                        |                                                   |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jedná se o změnu: (zatrhnout)                                                         | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla       |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla   | x                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)                                        | § 222 odst. 4                                     |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       | § 222 odst. 5                                     |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       | § 222 odst. 6                                     |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       | § 222 odst. 7                                     |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)                                         | zápis do SD (deníku změn)                         | x                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       | dodatek k PD                                      |                           |
| dokumentace skut.provedení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                   |                           |
| jiné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                       |                                                   |                           |
| údaje o složení ceny změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | hodnota přípočtů (víceprací)                                                          | 75 574,57                                         |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | celkem v Kč bez DPH                                                                   |                                                   |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | hodnota odpočtů (méněprací)                                                           |                                                   |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | celkem v Kč bez DPH                                                                   |                                                   |                           |
| údaje o ceně změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ocenění změny předložil:                                                              |                                                   |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | náklady na změnu v Kč bez DPH                                                         | 75 574,57                                         |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Výše DPH sazba:                                                                       | 21%                                               | 15 870,66                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | náklady na změnu vč. DPH                                                              | 91 445,23                                         |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.             |                                                   |                           |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Termín realizace změny:                                                               |                                                   |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Vliv změny na termín dokončení díla:                                                  | Ne                                                |                           |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Změnu odsouhlasil:                                                                    | datum                                             | podpis                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                                           | 30.9.2021                                         | [Redacted Signature Area] |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Zhotovitel (statutární zástupce):                                                     | 30.9.2021                                         |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TDI:                                                                                  | 30.9.2021                                         |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Projektant:                                                                           | 30.9.2021                                         |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Objednatel (statutární zástupce):                                                     | 30.9.2021                                         |                           |
| Přílohy:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                       |                                                   |                           |

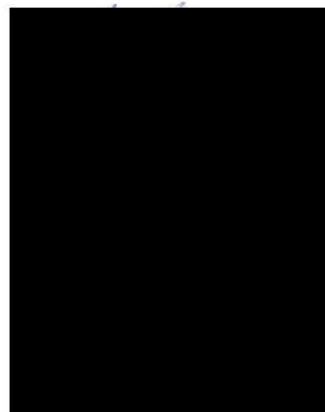
**ZMĚNOVÝ LIST 01 - Změna rozsahu – prodloužení náimu lešení pro jednotlivé objekty 1. etapy**  
**- obj. č. 8 - ZL 01.1**

|                              |                                                                                                         |                                   |                 |  |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--|
| Stavba :                     | OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ<br>ZADAVATELE II/2                                                       |                                   | JKSO :          |  |
| Objekt :                     | BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./<br>SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ<br>- PRAHA 1 - MALÁ STRANA<br><b>FASÁDY</b> |                                   | SKP :           |  |
| Zpracovatel :                | Jiří Sedláček - PROPOS                                                                                  | Počet měrných jednotek :          | 3 769,90        |  |
| Objednatel :                 | ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ<br>POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ<br>176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA             | Náklady na MJ :                   | 20,05           |  |
| Počet listů :                |                                                                                                         | Zakázkové číslo :                 |                 |  |
| Zpracovatel projektu :       | FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana                                        |                                   |                 |  |
| <b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>    |                                                                                                         |                                   |                 |  |
| <b>Rozpočtové náklady</b>    |                                                                                                         |                                   |                 |  |
| Z R N                        |                                                                                                         | zařízení staveniště               | 2 628,7         |  |
|                              | Restaurátorské výkony                                                                                   | ztíž. podmínky - alokace stavby   | 1 314,3         |  |
|                              | HSV+PSV celkem                                                                                          | ztíž. podmínky - provoz investora | 985,8           |  |
|                              |                                                                                                         | geodetická činnost zhotovitele    |                 |  |
| PRÁCE CELKEM                 |                                                                                                         | koordinační činnost zhotovitele   | 4 928,8         |  |
| ZRN celkem (práce+dodávka)   | 65 717,0                                                                                                | ostatní                           | 0,0             |  |
| HZS                          |                                                                                                         | VRN celkem                        | 9 857,6         |  |
| Rozpočtové náklady RN        | 65 717,0                                                                                                |                                   |                 |  |
|                              |                                                                                                         | stroje, zař., inventář            | 0,0             |  |
| RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ      | 75 574,6                                                                                                | ostatní                           |                 |  |
| Vypracoval                   |                                                                                                         | Za zhotovitele                    | Za objednatele  |  |
| Jméno :                      |                                                                                                         | Jméno :                           | Jméno :         |  |
| Datum :                      |                                                                                                         | Datum :                           | Datum :         |  |
| Podpis :                     |                                                                                                         | Podpis :                          | Podpis :        |  |
|                              |                                                                                                         |                                   |                 |  |
| Základ pro DPH               |                                                                                                         | 21,00 % činí :                    | 75 574,6        |  |
| DPH                          |                                                                                                         | 21,00 % činí :                    | 15 870,7        |  |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |                                                                                                         |                                   | <b>91 446,0</b> |  |

