

PN k tisku č. 573 - Novela stavebního zákona

Poslanec Bc.Jan Klán

Do části první se doplňuje nový bod 215a:

Do § 167 se vkládá nový odstavec 2, který zní:

„(2) Obecné stavební úřady zajišťují, vedou a poskytují údaje z evidence vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury.“

a ostatní odstavce se přeznačí.

Odůvodnění:

Některé vlastníky technické infrastruktury stavební úřady nemají v evidenci a může dojít i k nedůsledné informovanosti stavebníka. Ten často obchází mnoho správců zbytečně nebo některé neosloví, protože o nich neví. Stavebník musí být před zahájením stavby přesně informován a stavební úřad by měl mít informace, jaká vyjádření a od jakého vlastníka by měl požadovat. Snížily by se (zbytečné) náklady na straně stavebníka, vlastníků technické infrastruktury i státu při neúplných podáních žádostí ve věci územního a stavebního řízení. Evidence, dostupná i elektronickou formou, by obsahovala informace o vlastnících a provozovatelích technické infrastruktury potřebné pro získání informací o poloze jejich zařízení a jejich ochraně. Dále by se **snížila pravděpodobnost poškození technické infrastruktury či ohrožení lidských životů při činnosti v ochranných pásmech sítí.**

Doplňný text:

§ 167

(1) Veškerá pravomocná rozhodnutí a jiná opatření stavebního úřadu podle tohoto zákona, podklady pro správní řízení a pro jiná opatření, včetně ověřené projektové dokumentace a certifikátů od autorizovaného inspektora, eviduje a ukládá příslušný stavební úřad.

(2) Obecné stavební úřady zajišťují, vedou a poskytují údaje z evidence vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury.

~~(2)~~ **(3)** Obecný stavební úřad zasílá svá pravomocná rozhodnutí a jiná opatření podle tohoto zákona, včetně ověřené projektové dokumentace, a certifikátů od autorizovaného inspektora, místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není doručováno obci.

~~(3)~~ **(4)** Místně příslušný obecní úřad, který není stavebním úřadem, eviduje a ukládá rozhodnutí a jiná opatření stavebního úřadu, a ověřenou projektovou dokumentaci týkající se stavby.

~~(4)~~ **(5)** U staveb v působnosti vojenských a jiných stavebních úřadů ukládá podklady a projektovou dokumentaci výhradně příslušný stavební úřad.