

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku ev. č. Z2021-047988

Veřejná zakázka na dodávky

zadávaná podle § 56
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„IP kamerový systém pro objekty Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR – III“

nadlimitní režim – otevřené řízení (OR)

ZADAVATEL:

Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny, Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1, Malá Strana

ZASTUPCE ZADAVATELE:

S – Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením podle § 43 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika - § 4 odst. 1 písm. a) zákona
Právní forma:	organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny
Sídlo zadavatele:	Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1, Malá Strana, kód obce NUTS 500054
IČO:	00006572
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Jan Morávek, vedoucí Kanceláře Poslanecké sněmovny Mgr. Kateřina Bartošová, ředitelka bezpečnostního útvaru, na základě pověření vedoucího zaměstnance
Kontaktní osoba:	Ing. Ján Nagy

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené mandátní smlouvy č. 0362-06 a udělené plné moci.

Název:	S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ:	25526171
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

Informace podle ustanovení § 217 odst. 2 zákona jsou uvedeny v Oznámení o výsledku zadávacího řízení uveřejněném způsobem podle ustanovení § 212 zákona.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je obnova kamerového systému vč. zpracování dodavatelské projektové dokumentace a provádění podpory a servisu kamerového systému. Zadavatel buduje uzavřený kamerový systém.

Obnova kamerového systému

Předmětem plnění veřejné zakázky je obnova kamerového systému (také „CCTV“) v budovách zadavatele:

- Sněmovní 1, Praha 1 – Malá Strana (SN1)
- Sněmovní 3, Praha 1 – Malá Strana (SN3)
- Sněmovní 4, Praha 1 – Malá Strana (SN4)
- Malostranské náměstí 7, Praha 1 – Malá Strana (MN7)

Podrobný seznam objektů zadavatele je uveden v PROJEKTU.

Nově navržený IP uzavřený televizní okruh (CCTV), který nahradí stávající analogový systém CCTV, bude sloužit k vizuálnímu monitorování bezpečnostní situace s možností záznamu obrazu ve vybraných prostorech. Při realizaci se bude původní i nově instalovaný systém využívat současně tak, aby se při realizaci snížila úroveň zabezpečení jen o nezbytně nutnou míru. V systému je navrženo celkem 98 kamer.

Z těchto 98 kamer je 96 nových IP kamer a 2 stávající IP kamery. V objektu Sněmovní 3 (objekt není v majetku zadavatele), z důvodu požadavku na využití stávající kabeláže a minimalizace stavebních zásahů, budou IP kamery připojeny pomocí převodníků pro přenos dat a napájení PoE+ z IP systému po koaxiálním kabelu. Dále budou převodníky pro přenos dat a napájení PoE+ z IP systému po koaxiálním kabelu využity u dvou kamer v objektu Sněmovní 4. Konkrétně jde o kameru K 13/11 (z důvodu požadavku zadavatele na využití stávající kabeláže) a dále o kameru K 11/9 (z důvodu požadavku zadavatele na minimalizaci poškození zrekonstruované fasády objektu Sněmovní 4).

7 předem definovaných kamer bude umožňovat čtení (detekci) RZ vozidel ČR a okolních států. Systém musí umožňovat migraci čtení RZ mezi jednotlivými pevnými kamerami systému a dále případné rozšíření počtu kamer s detekcí RZ, bez nutnosti fyzické záměny instalovaných kamer, jen na základě doplnění SW licence.

Nabízené kamery nesmí obsahovat žádné moduly pro jakoukoli bezdrátovou komunikaci.

Obnova systému CCTV nebude mít vliv na stávající systémy:

- Elektrické požární signalizace (EPS) s ústřednou Esser IQ8
- Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) s ústřednou EMZ 561 MB 256 plus

Systém zajištění kybernetické bezpečnosti je realizován dle zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti, PROJEKTEM uváděná norma ČSN EN ISO/IEC 27002 má pouze charakter doporučení. PROJEKT předpokládá dodržení všech platných právních norem a varování Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost.

Podrobný rozsah požadavků na předmět plnění je uveden v PROJEKTU. Realizaci zakázky se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých projektových prací, stavebních prací a technologických dodávek vč. potřebných zařízení a materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, provedení zkoušek, zprovoznění apod.) a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Dokumentace provedení stavby

Součástí předmětu plnění zadávané veřejné zakázky je zpracování dokumentace provedení stavby (dále jen

„DPS“). Zadavatel stanovil v PROJEKTU minimální technické požadavky na systém CCTV, které musí být dodavatelem splněny. Vybraný dodavatel zpracuje podrobnou DPS, která musí zahrnovat konkrétně nabídnuté prvky (které byly účastníkem uvedeny v jeho nabídce). Při volbě prvků k realizaci celého systému CCTV (před podáním nabídky) musí proto účastník zadávacího řízení zvážit celkovou koncepci systému CCTV, aby v nabídce uvedené konkrétní prvky byly vhodné pro celkovou koncepci CCTV. Zadavatel požaduje, aby jednotlivé prvky systému CCTV byly navrženy tak, aby byly navzájem kompatibilní, zaručovaly zadavatelem požadované funkce v požadované kvalitě a umožňovaly bezproblémový provoz celého systému.

Umístění kabelových tras musí být plánováno a realizováno citlivě vzhledem k historické povaze objektů tak, aby nenarušovalo architektonické prvky jak na fasádách, tak v interiérových prostorách objektů.

DPS bude zpracována minimálně v podrobnostech, které odpovídají dokumentaci pro provádění stavby podle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb.