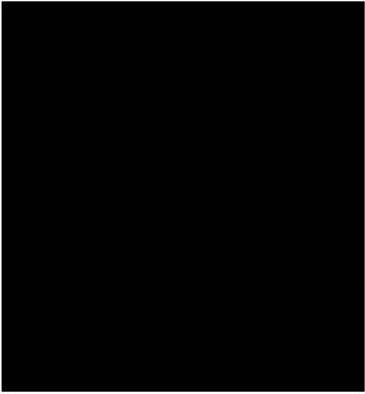


**Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)**

| Přirážka      |                                            | CENA (Kč)              |         |          |                |
|---------------|--------------------------------------------|------------------------|---------|----------|----------------|
|               |                                            | individuální kalkulace | sazba % | základna | celkem (Kč)    |
| 1             | zařízení staveniště                        |                        | 4,00%   | 65 717,0 | 2 628,7        |
| 2             | ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby   |                        | 2,00%   | 65 717,0 | 1 314,3        |
| 3             | ztíž. podmínky výstavby - provoz investora |                        | 1,50%   | 65 717,0 | 985,8          |
| 4             | inženýrská činnost zhotovitele             |                        | 7,50%   | 65 717,0 | 4 928,8        |
|               |                                            |                        |         |          |                |
| <b>Celkem</b> |                                            |                        |         |          | <b>9 857,6</b> |



| Položka č.    | Stavba<br>Objekt | OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE |                                                                                                       | měrná     | SoD           |                  |            | SKUTEČNOST       |           |             | ROZDIL     |                  |
|---------------|------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|------------------|------------|------------------|-----------|-------------|------------|------------------|
|               |                  | OBJEKT Č.P. 8 - ZL 01.1         | Název položky                                                                                         |           | výměra        | dodávka - montáž | výměra     | dodávka - montáž | výměra    | Kč          |            |                  |
| Číslo položky |                  |                                 | text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací | jedn.     | OBJEKT Č.P. 8 | jednotková       | celková    | jednotková       | celková   |             |            |                  |
| 0             | 1                |                                 | 2                                                                                                     | 3         | 4             | 5                | 6          | 3                | 6         | 7           | 8          |                  |
|               |                  |                                 | <b>Lešení - fasáda</b>                                                                                |           |               |                  |            |                  |           |             |            |                  |
| 4             | 94111123         |                                 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a zkd den použití  | m2        | 67 300,20     | 1,88             | 126 524,38 | 96 463,620       | 1,880     | 181 351,606 | 29 163,420 | 54 827,230       |
| 5             |                  |                                 | 90 x                                                                                                  |           |               |                  |            |                  |           |             |            |                  |
| 9             | 94471121         |                                 | Příplatek k záchytné stříšce š do 1,5 m za první a zkd den použití                                    | m         | 1 134,90      | 3,76             | 4 267,22   | 1 626,69         | 3,76      | 6 116,354   | 491,790    | 1 849,130        |
| 10            |                  |                                 | 90 x                                                                                                  |           |               |                  |            |                  |           |             |            |                  |
| 13            | 94451121         |                                 | Příplatek k ochranné síti za první a zkd den použití                                                  | m2        | 67 300,20     | 0,31             | 20 863,06  | 96 463,62        | 0,31      | 29 903,722  | 29 163,420 | 9 040,660        |
|               |                  |                                 | 90 x                                                                                                  |           |               |                  |            |                  |           |             |            |                  |
|               |                  |                                 | =0,6*(3,41+3,23+4,72+4,74+4,49+2,12)                                                                  |           |               |                  |            |                  |           |             |            |                  |
|               |                  |                                 | <b>Výměra pro ZL:</b>                                                                                 |           |               |                  |            |                  |           |             |            |                  |
|               | <b>lešení</b>    |                                 | 8 - Tomášská ul.                                                                                      |           |               |                  |            |                  |           |             |            |                  |
|               |                  |                                 | 3. 5. 21 - 8. 9. 21 - 18*7+3 dny, 747,78 m2 (dle SoD)                                                 | dnů       | 129,00        |                  |            |                  | 96 463,62 |             |            |                  |
|               | <b>stříška</b>   |                                 | 12,61 m' (dle SoD)                                                                                    | dnů       | 129,00        |                  |            |                  | 1 626,69  |             |            |                  |
|               |                  |                                 | <b>Lešení - fasáda celkem č.p. 8 - ZL 01.1</b>                                                        | <b>Kč</b> |               |                  |            |                  |           |             |            | <b>65 717,02</b> |



