

Pozměňovací návrh

k vládnímu návrhu zákona, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva

– sněmovní tisk 930

Za dosavadní část padesátou sedmou se vkládá nová část padesátá osmá, která zní:

„ČÁST PADESÁTÁ OSMÁ

Změna zákona o elektronických komunikacích

Čl. LXVII

Zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění zákona č. 290/2005 Sb., zákona č. 361/2005 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 235/2006 Sb., zákona č. 310/2006 Sb., zákona č. 110/2007 Sb., zákona č. 261/2007 Sb., zákona č. 304/2007 Sb., zákona č. 124/2008 Sb., zákona č. 177/2008 Sb., zákona č. 189/2008 Sb., zákona č. 247/2008 Sb., zákona č. 384/2008 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 281/2009 Sb., zákona č. 153/2010 Sb., nálezů Ústavního soudu vyhlášeného pod č. 94/2011 Sb., zákona č. 137/2011 Sb., zákona č. 341/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb., zákona č. 420/2011 Sb., zákona č. 457/2011 Sb., zákona č. 458/2011 Sb., zákona č. 468/2011 Sb., zákona č. 18/2012 Sb., zákona č. 19/2012 Sb., zákona č. 142/2012 Sb., zákona č. 167/2012 Sb. a zákona č. 273/2012 Sb., se mění takto:

1. V § 104 odst. 7 se slova „a 12“ nahrazují slovy „a 13“.
2. V § 104 se za odstavec 9 vkládá nový odstavec 10, který včetně poznámky pod čarou č. 62 zní:

„(10) Síť elektronických komunikací (včetně stožárů, nadzemního i podzemního komunikačního vedení a jejich opěrných a vytyčovacíh bodů) není součástí pozemku ve smyslu jiného právního předpisu⁶²⁾ a je ve smyslu jiného právního předpisu⁶²⁾ považována za inženýrskou síť.“

⁶²⁾ Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.“

Dosavadní odstavce 10 až 16 se označují jako odstavce 11 až 17.“

Ostatní části a články se přečíslojí.

Odůvodnění:

1. **Obecně**

Potřeba novelizace zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích („ZEK“), v návaznosti na zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Nový občanský zákoník“ nebo „NOZ“), který nabývá účinnosti dne 1. 1. 2014, je zcela naléhavá.

Důvodem je **ochrana vlastnictví telekomunikačních vedení** (nyní dle ZEK pod pojmem sítí elektronických komunikací), vybudovaných v minulosti podnikatelem v elektronických komunikacích (dříve existující pod zákonným označením „organizace spojů“) na vlastních, ale též na cizích pozemcích.

2. K bodu 1 pozměňovacího návrhu:

Jedná se o legislativně technickou úpravu provedenou v souvislosti s přeznačením odstavců v § 104.

3. K bodu 2. pozměňovacího návrhu:

Nový občanský zákoník v ustanovení § 506 stanoví obecné pravidlo, že stavba je součástí pozemku, přičemž toto pravidlo se od 1. 1. 2014 bude vztahovat na stavby zapsané i nezapsané v katastru nemovitostí. Výjimku z tohoto obecného pravidla stanoví § 509 NOZ pro inženýrské sítě a jejich součásti. Právní nejistota však plyne z absence zákonné definice (vymezení) co se rozumí inženýrskou sítí. § 509 NOZ jako příklady inženýrských sítí uvádí vodovody, kanalizace nebo energetické vedení, tj. nikoli sítě telekomunikační. Ustanovení § 509 hovoří rovněž o „jiném vedení“, avšak tento vágní pojem neposkytuje podnikateli v elektronických komunikacích, jenž investoval významné finanční prostředky do výstavby svých sítí elektronických komunikací, potřebnou právní jistotu, neboť se nejedná o výslovný zákonný podklad.

Dalším problémem je nejasnost, zda je telekomunikační vedení věcí nemovitou, i když ji dle § 498 odst. 1 NOZ „nelze přenést z místa na místo bez porušení její podstaty“. Toto ustanovení totiž jako kumulativní podmínku uvádí, že by tak ještě musel stanovit „jiný právní předpis“. Toto stanovení jiným právním předpisem však chybí, a proto hrozí, že dle striktního právního výkladu lze dospět k závěru, že inženýrské sítě sice nejsou součástí pozemku, ale protože toto jejich vymezení není stanoveno v *jiném právním předpise*, ale přímo v NOZ, jedná se o věci movité.

Navrhovaná právní úprava tedy staví najisto, že telekomunikační vedení, tj. síť elektronických komunikací (i) není součástí pozemku, tj. jedná se o nemovitost, a (ii) je dle NOZ a ZEK považována za inženýrskou síť, která není součástí pozemku.