Vybraný dodavatel zahájí svou činnost na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky zpracováním dokumentace provedení stavby. Doba pro zpracování DPS se předpokládá 40 kalendářních dnů. V průběhu zpracování DPS je dodavatel povinen se zadavatelem konzultovat podrobnosti navrhovaného řešení systému CCTV. Nejpozději 10 dnů před stanoveným termínem pro dokončení a předání DPS je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli DPS v podobě vysoké rozpracovanosti k závěrečnému projednání celého technického řešení systému CCTV před předáním čistopisu DPS. Zadavatel musí čistopis DPS schválit (ve lhůtě 14 pracovních dnů od předání čistopisu). Teprve po schválení DPS zadavatelem může dodavatel zahájit realizaci CCTV.

Časový průběh realizace CCTV

Realizace veřejné zakázky bude probíhat v pěti etapách, přičemž v 0. etapě bude zpracována DPS:

0. etapa zpracování DPS – bude zahájena po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem (předpoklad 03/2022), lhůta pro zpracování DPS je 50 kalendářních dnů a dalších 14 kalendářních dnů od předání čistopisu DPS má zadavatel na kontrolu a schválení DPS
1. etapa realizace kamerového systému v objektu Malostranské nám. 7 a grafická nadstavba – bude zahájena po schválení DPS (předpoklad 04/2022) a dokončena bude do 10/2022
2. etapa realizace kamerového systému v objektu Sněmovní 1 bude zahájena po dokončení 1. etapy (předpoklad 10/2022) a dokončena bude do 02/2023
3. etapa realizace kamerového systému v objektu Sněmovní 4, dohledové centrum a čtení RZ bude zahájena po dokončení 2. etapy (předpoklad 02/2023) a dokončena bude do 05/2023
4. etapa realizace kamerového systému v objektu Sněmovní 3 bude zahájena po dokončení 3. etapy (předpoklad 06/2023) a dokončena bude do 08/2023

Podpora a servis CCTV (servisní služby)

Součástí předmětu plnění je poskytování služeb podpory a servisu CCTV. Rozsah služeb je uveden ve smlouvě II.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena vybraného dodavatele:

nabídková cena v Kč bez DPH (pořízení a instalace kamerového systému):	12.488.620,54
Roční cena servisních služeb pravidelných v Kč bez DPH/rok:	45.000,00
Jednotková cena za poskytování servisních služeb na vyžádání u technika v Kč bez DPH / 1 člověkohodinu	450,00

4. Zvolený druh zadávacího řízení

otevřené, nadlimitní režim

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):	TECHNISERV, spol. s r.o.
Sídlo:	Baarova 231/36, 140 00 Praha – Michle
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	44264020

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název):	TELMO a.s.
Sídlo:	Štěrboholská 560/73, 102 00 Praha – Hostivař
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	47307781

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název):	Trade FIDES, a.s.
Sídlo:	Dornych 129/57, 617 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	61974731

Nabídka číslo 4:

Obchodní firma (název):	SECURITY TECHNOLOGIES a.s.
Sídlo:	Komprdova 4333/20, 615 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	44015542

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma (název):	Trade FIDES, a.s.
Sídlo:	Dornych 129/57, 617 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	61974731

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení řádně prokázala všechny požadavky zákona a zadavatele uvedené podmínkách účasti v zadávacím řízení a použitím zveřejněného způsobu hodnocení uvedeného v Oznámení o zahájení zadávacího řízení (uveřejněném v souladu s ustanovením § 212 a souvisejících zákona ve Věstníku veřejných zakázek) a v zadávacích podmínkách (uveřejněné na profilu zadavatele) získala

nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení nejvyšší výsledné bodové ohodnocení. Tím se stala nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení prokazatelně nabídkou nejvhodnější.

8. Identifikační údaje poddodavatelů vybraného dodavatele

Dodavatel ve své nabídce nspecifikoval žádné poddodavatele a tito poddodavatelé nejsou zadavateli známi.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

10. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky

Předmět plnění zadávané veřejné zakázky zahrnuje plnění, která spolu vzájemně úzce věcně a technicky souvisí. Rozdělením předmětu veřejné zakázky na části by zadavateli vznikaly další nedůvodné náklady spojené s realizací díla, technické obtíže spojené s kompatibilitou celého systému a následné právní problémy spojené se zárukou a odpovědností dodavatele za vady díla.

11. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve výši 18.596.116 Kč bez DPH. Požadavek na prokázání ročního obratu byl stanoven na 15 mil. Kč, což je méně předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky, a vzhledem k nabídkové ceně vybraného dodavatele se dá konstatovat, že hodnota prokazovaného obratu přibližně odpovídá ceně, kterou bude vybraný dodavatel zadavateli účtovat za realizovaný předmět plnění. Požadavek na prokázání obratu byl tedy v souladu s ustanovením § 78 odst. 2 zákona.

Zadavatel požadoval prokázání obratu s ohledem na rozsah a složitost zadávané veřejné zakázky, jejímž předmětem je nejen vlastní pořízení kamerového systému, ale i poskytování následné podpory a servisu podle smlouvy na dobu neurčitou. Účastníci zadávacího řízení (a následně vybraný dodavatel) tedy prokázáním obratu měli doložit, že jsou ekonomicky silnými subjekty, schopnými předmět zadávané veřejné zakázky realizovat.

V Praze, dne 21.4.2022
Zpracovatel zprávy:

.....
Ing. Eliška Kudělková
zástupce zadavatele