# **Protokol o změně díla**

**Změnový list č. 08.1\_P**

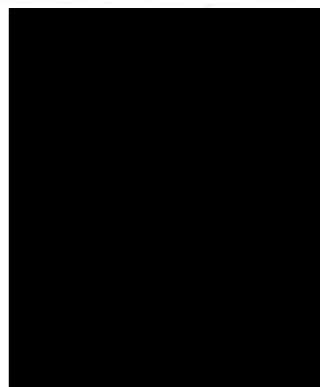
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                       |                                                   |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2</b>                                 |                                                   |                                                                                       |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Objekt č. 8 a č. 518 ulice Tomášská a objekty č.7 a č.6 Malostranské náměstí          |                                                   |                                                                                       |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA |                                                   |                                                                                       |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | „Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“                                            |                                                   |                                                                                       |
| TDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany                                      |                                                   |                                                                                       |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana                       |                                                   |                                                                                       |
| Popis změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                   |                                                                                       |
| <b>Oprava krytiny střech, nad rámec předpokládaného rozsahu - č. p. 8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       |                                                   |                                                                                       |
| Odůvodnění změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       |                                                   |                                                                                       |
| <p>Změna na základě zjištěného stavebně technického stavu, zápis z KD č. 05, ze dne 25.5.2021, a následujících zápisech z KD.</p> <p>Při zdokumentování stávajícího stavu střešní krytiny po postavení lešení na jednotlivých objektech byl zjištěn velmi špatný stav střešní krytiny, a to i v ploše střech nad rámec uvažovaných oprav. Tento stav byl dále ověřen při provádění oprav v plánovaném rozsahu a při opravách komínů a štítů.</p> <p>Po konzultaci s AD a zástupci KPS bylo rozhodnuto o provedení oprav střešních krytin nad rámec uvažovaný v zadávací dokumentaci, viz. zápis ve SD ze dne 27.7.2021. Oprava bude provedena tak, aby nedošlo k sesuvům jednotlivých prežů. Z důvodu rizika uvolnění krytiny v celé ploše bylo dále rozhodnuto, že krytina nebude v rámci opravované plochy kompletně rozebírána a nebude prováděna oprava a výměna laťování.</p> |                                                                                       |                                                   |                                                                                       |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Změnu vyvolal:                                                                        |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Jedná se o změnu: (zatrhnout)                                                         | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                       | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla       |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                       | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla   | x                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)                                        | § 222 odst. 4                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                       | § 222 odst. 5                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                       | § 222 odst. 6                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                       | § 222 odst. 7                                     |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)                                         | zápis do SD (deníku změn)                         |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                       | dodatek k PD                                      |                                                                                       |
| dokumentace skut.provedení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                       |                                                   |                                                                                       |
| jiné                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                       | x                                                 |                                                                                       |
| údaje o složení ceny změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | hodnota přípočtů (víceprací)                                                          |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | celkem v Kč bez DPH                                                                   | 331 310,57                                        |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | hodnota odpočtů (méněprací)                                                           |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | celkem v Kč bez DPH                                                                   | -37 947,14                                        |                                                                                       |
| údaje o ceně změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ocenění změny předložil:                                                              |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | náklady na změnu v Kč bez DPH                                                         | 293 363,44                                        |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Výše DPH sazba:                                                                       | 21%                                               | 61 606,32                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | náklady na změnu vč. DPH                                                              | 354 969,76                                        |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.             |                                                   |                                                                                       |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Termín realizace změny:                                                               |                                                   |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Vliv změny na termín dokončení díla:                                                  | Ne                                                |                                                                                       |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Změnu odsouhlasil:                                                                    | datum                                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                                           | 30.9.2021                                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Zhotovitel (statutární zástupce):                                                     | 30.9.2021                                         |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | TDI:                                                                                  | 30.9.2021                                         |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Projektant:                                                                           | 30.9.2021                                         |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Objednatel (statutární zástupce):                                                     | 30.9.2021                                         |                                                                                       |
| Přílohy:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                       |                                                   |                                                                                       |

**ZMĚNOVÝ LIST 08 - Oprava střešní krytiny 1.etapa - ZL 08.1 č. p. 8**

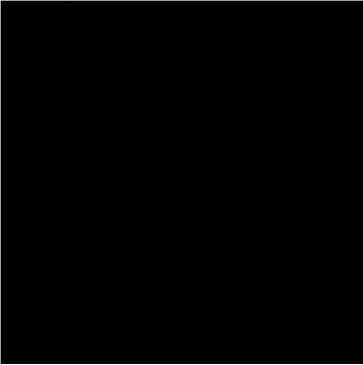
|                              |                                                                                                                   |                                   |                  |  |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--|
| Stavba :                     | <b>OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ<br/>ZADAVATELE III/2</b>                                                        |                                   | JKSO :           |  |
| Objekt :                     | <b>BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./<br/>SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ<br/>- PRAHA 1 - MALÁ STRANA<br/><b>FASÁDY</b></b> |                                   | SKP :            |  |
| Zpracovatel :                | Jiří Sedláček - PROPOS                                                                                            | Počet měrných jednotek :          | 3 769,90         |  |
| Objednatel :                 | ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ<br>POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ<br>176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA                       | Náklady na MJ :                   | 77,82            |  |
| Počet listů :                |                                                                                                                   | Zakázkové číslo :                 |                  |  |
| Zpracovatel projektu :       | FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana                                                  |                                   |                  |  |
| <b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>    |                                                                                                                   |                                   |                  |  |
| <b>Rozpočtové náklady</b>    |                                                                                                                   |                                   |                  |  |
| Z R N                        |                                                                                                                   | zařízení staveniště               | 10 203,9         |  |
|                              | Restaurátorské výkony                                                                                             | ztíž. podmínky - alokace stavby   | 5 102,0          |  |
|                              | HSV+PSV celkem                                                                                                    | ztíž. podmínky - provoz investora | 3 826,5          |  |
|                              |                                                                                                                   | geodetická činnost zhotovitele    |                  |  |
| PRÁCE CELKEM                 |                                                                                                                   | koordinální činnost zhotovitele   | 19 132,4         |  |
| ZRN celkem (práce+dodávka)   |                                                                                                                   | ostatní                           | 0,0              |  |
| HZS                          |                                                                                                                   | VRN celkem                        | 38 264,8         |  |
| Rozpočtové náklady RN        |                                                                                                                   |                                   |                  |  |
|                              |                                                                                                                   | stroje, zař., inventář            | 0,0              |  |
| RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ      |                                                                                                                   | ostatní                           |                  |  |
| 293 363,4                    |                                                                                                                   |                                   |                  |  |
| Vypracoval                   | Za zhotovitele                                                                                                    | Za objednatele                    |                  |  |
| Jméno :                      | Jméno :                                                                                                           | Jméno :                           |                  |  |
| Datum :                      | Datum :                                                                                                           | Datum :                           |                  |  |
| Podpis :                     | Podpis :                                                                                                          | Podpis :                          |                  |  |
|                              |                                                                                                                   |                                   |                  |  |
| Základ pro DPH               | 21,00                                                                                                             | % činí :                          | 293 363,4        |  |
| DPH                          | 21,00                                                                                                             | % činí :                          | 61 606,3         |  |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |                                                                                                                   |                                   | <b>354 970,0</b> |  |

**Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)**

| Přirážka |                                            | CENA (Kč)              |         |           |             |
|----------|--------------------------------------------|------------------------|---------|-----------|-------------|
|          |                                            | individuální kalkulace | sazba % | základna  | celkem (Kč) |
| 1        | zařízení staveniště                        |                        | 4,00%   | 255 098,6 | 10 203,9    |
| 2        | ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby   |                        | 2,00%   | 255 098,6 | 5 102,0     |
| 3        | ztíž. podmínky výstavby - provoz investora |                        | 1,50%   | 255 098,6 | 3 826,5     |
| 4        | inženýrská činnost zhotovitele             |                        | 7,50%   | 255 098,6 | 19 132,4    |
| Celkem   |                                            |                        |         |           | 38 264,8    |



| Položka č. | Stavba<br>Objekt | OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE |                                                                                                                                                      | měrná<br>jedn. | SoD    |                  |            |         | SKUTEČNOST |                  |            |         | ROZDÍL |            |
|------------|------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------------------|------------|---------|------------|------------------|------------|---------|--------|------------|
|            |                  | Číslo položky                   | OBJEKT Č.P. 8 - ZL 08.1<br>Název položky<br>text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem<br>na charakter prováděných prací |                | výměra | dodávka - montáž | jednotková | celková | výměra     | dodávka - montáž | jednotková | celková | výměra | Kč         |
| 0          |                  | 1                               | 2                                                                                                                                                    | 3              | 4      | 5                | 6          | 6       | 3          | 5                | 6          | 6       | 7      | 8          |
|            |                  |                                 | PRÁCE HSV, PSV                                                                                                                                       |                |        |                  |            |         |            |                  |            |         |        |            |
|            |                  |                                 | Lešení - fasáda                                                                                                                                      |                |        |                  |            |         |            |                  |            |         |        |            |
| 16         | R-949101111-1    |                                 | Ochrana a následná oprava střešní krytiny - pro postavení lešení (štíť, terasa.....)                                                                 | m2             | -34,00 | 846,10           | -28 767,40 |         | 81,50      | 846,10           | 68 957,15  |         | 115,50 | 97 724,55  |
|            |                  |                                 | Krytiny tvrdé (měřeno digitálně)                                                                                                                     |                |        |                  |            |         |            |                  |            |         |        |            |
| 54         | C-765111809-0    |                                 | Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° s tvrdou maltou do<br>sutí                                                                         | m2             | -35,10 | 391,71           | -13 749,02 |         |            |                  |            |         |        | -13 749,02 |
| 55         | C-765111811-0    |                                 | Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové do sutí za sklon přes<br>30°                                                                        | m2             | -35,10 | 78,34            | -2 749,73  |         |            |                  |            |         |        | -2 749,73  |
| 56         | R-765111001      |                                 | Vyspravení krytiny keramické hladké do malty vč. potřebného doplnění<br>dle původního typu                                                           | m2             | 27,44  | 7 050,80         | 193 473,95 |         | 54,44      | 7 050,80         | 383 845,55 |         | 27,00  | 190 371,60 |
| 57         | R-765111002      |                                 | Oprava/doplnění laťování v místě výměny krytiny                                                                                                      | m2             | -35,10 | 470,05           | -16 498,76 |         |            |                  |            |         |        | -16 498,76 |
|            |                  |                                 | Oprava střešní krytiny - č. p. 8 ZL 08.1 celkem                                                                                                      | Kč             |        |                  |            |         |            |                  |            |         |        | 255 098,64 |



**Protokol o změně díla**
**Změnový list č. 02\_P**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       |                                                   |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE II/2                                        |                                                   |          |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Objekt č. 7 Malostranské náměstí                                                      |                                                   |          |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ 176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA |                                                   |          |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | „Poslanecká sněmovna – GEOSAN + AKANT ART“                                            |                                                   |          |
| TDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | KREPIDOMA s.r.o., Terronská 834/2, 251 01 Říčany                                      |                                                   |          |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b, Praha 1 - Malá Strana                       |                                                   |          |
| Popis změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                       |                                                   |          |
| Úprava profilace podokenní římsy – objekt čp. 8 (do ul. Thunovské)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                   |          |
| Odůvodnění změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                       |                                                   |          |
| <p>Změna na základě požadavku zást. NPÚ a AD, zápis z KD č. 05, ze dne 1.6.2021.</p> <p>Při zdokumentování stávajícího stavu fasády po postavení lešení bylo, na základě požadavku zást. NPU a AD, rozhodnuto o doplnění dodatečné profilace podoken. římsy u 4 ks oken do ul. Thunovská, čímž dojde ke sjednocení vzhledu podoken. říms.</p> <p>Použitá profilace byla odsouhlasena zást. NPÚ a AD dne 15.6.2021 (zápis z KD č. 07)</p> |                                                                                       |                                                   |          |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Změnu vyvolal:                                                                        |                                                   |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Jedná se o změnu:<br>(zatrhnout)                                                      | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla       |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla   | x        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Jedná se o změnu ve<br>smyslu zákona:<br>(zatrhnout)                                  | § 222 odst. 4                                     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       | § 222 odst. 5                                     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       | § 222 odst. 6                                     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       | § 222 odst. 7                                     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Způsob projekčního<br>řešení změny:<br>(zaškrtnout)                                   | zápis do SD (deníku změn)                         | x        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       | dodatek k PD                                      |          |
| dokumentace skut.provedení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                       |                                                   |          |
| jiné <i>KD</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                       | x                                                 |          |
| údaje o složení ceny změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | hodnota přípočtů (víceprací)                                                          | 32 108,00                                         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | celkem v Kč bez DPH                                                                   |                                                   |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | hodnota odpočtů (méněprací)                                                           |                                                   |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | celkem v Kč bez DPH                                                                   |                                                   |          |
| údaje o ceně změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ocenění změny předložil:                                                              |                                                   |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | náklady na změnu v Kč bez DPH                                                         | 32 108,00                                         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Výše DPH sazba:                                                                       | 21%                                               | 6 742,68 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | náklady na změnu vč. DPH                                                              | 38 850,68                                         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.             |                                                   |          |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Termín realizace změny:                                                               |                                                   |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Vliv změny na termín dokončení díla:                                                  | Ne                                                |          |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Změnu odsouhlasil:                                                                    | datum                                             | podpis   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                                           | 30.9.2021                                         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Zhotovitel (statutární zástupce):                                                     | 30.9.2021                                         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | TDI:                                                                                  | 30.9.2021                                         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Projektant:                                                                           | 30.9.2021                                         |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Objednatel (statutární zástupce):                                                     | 30.9.2021                                         |          |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Přílohy:                                                                              |                                                   |          |

**ZMĚNOVÝ LIST 02 - Úprava profilace podokenní římsy – objekt čp. 8 (do ul. Thunovské)**  
**- ZL 02**

|                              |                                                                                                            |                          |                                   |                 |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| Stavba :                     | <b>OPRAVA VYBRANÝCH FASÁD OBJEKTŮ<br/>ZADAVATELE II/2</b>                                                  |                          | JKSO :                            |                 |
| Objekt :                     | <b>BLOK DOMŮ MALOSTRANSKÉ NÁM./<br/>SNĚMOVNÍ/THUNOVSKÁ/TOMÁŠSKÁ<br/>- PRAHA 1 - MALÁ STRANA<br/>FASÁDY</b> |                          | SKP :                             |                 |
| Zpracovatel :                | Jiří Sedláček - PROPOS                                                                                     | Počet měrných jednotek : | 3 769,90                          |                 |
| Objednatel :                 | ČESKÁ REPUBLIKA - KANCELÁŘ<br>POSLANECKÉ SNĚMOVNY, SNĚMOVNÍ<br>176/4, PRAHA 1 - MALÁ STRANA                | Náklady na MJ :          | 8,52                              |                 |
| Počet listů :                |                                                                                                            | Zakázkové číslo :        |                                   |                 |
| Zpracovatel projektu :       | FABER PROJECT s.r.o., Hellichova 632/11b - Praha 1 - Malá Strana                                           |                          |                                   |                 |
| <b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>    |                                                                                                            |                          |                                   |                 |
| <b>Rozpočtové náklady</b>    |                                                                                                            |                          |                                   |                 |
| <b>Z R N</b>                 |                                                                                                            |                          | zařízení staveniště               | 1 116,8         |
|                              | Restaurátorské výkony                                                                                      |                          | ztíž. podmínky - alokace stavby   | 558,4           |
|                              | HSV+PSV celkem                                                                                             |                          | ztíž. podmínky - provoz investora | 418,8           |
|                              |                                                                                                            |                          | geodetická činnost zhotovitele    |                 |
| <b>PRÁCE CELKEM</b>          |                                                                                                            |                          | koordinační činnost zhotovitele   | 2 094,0         |
| ZRN celkem (práce+dodávka)   |                                                                                                            | <b>27 920,0</b>          | ostatní                           | 0,0             |
| HZS                          |                                                                                                            |                          | VRN celkem                        | <b>4 188,0</b>  |
| Rozpočtové náklady RN        |                                                                                                            | <b>27 920,0</b>          |                                   |                 |
|                              |                                                                                                            |                          | stroje, zař., inventář            | <b>0,0</b>      |
| RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ      |                                                                                                            | <b>32 108,0</b>          | ostatní                           |                 |
| Vypracoval                   |                                                                                                            | Za zhotovitele           | Za objednatele                    |                 |
| Jméno :                      |                                                                                                            | Jméno :                  | Jméno :                           |                 |
| Datum :                      |                                                                                                            | Datum :                  | Datum :                           |                 |
| Podpis :                     |                                                                                                            | Podpis :                 | Podpis :                          |                 |
|                              |                                                                                                            |                          |                                   |                 |
| Základ pro DPH               |                                                                                                            | 21,00                    | % činí :                          | <b>32 108,0</b> |
| DPH                          |                                                                                                            | 21,00                    | % činí :                          | 6 742,7         |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |                                                                                                            |                          |                                   | <b>38 851,0</b> |



**Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (ÚRS 2019)**

| Přirážka |                                            | CENA (Kč)              |         |          |             |
|----------|--------------------------------------------|------------------------|---------|----------|-------------|
|          |                                            | individuální kalkulace | sazba % | základna | celkem (Kč) |
| 1        | zařízení staveniště                        |                        | 4,00%   | 27 920,0 | 1 116,8     |
| 2        | ztíž. podmínky výstavby - alokace stavby   |                        | 2,00%   | 27 920,0 | 558,4       |
| 3        | ztíž. podmínky výstavby - provoz investora |                        | 1,50%   | 27 920,0 | 418,8       |
| 4        | inženýrská činnost zhotovitele             |                        | 7,50%   | 27 920,0 | 2 094,0     |
| Celkem   |                                            |                        |         |          | 4 188,0     |

| Položka č.    | Stavba | OPRAVA FASÁD OBJEKTŮ ZADAVATELE                                                                       | měrná | SoD           |                  |         |                  | SKUTEČNOST |                  |        |    | ROZDÍL |  |
|---------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|------------------|---------|------------------|------------|------------------|--------|----|--------|--|
|               | Objekt | OBJEKT Č.P. 8 - ZL 02                                                                                 |       | výměra        | dodávka - montáž | výměra  | dodávka - montáž | výměra     | dodávka - montáž | výměra | Kč |        |  |
| Číslo položky |        | text pod základním textem položky je doplňkový pro orientaci s ohledem na charakter prováděných prací | jedn. | OBJEKT Č.P. 8 | jednotková       | celková |                  | jednotková | celková          |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
| 0             | 1      | 2                                                                                                     | 3     | 4             | 5                | 6       | 3                | 5          | 6                | 7      | 8  |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |
|               |        |                                                                                                       |       |               |                  |         |                  |            |                  |        |    |        |  |

